

INVENTAIRE AMIANTE
Ecole « La Farandole »
Chaussée Saint-Pierre, 193
1040 Etterbeek
Référence GASB13.14414/7
20 juin 2014

INVENTAIRE AMIANTE EN VUE DE

	DEMOLITION
X	TRANSFORMATION

Date du rapport : **20 juin 2014**
Lieu : Ecole "La Farandole"
1040 Etterbeek
Personne de contact Geosan SA : Pierre Legrand
Téléphone : 02/644 05 64
Fax : 02/640 10 55
Référence Geosan SA : GASB13.14414
Maître de l'ouvrage : Commune d'Etterbeek
Avenue d'Auderghem 113
1040 Etterbeek
Personne de contact : Jacobs Alphonse
Tél. : 02/627 26 59
Fax : 02/627 27 10

Coordinateur Technique :

Je soussigné Pierre Legrand, déclare que les informations reprises dans le présent inventaire sont complètes et exactes.

Fait à Bruxelles, le **20 juin 2014**.....

Signature du coordinateur technique :



Responsable de la gestion de l'amiante :

Je soussigné, déclare avoir pris connaissance du présent inventaire amiante et de ses conclusions

Fait à, le

Signature du responsable de la gestion amiante :

Table des matières

1	INTRODUCTION.....	5
1.1	DESCRIPTION GÉNÉRALE	5
1.2	PORTÉE DE LA MISSION	6
1.3	RÉSERVES ÉVENTUELLES	6
1.4	DESCRIPTION DE LA MÉTHODE UTILISÉE POUR DRESSER L'INVENTAIRE : PRISE D'ÉCHANTILLONS ET ANALYSES 7	
1.4.1	<i>Méthode d'échantillonnage.....</i>	7
1.4.2	<i>Outils.....</i>	7
1.4.3	<i>Marquage et repérage sur le terrain.....</i>	7
1.4.4	<i>Nombre d'échantillons à prélever.....</i>	8
1.4.5	<i>Analyse en laboratoire</i>	8
1.5	EVALUATION GÉNÉRALE DES RISQUES	9
1.5.1	<i>Risque d'exposition à l'amiante :.....</i>	9
1.5.2	<i>Autres risques.....</i>	9
2	RÉSULTATS.....	10
2.1	FICHE DESCRIPTIVE DES MATÉRIAUX SUSPECTS	10
2.2	TABLEAU RÉCAPITULATIF DES APPLICATIONS ANALYSÉES	16
3	ANNEXES	17

Conclusion générale du rapport

	Il n'a pas été repéré de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante
X	Il a été repéré des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante

Noms et signatures de l'inspecteur et du responsable du bureau d'étude pour cette étude.

Date : 20 juin 2014



Pierre Legrand:



Héliane De Vlieghere-Haus :

p.o. Laurent Herinckx

1 INTRODUCTION

1.1 Description Générale

- a) Dénomination du bâtiment et/ou des parties concernées par l'inventaire :

Inventaire de l'ensemble du site

- b) Objet :

Inventaire avant transformation du site.

Inventaire précédent :

X	NON ou non communiqué
	Oui

- c) Donneur d'ordre :

Commune d'Etterbeek

Avenue d'Auderghem 113

1040Etterbeek

- d) Réalisation :

Inventaire réalisé et coordonné par Pierre Legrand membre de GEOSAN SA.

- e) Laboratoire :

Analyse réalisée par le laboratoire agréé :

a-ULab

Rue Auguste Piccard, 48

6041 Gosselies

- f) Date de visite sur place :

Date	Durée	Motif de visite
09/04/2014	2h	Inventaire amiante

g) Date de réalisation de l'étude :

Date de début de mission : 09/04/2014

Date de fin de mission : 20/06/2014

h) Personne de contact dans le bâtiment :

M. Jacobs Alphonse
02/627 26 59

1.2 Portée de la mission

a) Etendue Géographique de la mission :

Inventaire de l'ensemble des locaux dus site.

b) Historique du Bâtiment :

Année de transformation : non communiqué

Plan(s)/schéma(s) à disposition : non

1.3 Réserves éventuelles

Le site est globalement en bon état.

Les toitures et les conduits de cheminées de l'école n'ont pu être analysé du fait que ceux-ci sont emmuré dans la maçonnerie.

Les bâtiment étant en utilisation et connecté au réseau électrique, il n'a pu être pris d'échantillon au niveau des systèmes électriques du site.

