

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
1. 09:00	<p>11468 PE1630</p> <p>Changer l'utilisation d'une activité productive artisanale, passer d'une chocolaterie vers une micro-brasserie, avec bar et espace de vente accessoires. Modifier les enseignes sur les totems Chaussée de Wavre et Boulevard Louis Schmidt.</p> <p>Exploitation d'une brasserie</p> <p>Changer l'utilisation d'une activité productive artisanale, passer d'une chocolaterie vers une micro-brasserie, avec bar et espace de vente accessoires. Modifier les enseignes sur les totems Chaussée de Wavre et Boulevard Louis Schmidt.</p> <p>Uitbating van een brouwerij</p>	<p>S.C. / C.V. CoHop</p>	<p>Chaussée de Wavre 950 zones de forte mixité, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement, le long d'un espace structurant</p> <p>Steenweg op Waver 950 sterk gemengde gebieden, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing, langs een structurerende ruimte</p>	<p>COBAT art. 207 §1.014 (monument ou ensemble antérieur à 1932 inscrit à titre transitoire à l'inventaire) art. 175/20 - Rapport d'incidences - MPP - Enquête de 30 jours art 176/1 - MPP dans le cadre d'un projet mixte qui requiert à la fois un permis d'environnement de classe 1B ou 1A et un permis d'urbanisme</p> <p>Ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement 1B : article 40 1B : article 41</p> <p>BWRO art. 207 §1.014 (monument of geheel van voor 1932 als overgangsmaatregel ingeschreven in de inventaris) art. 175/20 - Effectenverslag -GSV - openbaar onderzoek van 30 dagen art 176/1 - SRO in het kader van een gemengd project die zowel een milieuvergunning van klasse 1B of 1A en een stedenbouwkundige vergunning vereist Ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen 1B : artikel 40 1B : artikel 41</p>	<p>13/12/2021-11/01/2022 3 pl./ 3 kl.</p>

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
2. 09:25	<p>11393</p> <p>agrandir une annexe au 1er étage en façade arrière, créer une lucarne en façade arrière et revoir les aménagements intérieurs</p> <p>.een aanbouw vergroten op de eerste verdieping aan de achterzijde, een dakkapel plaatsen aan de achterzijde en de binneninrichting herzien.</p>	<p>Monsieur / Mijnheer De la Cuadra</p>	<p>Rue Baron de Castro 74 zones d'habitation Le bien ne se situe pas dans le périmètre d'un plan particulier d'affectation du sol (PPAS).</p> <p>Baron de Castrostraat 74 typisch woongebieden</p>	<p>RRU - titre I art.6 (toiture - lucarnes)</p> <p>GSV - titel I art.6 (dak - dakkapellen)</p>	03/01/2022-17/01/2022 0 pl./ 0 Kl.
3. 09:50	<p>11216</p> <p>agrandir, rehausser et rénover un immeuble ainsi qu'un arrière-bâtiment afin d'y aménager 4 logements</p> <p>een gebouw en een achtergebouw uitbreiden, optrekken en renoveren om er 4 woningen in onder te brengen</p>	<p>S.A. / N.V. PROSERV</p>	<p>Rue de la Tourelle 21 zones d'habitation, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement</p> <p>Torekenstraat 21 typisch woongebieden, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing</p>	<p>PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)</p> <p>RRU - titre I art.4 (profondeur de la construction) art.6 (toiture - hauteur)</p> <p>GBP 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)</p> <p>GSV - titel I art.4 (diepte van de bouwwerken) art.6 (dak - hoogte)</p>	03/01/2022-17/01/2022 0 pl./ 0 Kl.

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
4. 10:15	<p>11199</p> <p>changer l'affectation du rez et 1er étage de l'arrière bâtiment d'activité productive en équipement de santé (cabinets de psychologie), ainsi que du 1er étage avant en logement, régulariser la couverture de la cour, rehausser la toiture et construire une lucarne afin d'étendre l'appartement du 3ème étage vers les combles</p> <p>wijziging van het gebruik van de beneden- en eerste verdieping van het achtergebouw van een productieactiviteit in een gezondheidsvoorziening (psychologiekantoren), evenals van de eerste verdieping aan de voorzijde in een woning, regularisering van de dakbedekking van de binnenplaats, verhoging van het dak en bouw van een dakkapel om het appartement op de derde verdieping uit te breiden tot de zolderverdieping</p>	<p>S.A. / N.V. ECOHABS</p>	<p>Avenue de la Chasse 198 zones d'habitation, le long d'un espace structurant</p> <p>Jachtlaan 198 <i>typisch woongebieden, langs een structurerende ruimte</i></p>	<p>PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) 21. (modification visible depuis les espaces publics)</p> <p>RRU - titre I art.4 (profondeur de la construction) art.6 (toiture - hauteur)</p> <p>GBP 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) 21. (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten)</p> <p>GSV - titel I art.4 (diepte van de bouwwerken) art.6 (dak - hoogte)</p>	<p>03/01/2022-17/01/2022 0 pl./ 0 Kl.</p>

