

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
1. 09:00	<p><b>11249</b></p> <p>Rénover une maison unifamiliale incluant: - changer l'affectation des locaux du rez-de-chaussée - rénover les éléments classés - rénover les châssis conforme à la situation de droit</p> <p>Het renoveren van een eengezinswoning met: - bestemmingswijziging van de ruimten op de gelijkvloersverdieping - het renoveren van de geklasserde elementen - het renoveren van de ramen</p>	<p><b>Monsieur et Madame / Mijnheer en Mevrouw Lebel - Godart</b></p>	<p><b>Rue Père de Deken 38</b> zones d'habitation, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement</p> <p><b>PPAS « BLOC 535 DELIMITE PAR</b> L'avenue de tervuren, la rue pere de deken, le pont du 4 aout, la rue de la grande haie, la rue de la gare, la rue abbe cuypers ».</p> <p><b>Pater de Dekenstraat 38</b> <i>typisch woongebieden, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing</i></p> <p><b>BBP Blokken 535</b> <i>begrensd door Tervurenlaan, Pater de Dekenstraat, Fernand Demanybrug, Vier Augustusplein, Grote Haagstraat, Stationstraat, Priester Cuypersstraat</i></p>	<p><b>COBAT</b> <b>art. 207 §1.014</b> (bien classé ou en cours de classement depuis max 2 ans)</p> <p><b>PRAS</b> <b>0.12.</b> (modification (totale ou partielle) de l'utilisation ou de la destination d'un logement ou démolition d'un logement)</p> <p><b>BWRO</b> <b>art. 207 §1.014</b> (beschermd goed of waarvoor de procedure geopend is sinds max 2 jaar)</p> <p><b>GBP</b> <b>0.12.</b> (volledige of gedeeltelijke wijziging van het gebruik of bestemming van een woning of afbraak van een woning)</p>	<p>12/04/2021-26/04/2021 0 pl./ 0 kl.</p>
2. 09:25	<p><b>11213</b></p> <p>agrandir la lucarne située en façade arrière ainsi que revoir les aménagements intérieurs du duplex supérieur</p> <p>het dakraam op de achtergevel vergroten en de binneninrichtingen van de bovenste duplex herzien.</p>	<p><b>Monsieur et Madame / Mijnheer en Mevrouw BOURGUIGNON - CNOCKAERT</b></p>	<p><b>Avenue d'Auderghem 310</b> zones d'habitation, le long d'un espace structurant</p> <p><b>Oudergemlaan 310</b> <i>typisch woongebieden, langs een structurerende ruimte</i></p>	<p><b>RRU – Titre I</b> <b>art.6</b> (toiture - lucarnes)</p> <p><b>GSV – Titre I</b> <b>art.6</b> (dak - dakkapellen)</p>	<p>12/04/2021-26/04/2021 0 pl./ 0 kl.</p>

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
3. 09:50	<p><b>11086</b></p> <p>régulariser les travaux non conformes au permis d'urbanisme 10538 en ce qui concerne la vitrine, le volume arrière et les aménagements intérieurs</p> <p>het regulariseren van de werken die niet voldoen aan de bouwvergunning 10538 wat betreft het vensterraam, de volume van het achtergebouw en de binneninrichting.</p>	<p><b>ABDS SPRL</b></p>	<p><b>Rue des Tongres 4</b> zones d'habitation, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement, en liseré de noyau commercial</p> <p><b>Tongerenstraat 4</b> <i>typisch woongebieden, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing, in een lint voor handelskernen</i></p>	<p><b>PRAS</b> <b>0.6.</b> (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) <b>21.</b> (modification visible depuis les espaces publics)</p> <p><b>Règlement général sur la bâtisse des quartiers entourant le square Ambiorix et le parc du Cinquantenaire</b> <b>article 15.</b> (matériaux de revêtement principal des façades visibles de la voie publique (matériaux interdits))</p> <p><b>RRU -Titre I</b> <b>art.6</b> (toiture - hauteur)</p> <p><b>GBP</b> <b>0.6.</b> (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) <b>21.</b> (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten)</p> <p><b>Algemene bouwverordening voor de wijken rond de square Ambiorix en het Jubelpark</b> <b>artikel 15.</b> (materialen voor hoofdbekleding van gevels, zichtbaar vanaf de openbare weg (verboden materialen))</p> <p><b>GSV – titel I</b> <b>art.6</b> (dak - hoogte)</p>	<p>12/04/2021-26/04/2021 1 pl./ 1 Kl.</p>