1.4 Description de la méthode utilisée pour dresser l'inventaire : Prise d'échantillons et analyses

1.4.1 Méthode d'échantillonnage

L'échantillonnage a été réalisé conformément aux prescriptions reprises en annexe 1 « Inventaire Amiante : Formulaire » de l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale relatif aux conditions applicables aux chantiers d'enlèvement et d'encapsulation d'amiante.

1.4.2 Outils

- pince
- pince à becs recourbés
- cutter
- emporte-pièce
- set de tournevis
- burin
- marteau
- ruban adhésif
- sac d'échantillonnage à fermeture étanche
- pulvérisateur à main
- échelle
- lampe de poche

1.4.3 Marquage et repérage sur le terrain

Chaque échantillon prélevé a fait l'objet d'un marquage sur site au moyen d'une bande adhésive avec indication de la référence échantillon.

Les matériaux ayant fait l'objet d'un prélèvement porte un numéro d'échantillonnage unique à 3 chiffre (ex : 001, 002,...).

En cas de prélèvement sur un même matériau et dans une même zone, les échantillons complémentaires recevront un second numéro qui s'associera au numéro correspondant du matériau (ex : 001-1, 001-2,...)

Les matériaux connus comme amiantés et dont un échantillonnage n'a pas été réalisé sont identifiés sur site au moyen d'une bande adhésive avec indication d'une référence échantillon unique à deux chiffres (ex : 01, 02,...).

1.4.4 Nombre d'échantillons à prélever

Chaque matériau suspect a fait l'objet d'un échantillonnage.

Le prélèvement d'un échantillon de chaque matériau suspect homogène par zone reconnaissable est réalisé.

Cas spécifiques :

- Les isolations calorifugées suspectes sont échantillonnées au minimum selon le tableau suivant :

Longueur homogène	Nombre d'échantillon
< 20m	1
20-50 m	2
50-100 m	3

+ un échantillon supplémentaire par tronçon homogène de 50m supplémentaire.

- En cas de flochage, un échantillon tout les 50 m² et par local sera prélevé.

- En présence de vinyle ou de dalle de sol, un prélèvement de la dalle de sol et de la colle bitumeuse sera réalisé.

1.4.5 Analyse en laboratoire

Les analyses ont été réalisées par microscopie optique selon Mc Crone (dispersion des couleurs sous lumière polarisée).

1.5 Evaluation générale des risques

1.5.1 Risque d'exposition à l'amiante :

Type d'amiante rencontré	N° de fiche	Niveau de détérioration	Type de recommandation
Non friable	1	Pas de dégâts	Générale et spécifique
Non friable	2	Pas de dégâts	Générale et spécifique
Non friable	3	Légèrement dégradé	Générale et spécifique

Recommandation générale :

Ne pas percer, couper ou endommager le matériau en cas de manipulation indispensable l'utilisation d'EPI (Equipement de protection individuel) adapté est recommandé, tel que :

- gants à usage unique ;
- masque de type P3.

Recommandation spécifique :

Fermeture du site, mise en place de pictogramme à hauteur des accès du site avec plan de localisation des applications amiantes.

1.5.2 Autres risques

Type de risque	Oui	Non rencontré lors de l'inspection	Remarque
Chute		X	
D'effondrement		X	
D'affaissement		X	
D'électrocution	X		Bâtiment alimenté en électricité
Sonore		X	
Projection		X	
Coupure		X	

2 RESULTATS

2.1 Fiche descriptive des matériaux suspects

Fiche n°1

Numéro du matériau/échantillon : :	01
Référence bâtiment/étage/local :	Conciergerie, cave, -1
Type de matériau :	Conduit en fibrociment
Localisation :	voir plan de localisation
Nombre de prélèvements :	-
Référence rapport analytique :	-
Zone de prélèvement dans le matériau :	-
Méthode de fixation:	Ciment
Quantité estimée :	7 m



1. DEGRADATION DU MATERIAU

X	Pas de dégât
	Erodé, légèrement endommagé
	Fortement Endommagé (en différentes sections)

2. ACCESSIBILITE DU MATERIAU

	Visible et accessible
X	Non visible et inaccessible

3. TRAITEMENT DE SURFACE

	Aucun traitement de surface
X	Encoffrement
	Peinture
	Encapsulation

4. PRESENCE D'AMIANTE

X	Oui (MCA, MCCA)	Type d'amiante	Nom commercial (si connu) :
	Supposée (MSCA)	- Chrysotile	Eternit
		- Amosite	
		- Crocidolite	

