

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
1. 09:00	<p><b>11713</b></p> <p>Rénover, étendre et mettre aux normes la section fondamentale sur le site de l'institut saint-Stanislas</p> <p>Renoveren, uitbreiden en het zich in regel zetten met de brandweernormen van het basisgedeelte op de site van het Sint Stanislasinstituut</p>	<p><b>INSTITUT SAINT-STANISLAS</b></p> <p><b>Monsieur / Mijnheer</b> <b>MARC</b></p>	<p><b>Avenue des Nerviens 115</b> zones d'équipement d'intérêt collectif ou de service public, zones d'habitation, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement, le long d'un espace structurant</p> <p><b>Nerviërslaan 115</b> gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten, typisch woongebieden, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing, langs een structurerende ruimte</p>	<p><b>PRAS</b> <b>21.</b> (modification visible depuis les espaces publics)</p> <p><b>COBAT</b> <b>art. 207 §1. al4</b> (bien inscrit sur la liste de sauvegarde ou en cours d'inscription depuis max 2 ans)</p> <p><b>RRU - titre I</b> <b>art.6</b> (toiture - hauteur)</p> <p><b>GBP</b> <b>21.</b> (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten)</p> <p><b>BWRO</b> <b>art. 207 §1. al4</b> (goed ingeschreven op de bewaarlijst of waarvoor de procedure geopend is sinds max 2 jaar)</p> <p><b>GSV - titre I</b> <b>art.6</b> (dak - hoogte)</p>	<p>12/12/2022-26/12/2022 0 pl./ 0 Kl.</p>

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
2. 09:25	<p><b>11611</b></p> <p>construire une rehausse de deux niveaux, une extension et des balcons à l'arrière et modifier le nombre de logements (de quatre à huit)</p> <p>een uitbreiding met twee verdiepingen, een uitbouw en balkons aan de achterzijde bouwen en het aantal woningen wijzigen (van vier naar acht)</p>	<p><b>Monsieur / Mijnheer Fahmi</b></p>	<p><b>Avenue d'Auderghem 316</b> zones d'habitation, le long d'un espace structurant</p> <p><b>Oudergemlaan 316</b> <i>typisch woongebieden, langs een structurerende ruimte</i></p>	<p><b>PRAS</b> <b>0.6.</b> (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) <b>2.5.2°</b> (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions)</p> <p><b>RRU - titre I</b> <b>art.4</b> (profondeur de la construction) <b>art.6</b> (toiture - hauteur)</p> <p><b>GBP</b> <b>0.6.</b> (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) <b>2.5.2°</b> (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken)</p> <p><b>GSV - titel I</b> <b>art.4</b> (diepte van de bouwwerken) <b>art.6</b> (dak - hoogte)</p>	<p>12/12/2022-26/12/2022 0 pl./ 0 kl.</p>

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
3. 09:55	<p><b>11602</b> aménager les combles, construire une lucarne et aménager un toit plat en terrasse</p> <p>het verbouwen van de zolder, het bouwen van een dakkapel en het verbouwen van een plat dak tot een terras</p>	<p><b>Monsieur / Mijnheer Vandamme</b></p>	<p><b>Avenue Jules Malou 65</b> zones d'habitation, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement</p> <p><b>Jules Maloulaan 65</b> <i>typisch woongebieden, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing</i></p>	<p><b>PRAS</b> <b>0.6.</b> (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) <b>21.</b> (modification visible depuis les espaces publics)</p> <p><b>COBAT</b> <b>art. 237</b> (zone de protection d'un bien classé (actes et travaux modifiant les perspectives sur ce bien classé ou à partir de celui-ci))</p> <p><b>RRU - titre I</b> <b>art.4</b> (profondeur de la construction) <b>art.6</b> (toiture - lucarnes) <b>art.6</b> (toiture - hauteur)</p> <p><b>GBP</b> <b>0.6.</b> (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) <b>21.</b> (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten)</p> <p><b>BWRO</b> <b>art. 237</b> (vrijwaringszone van een beschermd goed (handelingen en werken die het uitzicht op het goed of vanaf dit goed wijzigen))</p> <p><b>GSV - titel I</b> <b>art.4</b> (diepte van de bouwwerken) <b>art.6</b> (dak - dakkapellen) <b>art.6</b> (dak - hoogte)</p>	<p>12/12/2022-26/12/2022 0 pl. / 0 kl.</p>