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
4. 10:15	<p><b>11230</b></p> <p>mettre en conformité une maison unifamiliale en ce qui concerne la construction d'une lucarne à l'arrière, les aménagements intérieurs, modifier les châssis et la zone de recul</p> <p>een eengezinswoning in overeenstemming brengen met betrekking tot aanleg van een achterdakkapel, de interieursinrichtingen en het aanpassen van de kozijnen en de achteruitgangs zone.</p>	<p><b>Monsieur / Mijnheer SAEGEMAN</b></p>	<p><b>Avenue Edouard Lacomblé 38</b> zones d'habitation à prédominance résidentielle</p> <p><b>Edouard Lacomblélaan 38</b> woongebieden met residentieel karakter</p>	<p><b>RRU - titre I</b> <b>art.11</b> (aménagement de la zone de recul)</p> <p><b>Règlement Communal d'Urbanisme</b> <b>article 25.</b> (zone de recul - plantations)</p> <p><b>GSV - titel I</b> <b>art.11</b> (inrichting van de inspringstroken)</p> <p><b>Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening</b> <b>artikel 25.</b> (achteruitbouwstroken - beplantingen)</p>	<p>12/04/2021 -26/04/2021 1 pl./ 1 kl.</p>
5. 10:40	<p><b>11212</b></p> <p>transformer un immeuble de 4 logements, construire une annexe au rez, des balcons et deux lucarnes, et modifier les châssis en façade avant</p> <p>een gebouw van 4 appartementen transformeren, het bouwen van een bijgebouw op de begane grond, balkons en twee dakramen en de kozijnen aan de voorgevel aanpassen.</p>	<p><b>S.P.R.L. / B.V.B.A. CITADEL REAL ESTATE</b></p>	<p><b>Rue Colonel Van Gele 88</b> zones d'habitation</p> <p><b>Kolonel Van Gelestraat 88</b> typisch woongebieden</p>	<p><b>RRU - titre I</b> <b>art.4</b> (profondeur de la construction) <b>art.6</b> (toiture - hauteur)</p> <p><b>PRAS</b> <b>0.6.</b> (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)</p> <p><b>GSV - titel I</b> <b>art.4</b> (diepte van de bouwwerken) <b>art.6</b> (dak - hoogte)</p> <p><b>GBP</b> <b>0.6.</b> (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)</p>	<p>12/04/2021 -26/04/2021 0 pl./ 0 kl.</p>