Fiche n°2

Numéro du matériau/échantillon : :	02
Référence bâtiment/étage/local :	Ancien vestiaires et cuisine, toit
Type de matériau :	Roofing
Localisation :	voir plan de localisation
Nombre de prélèvements :	-
Référence rapport analytique :	-
Zone de prélèvement dans le matériau : :	-
Méthode de fixation:	Colle
Quantité estimée :	30 m ²



1. DEGRADATION DU MATERIAU

X	Pas de dégât
	Erodé, légèrement endommagé
	Fortement Endommagé (en différentes sections)

2. ACCESSIBILITE DU MATERIAU

X	Visible et accessible
	Non visible et inaccessible

3. TRAITEMENT DE SURFACE

X	Aucun traitement de surface
	Encoffrement
	Peinture
	Encapsulation

4. PRESENCE D'AMIANTE

	Oui (MCA, MCCA)
X	Supposée (MSCA)

	Type d'amiante
-	Chrysotile
-	Amosite
-	Crocidolite

Nom commercial (si connu) :
-

Fiche n°3

Numéro du matériau/échantillon :	001
Référence bâtiment/étage/local :	Garderie, 0
Type de matériau :	Colle de dalle de sol "Floorflex"
Localisation :	voir plan de localisation
Nombre de prélèvements :	1
Référence rapport analytique :	14274-001-001
Zone de prélèvement dans le matériau :	Toute l'épaisseur
Méthode de fixation:	Colle
Quantité estimée :	30 m²



1. DEGRADATION DU MATERIAU

	Pas de dégât
X	Erodé, légèrement endommagé
	Fortement Endommagé (en différentes sections)

2. ACCESSIBILITE DU MATERIAU

X	Visible et accessible
	Non visible et inaccessible

3. TRAITEMENT DE SURFACE

X	Aucun traitement de surface
	Encoffrement
	Peinture
	Encapsulation

4. PRESENCE D'AMIANTE

X	Oui (MCA, MCCA)
	Supposée (MSCA)

	Type d'amiante
X	Chrysotile
	Amosite
	Crocidolite

Nom commercial (si connu) :
-

Fiche n°4

Numéro du matériau/échantillon :	002
Référence bâtiment/étage/local :	Salle Chaufferie, -1
Type de matériau :	Plâtre de calorifuge ⁷
Localisation :	voir plan de localisation
Nombre de prélèvements :	1
Référence rapport analytique :	14274-001-002
Zone de prélèvement dans le matériau :	Toute l'épaisseur
Méthode de fixation:	Plâtre
Quantité estimée :	8 m



1. DEGRADATION DU MATERIAU

X	Pas de dégât
	Erodé, légèrement endommagé
	Fortement Endommagé (en différentes sections)

2. ACCESSIBILITE DU MATERIAU

X	Visible et accessible
	Non visible et inaccessible

3. TRAITEMENT DE SURFACE

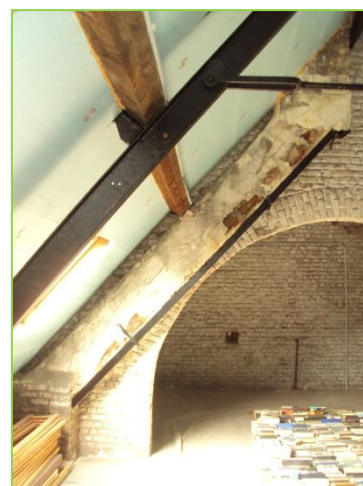
X	Aucun traitement de surface
	Encoffrement
	Peinture
	Encapsulation

4. PRESENCE D'AMIANTE

	Oui (MCA, MCCA)		Type d'amiante		Nom commercial (si connu) :
	Supposée (MSCA)	-	Chrysotile		
		-	Amosite		
X	NON	-	Crocidolite		

Fiche n°5

Numéro du matériau/échantillon : :	003
Référence bâtiment/étage/local :	Grenier, +3
Type de matériau :	Poussière de calorifuge
Localisation :	voir plan de localisation
Nombre de prélèvements :	1
Référence rapport analytique :	14274-001-003
Zone de prélèvement dans le matériau : :	Frottis
Méthode de fixation:	-
Quantité estimée :	-



1. DEGRADATION DU MATERIAU

X	Pas de dégât
	Erodé, légèrement endommagé
	Fortement Endommagé (en différentes sections)

2. ACCESSIBILITE DU MATERIAU

X	Visible et accessible
	Non visible et inaccessible

3. TRAITEMENT DE SURFACE

X	Aucun traitement de surface
	Encoffrement
	Peinture
	Encapsulation

4. PRESENCE D'AMIANTE

	Oui (MCA, MCCA)		Type d'amiante		Nom commercial (si connu) :
	Supposée (MSCA)	-	Chrysotile		
		-	Amosite		
X	NON	-	Crocidolite		