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
4. 10:20	<p><b>11663</b></p> <p>construire une annexe au sous-sol et au rez d'une maison unifamiliale, régulariser deux lucarnes en façade avant et arrière et renover l'ensemble</p> <p>een bijgebouw bouwen in de kelder en op de begane grond van een eengezinswoning, twee dakkapellen aan de voor- en achtergevel regulariseren en het geheel renoveren.</p>	<p><b>Monsieur et Madame / Mijnheer en Mevrouw Nelis - Maertens</b></p>	<p><b>Rue Aviateur Thieffry 25</b> zones d'habitation</p> <p><b>Vlieger Thieffrystraat 25</b> typisch woongebieden</p>	<p><b>RRU -titre I</b> <b>art.4</b> (profondeur de la construction) <b>art.6</b> (toiture - hauteur)</p> <p><b>GSV - titre I</b> <b>art.4</b> (diepte van de bouwwerken) <b>art.6</b> (dak - hoogte)</p>	<p>12/12/2022-26/12/2022 0 pl./ 0 Kl.</p>
5. 10:45	<p><b>11569</b></p> <p>rehausser (2 niveaux de toiture) et diviser une maison unifamiliale avec commerce lié en trois logements, modifier les façades</p> <p>het verhogen (2 dakniveaus) en opsplitsen van een eengezinswoning met aangebouwde handelszaak in drie woningen, waarbij de gevels worden gewijzigd</p>	<p><b>Monsieur / Mijnheer LECLERCQ</b></p>	<p><b>Rue de Gerlache 62</b> zones d'habitation à prédominance résidentielle, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement</p> <p><b>de Gerlachestraat 62</b> woongebieden met residentieel karakter, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing</p>	<p><b>PRAS</b> <b>0.6.</b> (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) <b>21.</b> (modification visible depuis les espaces publics)</p> <p><b>GBP</b> <b>0.6.</b> (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) <b>21.</b> (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten)</p>	<p>12/12/2022-26/12/2022 0 pl./ 0 Kl.</p>

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
6. 11:15	<p><b>11635</b></p> <p>démolir une maison unifamiliale (R+1+T) et construire une maison unifamiliale avec garage (R+3+T)</p> <p>afbreken van een eengezinswoning (G+1+D) en het bouwen van een eengezinswoning met garage (G+3+D)</p>	<p><b>Messieurs / Mijne Heren &amp; Bilic Neno</b></p>	<p><b>Chaussée Saint-Pierre 361</b> zones de forte mixité</p> <p><b>Sint-Pieterssteenweg 361</b> sterk gemengde gebieden</p>	<p><b>PRAS</b> <b>0.6.</b> (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)</p> <p><b>RRU - titre I</b> <b>art.4</b> (profondeur de la construction) <b>art.6</b> (toiture - hauteur)</p> <p><b>GBP</b> <b>0.6.</b> (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)</p> <p><b>GSV - titel I</b> <b>art.4</b> (diepte van de bouwwerken) <b>art.6</b> (dak - hoogte)</p>	<p>12/12/2022-26/12/2022 0 pl. / 0 kl.</p>

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
7. 11:40	<p><b>11551</b></p> <p>mettre en conformité la transformation d'un commerce en restaurant et l'extension de celui-ci à l'ensemble de l'immeuble ainsi que rénover l'ensemble.</p> <p>de verbouwing van een winkel tot restaurant en de uitbreiding daarvan tot het gehele gebouw in overeenstemming brengen en het geheel renoveren.</p> <p>10/01/2023</p>	<p><b>Madame / Mevrouw Paelmans</b></p>	<p><b>Rue de Linthout 242</b> zones d'habitation, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement, en liseré de noyau commercial</p> <p><b>Linthoutstraat 242</b> <i>typisch woongebieden, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing, in een lint voor handelskernen</i></p>	<p><b>PRAS</b> <b>21.</b> (modification visible depuis les espaces publics) <b>22.1.</b> (affectation des étages au commerce en liseré de noyau commercial)</p> <p><b>RRU -titre I</b> <b>art.4</b> (profondeur de la construction) <b>art.9</b> (rez-de-chaussée - accès distinct et aisé vers les étages)</p> <p><b>Règlement général sur la bâtisse des quartiers entourant le square Ambiorix et le parc du Cinquantenaire</b> <b>article 22.</b> (rez-de-chaussée commerciaux (rythme de la façade))</p> <p><b>Règlement communal d'urbanisme sur l'ouverture et l'extension de certaines activités commerciales entré en vigueur le 7 novembre 1999</b> <b>articles 1 et 3</b></p> <p><b>GBP</b> <b>21.</b> (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten) <b>22.1.</b> (bestemming van de bovenverdiepingen tot handel in een lint voor handelskernen)</p> <p><b>GSV - titel I</b> <b>art.4</b> (diepte van de bouwwerken) <b>art.9</b> (benedenverdieping - aparte en gemakkelijk bereikbare ingang naar de verdiepingen)</p> <p><b>Algemene bouwverordening voor de wijken rond de square Ambiorix en het Jubelpark</b> <b>artikel 22.</b> (commerciële gelijkvloers (ritme van de gevel)) <b>Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening betreffende het openen en uitbreiden van sommige handelsactiviteiten dat van kracht werd op 7 november 1999</b> <b>artikels 1 en 3</b></p>	<p>12/12/2022-26/12/2022 0 pl./ 0 kl.</p> <p>6 / 8</p>