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
6. 11:05	<p><b>11195</b></p> <p>régulariser le changement d'affectation des rez et demi-sous-sol d'équipement en commerce, et du 1er étage de bureau en logement, ainsi que les modifications apportées à l'immeuble</p> <p>de verandering van het gebruik van de begane grond en de halve kelder van apparatuur naar handel regulariseren, en van de 1ste verdieping van kantoor naar woningen, evenals de wijzigingen die aan het gebouw zijn aangebracht</p>	<p><b>Monsieur / Mijnheer VANDYCKE</b></p>	<p><b>Rue des Bataves 63</b> zones d'habitation, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement, le long d'un espace structurant</p> <p><b>Batavierenstraat 63</b> typisch woongebieden, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing, langs een structurerende ruimte</p>	<p><b>PRAS</b> 21. (modification visible depuis les espaces publics) 2.3. (superficie de plancher des commerces comprise entre 150 et 300 m²) 2.3. du PRAS (affectation du premier étage aux commerces)</p> <p><b>GBP</b> 21. (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten) 2.3. (vloeroppervlakte van handelszaken gelegen tussen 150 en 300m²) 2.3. (bestemmingswijziging van de eerste verdieping tot handelszaak)</p>	<p>12/04/2021-26/04/2021 0 pl./0 kl.</p>
7. 11:30	<p><b>10691</b></p> <p>régulariser l'extension de l'appartement du deuxième étage droite vers les combles ainsi que créer une lucarne et une terrasse</p> <p>de uitbreiding van het appartement van de tweede verdieping rechts tot aan de zolder evenals het creëren van een dakraam en een terras.</p>	<p><b>Monsieur / Mijnheer VAN CUTSEM</b></p>	<p><b>Chaussée Saint-Pierre 129</b> zones d'habitation, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement</p> <p><b>Sint-Pieterssteenweg 129</b> typisch woongebieden, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing</p>	<p><b>Règlement général sur la bâtisse des quartiers entourant le square Ambiorix et le parc du Cinquantenaire</b> article 13. (hauteur sous plafond)</p> <p><b>RRU -Titre I</b> art.4 (profondeur de la construction) art.6 (toiture - hauteur)</p> <p><b>Algemene bouwverordening voor de wijken rond de square Ambiorix en het Jubelpark</b> artikel 13. (hoogte onder plafond)</p> <p><b>GSV – titel I</b> art.4 (diepte van de bouwwerken) art.6 (dak – hoogte)</p>	<p>12/04/2021-26/04/2021 0 pl./0 kl.</p>

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
8. 11:55	<p><b>11158</b></p> <p>étendre le commerce du rez-de-chaussée (bar) vers le sous-sol et régulariser les modifications apportées aux châssis</p> <p>het bedrijf uitbreiden van de begane grond (bar) naar de kelder en de aanpassingen aan de kozijnen regulariseren</p>	<p><b>S.P.R.L. / B.V.B.A. S.H.A.X</b></p>	<p><b>Avenue des Celtes 44</b> zones d'habitation, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement, en liseré de noyau commercial, le long d'un espace structurant</p> <p><b>Keltenlaan 44</b> <i>typisch woongebieden, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing, in een lint voor handelskernen, langs een structurerende ruimte</i></p>	<p><b>PRAS</b> <b>21.</b> (modification visible depuis les espaces publics)</p> <p><b>Règlement communal d'urbanisme sur l'ouverture et l'extension de certaines activités commerciales entré en vigueur le 7 novembre 1999</b> articles 1 et 3</p> <p><b>GBP</b> <b>21.</b> (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten)</p> <p><b>Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening betreffende het openen en uitbreiden van sommige handelsactiviteiten dat van kracht werd op 7 november 1999</b> <b>artikels 1 en 3</b></p>	<p>12/04/2021-26/04/2021 0 pl./ 0 kl.</p>
9. 13:30	<p><b>11226</b></p> <p>installer un nouveau condenseur sur le toit plat d'un commerce (supermarché carrefour)</p> <p>installeer een nieuwe condensor op het platte dak van een winkel (carrefour supermarkt)</p>	<p><b>S.A. / N.V. CARREFOUR BELGIUM (M. Florent Gilles)</b></p>	<p><b>Cours Saint Michel 80</b> zones de parcs, zones administratives, zones de forte mixité, en liseré de noyau commercial</p> <p><b>PPAS « BLOC 535 DELIMITE PAR</b> L'avenue de tervuren, la rue pere de deken, le pont du 4 aout, la rue de la grande haie, la rue de la gare, la rue abbe cuypers »</p> <p><b>Sint Michielswarande 80</b> <i>parkgebieden, administratiegebieden, sterk gemengde gebieden, in een lint voor handelskernen</i></p> <p><b>BBP Blokken 535</b> <i>begrensd door Tervurenlaan, Pater de Dekenstraat, Fernand Demanybrug, Vier Augustusplein, Grote Haagstraat, Stationstraat, Priester Cuypersstraat</i></p>	<p><b>PRAS</b> <b>0.6.</b> (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)</p> <p><b>RRU -titre I</b> <b>art.4</b> (profondeur de la construction) <b>art.6</b> (toiture d'une construction mitoyenne)</p> <p><b>GBP</b> <b>0.6.</b> (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)</p> <p><b>GSV - titre I</b> <b>art.4</b> (diepte van de bouwwerken) <b>art.6</b> (dak van een mandleig bouwwerk)</p>	<p>12/04/2021-26/04/2021 0 pl./ 0 kl.</p>