2.2 Tableau Récapitulatif des applications analysées

Référence bâtiment/étage/local	Réf. matériau	Type de matériau	Dégradation du matériau	Quantité (estimatif)	Méthode de fixation	Numéro de fiche	Numéro de photo	Numéro d'échantillon
Conciergerie, cave, -1	01	Conduit en fibrociment	Pas de dégât	7 m	Ciment	1	1	-
Ancien vestiaire et cuisine, toit, 0	02	Roofing	Légèrement endommagé	30 m ²	Colle	2	2	-
Garderie, 0	001	Colle dalle de sol "Floorflex"	Pas de dégât	30 m ²	Colle	3	3	001
Salle chaufferie, -1	002	Plâtre de calorifuge	Pas de dégât	8 m	Plâtre	4	5	002
Grenier, +3	003	Poussière de chantier	Pas de dégât	-	-	5	4	003

Vert = négatif

Orange = suspect

Rouge = Matériaux connu comme contenant de l'amiante ou Matériaux contenant de l'amiante

3 ANNEXES

		Présent/absent
Annexe 1	Photo(s)	X
Annexe 2	Rapport analytique	X
Annexe 3	Localisation des matériaux contenant de l'amiante	X
Annexe 4	Vue aérienne et parcellaire cadastrale	X

Annexe 1 : Photo(s)

**Matériaux contenant de l'amiante (MCA) (échantillon positif)
Ou connus comme contenant de l'amiante (MCCA):**



Matériaux (inaccessibles) susceptibles de contenir de l'amiante (MSCA) :



Matériaux ne contenant pas d'amiante (échantillons négatifs) :

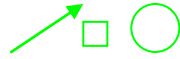


Photo 1 Conciergerie, cave, conduite fibrociment



Photo 2 Anciens vestiaires et cuisine, roofing



Photo 3 Garderie, revêtement de sol de type « Floorflex »



Photo 4 Grenier, poussière de chantier



Photo 5 Chaufferie, calorifuge



Rien à signaler

Photo 6 Vue générale, extérieur

Annexe 2 : Rapport analytique

a-ULaB

Page 1 sur 1

Rapport d'analyse d'échantillons de matériaux

14274-001-PLM

Analyse en accord avec la méthode HSG248 : Microscopie à lumière polarisée (MOLP) avec dispersion de couleurs suivant McCrone.

Confidentiel

A l'attention de	M Laurent Herinckx
	Geosan
	Square Dr J. Joly, 4 – 1040 Bruxelles
E-Mail	Laurent.herinckx@geosan.be
Tel	02 639 15 52

Bâtiment/référence	GASB14.14414 Ecole « la Farandole »		
Echantillonnage par	Client		
Analysé par	Bernard Hermans		
Nombre d'échantillons	3	Reçus le	17/04/2014
Date de l'analyse	17/04/2014	Date du rapport	17/04/2014

Résultats :

Les résultats ci-dessous sont obtenus en tant que laboratoire agréé par le SPF ETCS			Hors agrément
Référence a-ULaB	Description par le client	Type(s) d'amiante présent(s)	Autre(s) type(s) de fibre(s)
14274-001-001	E001 Colle et floorflex accueil garderie (0)	Chrysotile	//
14274-001-002	E002 Calorifuge salle chaufferie (-1)	//	FO
14274-001-003	E003 Frottis livres grenier aile principale (+4)	//**	FO
Fin des résultats obtenus en tant que laboratoire agréé par le SPF ETCS			Hors agrément

FO = Fibres organiques, FMA = Fibres minérales artificielles

**** Le frottis n'a pas pu être ouvert complètement, seule une partie (+/- 20 % de la surface) a été examinée.**

Le laboratoire et son personnel ne peuvent être tenus pour responsables d'informations erronées qui nous auraient été communiquées par le client à propos de(s) échantillon(s) ou pour toute utilisation ou interprétation impropre des informations que nous aurions fournies. Dans tous les cas, la responsabilité du laboratoire se limitera uniquement à la fourniture d'analyses de confirmation. Sauf cas de spécification particulière, le laboratoire conservera les échantillons soumis pendant une période de six mois. Ce rapport concerne uniquement les échantillons soumis et analysés. Ce rapport ne peut pas être reproduit, excepté dans son intégralité, sans approbation écrite du laboratoire. Le laboratoire peut être contacté pour toute question relative aux résultats contenus dans le présent rapport ou aux méthodes d'analyses utilisées.