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
5. 10:40	<p>11086 régulariser les travaux non conformes au permis d'urbanisme 10538 en ce qui concerne la vitrine, le volume arrière, les techniques et les aménagements intérieurs</p> <p>regulariseren van de werken die niet conform waren met de stedenbouwkundige vergunning 10538 wat betreft de vitrine, het achtervolume, de technieken en de binneninrichtingen</p>	<p>ABDS SPRL</p>	<p>Rue des Tongres 4 zones d'habitation, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement, en liseré de noyau commercial</p> <p>Tongerenstraat 4 typisch woongebieden, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing, in een lint voor handelskernen</p>	<p>PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) 21. (modification visible depuis les espaces publics)</p> <p>RRU - titre I art.6 (toiture - hauteur)</p> <p>Règlement général sur la bâtisse des quartiers entourant le square Ambiorix et le parc du Cinquantenaire article 15. (matériaux de revêtement principal des façades visibles de la voie publique (matériaux interdits))</p> <p>GBP 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) 21. (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten)</p> <p>GSV - titel I art.6 (dak - hoogte)</p> <p>Algemene bouwverordening voor de wijken rond de square Ambiorix en het Jubelpark artikel 15. (materialen voor hoofdbekleding van gevels, zichtbaar vanaf de openbare weg (verboden materialen))</p>	<p>03/01/2022-17/01/2022 1 pl./ 1 Kl.</p>

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
6. 11:05	<p>11360</p> <p>régulariser la division en 2 unités de logements dans un immeuble comprenant un logement unifamiliale aux étages et une crèche au rez et sous-sol et, et réaménager la zone de recul</p> <p>régulariser la division en 2 unités de logements dans un immeuble comprenant un logement unifamiliale aux étages et une crèche au rez et sous-sol et, et réaménager la zone de recul</p>	<p>S.A. / N.V. SPARRENHOF INVEST</p>	<p>Avenue Henri Dietrich 21 zones d'habitation</p> <p>Henri Dietrichlaan 21 typisch woongebieden</p>	<p>COBAT art. 237 (zone de protection d'un bien classé (actes et travaux modifiant les perspectives sur ce bien classé ou à partir de celui-ci))</p> <p>BWRO art. 237 (vrijwaringszone van een beschermd goed (handelingen en werken die het uitzicht op het goed of vanaf dit goed wijzigen))</p>	0 pl./ 0 kl.
7. 11:30	<p>11347</p> <p>diviser une maison unifamiliale en trois unités de logement, créer une terrasse au 2e étage en façade arrière ainsi que deux lucarnes (une par versant)</p> <p>het splitsen van een eengezinswoning in drie eenheden, het creëren van een terras op de tweede verdieping aan de achterzijde en twee dakramen creëren (een per kant)</p>	<p>RED INVEST</p>	<p>Rue des Erables 8 zones d'habitation</p> <p>Ahornbomenstraat 8 typisch woongebieden</p>	<p>PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)</p> <p>GBP 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)</p>	03/01/2022-17/01/2022 1 pl./ 1 kl.

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
8. 11:55	<p>10130</p> <p>démolir un immeuble contenant du logement et du commerce et construire un immeuble, côté place du Rinsdelle : R+4+étage en retrait, ainsi qu'un parking couvert de 14 emplacements afin d'étendre une maison de repos et passer de 65 à 97 chambres et créer un commerce de 300 m²</p> <p>een gebouw met woningen en winkels slopen en een nieuw gebouw bouwen, aan de kant van het Rinsdelleplein: G + 4 + verzonken vloer, evenals een overdekte parking met 14 plaatsen om een rusthuis uit te breiden van 65 naar 97 kamers en een winkel van 300 m² creëren.</p>	<p>Monsieur / Mijnheer Verbruggen</p>	<p>Place du Rinsdelle 11 zones d'habitation</p> <p>Rinsdelleplein 11 typisch woongebieden</p>	<p>PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) 2.3. (superficie de plancher des commerces comprise entre 150 et 300 m²) 2.5.2° (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions)</p> <p>RRU - titre I art.4 (profondeur de la construction)</p> <p>GBP 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) 2.3. (vloeroppervlakte van handelszaken gelegen tussen 150 en 300m²) 2.5.2° (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken)</p> <p>GSV - titel I art.4 (diepte van de bouwwerken)</p>	<p>28/05/2021 - 11/06/2021 24 pl./ 24 Kl. ART 126</p>