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
10. 13:55	<p><b>10887</b></p> <p>régulariser les travaux non conformes au permis d'urbanisme 9618 (aménagement intérieurs) ainsi que la création d'un balcon au rez et d'une terrasse dans le jardin</p> <p>het regulariseren van de werken die niet voldoen aan de bouwvergunning 9618 (interieurinrichting) evenals het creëren van een balkon op de begane grond en een terras in de tuin</p>	<p><b>Monsieur / Mijnheer MOCZULSKI</b></p>	<p><b>Rue Louis Hap 121</b> zones d'habitation, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement</p> <p><b>Louis Hapstraat 121</b> <i>typisch woongebieden, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing</i></p>	<p><b>RRU - titre I</b> <b>art.4</b> (profondeur de la construction) <b>art.6</b> (toiture - hauteur) <b>art.13</b> (maintien d'une surface perméable)</p> <p><b>PRAS</b> <b>0.6.</b> (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)</p> <p><b>GSV - titre I</b> <b>art.4</b> (diepte van de bouwwerken) <b>art.6</b> (dak - hoogte) <b>art.13</b> (behoud van een doorlaatbare oppervlakte)</p> <p><b>GBP</b> <b>0.6.</b> (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)</p>	<p>12/04/2021 - 26/04/2021 2 pl./ 2 kl.</p>
11. 14:20	<p><b>11175</b></p> <p>changer l'affectation bureau du sous-sol et rez-de-chaussée en logement afin de créer un duplex 3 chambres et abattre 1 arbre</p> <p>de bestemming van een kantoor, een kelder en begane grond veranderen naar een woningen om een duplex met 3 slaapkamers te creëren en 1 boom omhakken.</p>	<p><b>S.P.R.L. / B.V.B.A. S.F.P.C.</b></p>	<p><b>Avenue Hansen-Soulie 78</b> zones d'habitation</p> <p><b>Hansen-Soulielaan 78</b> <i>typisch woongebieden</i></p>	<p><b>PRAS</b> <b>0.6.</b> (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)</p> <p><b>GBP</b> <b>0.6.</b> (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)</p>	<p>12/04/2021 - 26/04/2021 0 pl./ 0 kl.</p>

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
12. 14:45	<p><b>11225</b> régulariser l'aménagement d'un appartement ainsi que créer une terrasse au 3e étage d'un immeuble comprenant 4 logements</p> <p>de indeling van een appartement regulariseren evenals het creëren van een terras op de 3e verdieping van een gebouw met 4 appartementen</p>	<p><b>Monsieur / Mijnheer LASSMAN</b></p>	<p><b>Rue Philippe Baucq 71</b> zones d'habitation à prédominance résidentielle, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement</p> <p><b>Philippe Baucqstraat 71</b> woongebieden met residentieel karakter, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing</p>	<p><b>RRU -titre I</b> <b>art.4</b> (profondeur de la construction) <b>art.6</b> (toiture - hauteur)</p> <p><b>PRAS</b> <b>0.6.</b> (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)</p> <p><b>GSV - titre I</b> <b>art.4</b> (diepte van de bouwwerken) <b>art.6</b> (dak - hoogte)</p> <p><b>GBP</b> <b>0.6.</b> (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)</p>	<p>12/04/2021-26/04/2021 0 pl./ 0 Kl.</p>