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
8. 13:30	<p><b>11465</b></p> <p>diviser une maison unifamiliale en 2 logements (duplex et triplex), régulariser et agrandir (terrasse et lucarnes),</p> <p>een eengezinswoning opdelen in 2 woningen (duplex en triplex), regulariseren en vergroten (terras en dakkapellen),</p>	<p><b>Messieurs / Mijne Heren Jellema</b></p>	<p><b>Rue Baron Lambert 63</b> zones d'habitation, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement</p> <p><b>Baron Lambertstraat 63</b> typisch woongebieden, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing</p>	<p><b>PRAS</b> <b>0.6.</b> (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) <b>21.</b> (modification visible depuis les espaces publics)</p> <p><b>GBP</b> <b>0.6.</b> (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) <b>21.</b> (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten)</p>	<p>12/12/2022-26/12/2022 0 pl./ 0 kl.</p>
9. 13:55	<p><b>11626</b></p> <p>rehausser la toiture afin d'aménager un nouveau duplex dans les combles (2ème et 3ème niveaux), construire une lucarne et une terrasse au 2ème étage arrière</p> <p>verhoging van het dak om een nieuwe duplex te maken (2de en zolder), bouwen van een dakkapel en een terras op de 2e verdieping aan de achterzijde.</p>	<p><b>Madame / Mevrouw de Hemptinne</b></p>	<p><b>Chaussée Saint-Pierre 26</b> zones mixtes, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement</p> <p><b>Sint-Pieterssteenweg 26</b> gemengde gebieden, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing</p>	<p><b>Règlement général sur la bâtisse des quartiers entourant le square Ambiorix et le parc du Cinquantenaire</b> <b>article 13.</b> (hauteur sous plafond) <b>article 24.</b> (éclairage des locaux sous toiture)</p> <p><b>PRAS</b> <b>0.6.</b> (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)</p> <p><b>Algemene bouwverordening voor de wijken rond de square Ambiorix en het Jubelpark</b> <b>artikel 13.</b> (hoogte onder plafond) <b>artikel 24.</b> (verlichting van de vertrekken onder het dak)</p> <p><b>GBP</b> <b>0.6.</b> (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)</p>	<p>12/12/2022-26/12/2022 0 pl./ 0 kl.</p>

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
10. 14:25	<p><b>11444</b></p> <p>rehausser la toiture, diviser une maison unifamiliale en trois logements et apporter des modifications : châssis, isolation, terrasses, transformation du garage en local vélos</p> <p>verhoging van het dak, splitsing van een eengezinswoning in drie woningen en aanpassingen: ramen, isolatie, terrassen, verbouwing van de garage tot fietsruimte</p>	<p><b>Monsieur / Mijnheer Yagan</b></p>	<p><b>Rue Mont du Chêne 19</b> zones d'habitation à prédominance résidentielle</p> <p><b>Eikenbergstraat 19</b> woongebieden met residentieel karakter</p>	<p><b>PRAS</b> <b>0.6.</b> (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)</p> <p><b>RRU - titre I</b> <b>art.4</b> (profondeur de la construction) <b>art.6</b> (toiture - hauteur)</p> <p><b>GBP</b> <b>0.6.</b> (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)</p> <p><b>GSV titel I</b> <b>art.4</b> (diepte van de bouwwerken) <b>art.6</b> (dak - hoogte)</p>	<p>12/12/2022-26/12/2022 0 pl. / 0 kl.</p>