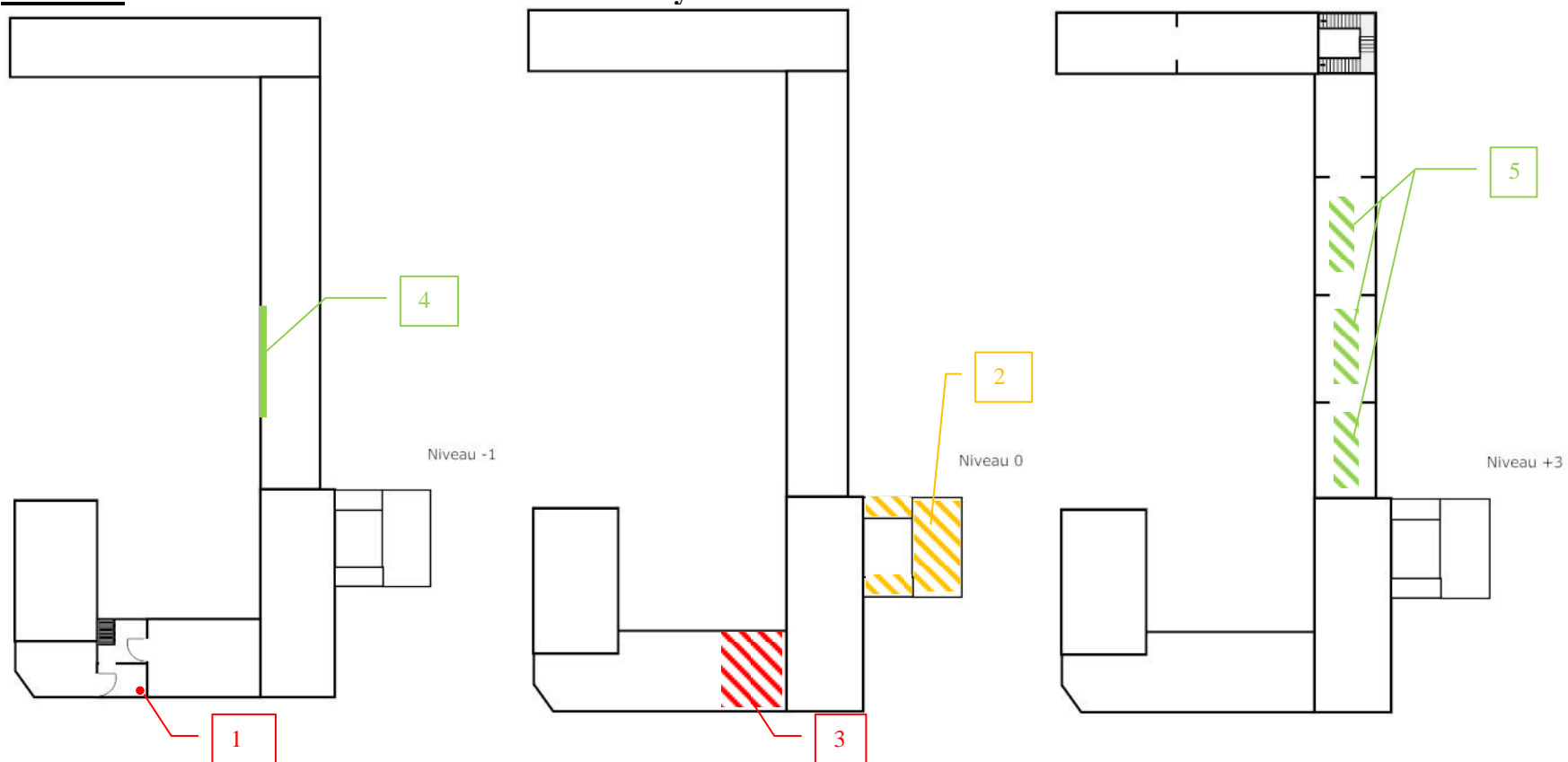
Bernard Hermans
Directeur Technique

Tel 071 34 81 11
Formulaire FPTPLM01 rev 02 du 14/08/2012

a-ULaB
Rue Auguste Piccard, 48
6041 Gosselies

e-mail : info@a-ulab.com
URL : www.a-ulab.com
TVA : BE 841 143 616

Annexe 3 : Plans et localisation des matériaux analysé et contenant de l'amiante



Annexe 4 : Vue aérienne et parcellaire cadastral



Source : BruGIS, 2014