

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
1. 08:30	<b>PE1661</b> exploitation d'un immeuble de logements, bureaux et commerces uitbating van een appartementengebouw, kantoren en handelszaken	<b>Chaussée de Wavre 900</b> espaces structurants, zones administratives, zones d'habitation Le bien se situe dans le périmètre du plan particulier d'affectation du sol  <b>PPAS Bloc 702 "CASERNE ROLIN"</b> approuvé par arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale en date du 08/04/1993.  <b>Steenweg op Waver 900</b> structurerende ruimten, administratiegebieden, typische woongebieden  <b>BBP Blok 702 "ROLINKAZERNE"</b> goedgekeurd door het Besluit van de Executieve van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 8/04/1993	<b>Ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement 1B</b> <b>article 40</b> <b>article 41</b>  <b>Ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen 1B</b> <b>artikel 40</b> <b>artikel 41</b>	05/01/2024-03/02/2024 0 pl./ 0 kl.
2. 08:40	<b>11899</b> régulariser les barrières fixes posées en voirie de vaste slagbomen op de wegen regulariseren	<b>Avenue d'Auderghem 140</b> espaces structurants, liserés de noyau commercial, zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones d'habitation  <b>Oudergemlaan 140</b> structurerende ruimten, linten voor handelskernen, gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden	<b>Règlement communal d'urbanisme sur l'ouverture et l'extension de certaines activités commerciales entré en vigueur le 7 novembre 1999</b> <b>articles 1 et 3</b>  <b>Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening betreffende het openen en uitbreiden van sommige handelsactiviteiten dat van kracht werd op 7 november 1999</b> <b>artikels 1 en 3</b>	22/01/2024-05/02/2024 0 pl./ 0 kl.

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
3. 09:05	<p><b>11875</b></p> <p>transformer un commerce en commerce avec consommation sur place accessoire (café/librairie), régulariser le volume de l'annexe en façade arrière du numéro 17</p> <p>een handelszaak ombouwen tot een bijkomend consumptiebedrijf ter plaatse (café/boekhandel), de grootte van het bijgebouw aan de achtergevel van nummer 17 regulariseren</p>	<p><b>Rue Froissart 13</b> liserés de noyau commercial, zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones d'habitation</p> <p><b>Froissartstraat 13</b> <i>linten voor handelskernen, gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden</i></p>	<p><b>Règlement communal d'urbanisme sur l'ouverture et l'extension de certaines activités commerciales entré en vigueur le 7 novembre 1999</b> <b>articles 1 et 3</b></p> <p><b>Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening betreffende het openen en uitbreiden van sommige handelsactiviteiten dat van kracht werd op 7 november 1999</b> <b>artikels 1 en 3</b></p>	22/01/2024-05/02/2024 0 pl./0 kl.
4. 09:30	<p><b>11884</b></p> <p>régulariser la modification de la porte de garage, augmenter la volumétrie de l'annexe arrière et isoler la façade arrière</p> <p>de wijziging aan de garagepoort regulariseren, het volume van het bijgebouw aan de achterzijde vergroten en de achtergevel isoleren</p>	<p><b>Rue des Boers 84</b> zones mixtes, zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE)</p> <p><b>Boerenstraat 84</b> <i>gemengde gebieden, gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS)</i></p>	<p><b>PRAS</b> <b>21.</b> (modification visible depuis les espaces publics)</p> <p><b>RRU - titre I</b> <b>art.4</b> (profondeur de la construction) <b>art.6</b> (toiture - hauteur)</p> <p><b>GBP</b> <b>21.</b> (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten)</p> <p><b>GSV - titel I</b> <b>art.4</b> (diepte van de bouwwerken) <b>art.6</b> (dak - hoogte)</p>	22/01/2024-05/02/2024 0 pl./0 kl.

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
<p>5. 09:55</p>	<p><b>11818</b> régulariser le changement d'affectation d'un logement en commerce (snack) au rez, la construction d'une annexe et le placement d'une hotte en façade arrière  de wijziging van het gebruik van een woning op de gelijkvloers in een snackbar, de bouw van een bijgebouw en de installatie van een afzuigkap aan de achtergevel te regulariseren</p>	<p><b>Rue de la Jonchaie 9</b> zones d'habitation, zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), liserés de noyau commercial, espaces structurants  <b>Biesputstraat 9</b> typische woongebieden, gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), linten voor handelskernen, structurerende ruimten</p>	<p><b>PRAS</b> <b>0.6.</b> (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) <b>0.12.</b> (modification (totale ou partielle) de l'utilisation ou de la destination d'un logement ou démolition d'un logement)  <b>RRU - titre I</b> <b>art.4</b> (profondeur de la construction)  <b>Règlement communal d'urbanisme sur l'ouverture et l'extension de certaines activités commerciales entré en vigueur le 7 novembre 1999</b> <b>articles 1 et 3</b>  <b>GBP</b> <b>0.6.</b> (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) <b>0.12.</b> (volledige of gedeeltelijke wijziging van het gebruik of bestemming van een woning of afbraak van een woning)  <b>GSV - titel I</b> <b>art.4</b> (diepte van de bouwwerken)  <b>Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening betreffende het openen en uitbreiden van sommige handelsactiviteiten dat van kracht werd op 7 november 1999</b> <b>artikels 1 en 3</b></p>	<p>22/01/2024-05/02/2024 0 pl./ 0 kl.</p>

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
6. 10:25	<p><b>11935</b></p> <p>modifier les menuiseries en façade avant, construire une annexe sur deux niveaux en façade arrière et régulariser les aménagements intérieurs</p> <p>het schrijnwerk aan de voorgevel veranderen, een uitbouw van twee verdiepingen aan de achtergevel bouwen en de binneninrichting regulariseren</p>	<p><b>Rue Fédis 40</b> zones d'habitation</p> <p><b>Fétisstraat 40</b> typische woongebieden</p>	<p><b>COBAT</b> <b>art. 237</b> (zone de protection d'un bien classé (actes et travaux modifiant les perspectives sur ce bien classé ou à partir de celui-ci))</p> <p><b>RRU - titre I</b> <b>art.4</b> (profondeur de la construction) <b>art.6</b> (toiture - hauteur)</p> <p><b>BWRO</b> <b>art. 237</b> (vrijwaringszone van een beschermd goed (handelingen en werken die het uitzicht op het goed of vanaf dit goed wijzigen))</p> <p><b>GSV - titel I</b> <b>art.4</b> (diepte van de bouwwerken) <b>art.6</b> (dak - hoogte)</p>	<p>22/01/2024-05/02/2024 1 pl./ 1 kl.</p>
7. 10:50	<p><b>11741</b></p> <p>mettre en conformité l'ensemble des menuiseries en façade avant et changer la porte d'entrée côté droit (pvc vers bois)</p>	<p><b>Place Saint-Antoine 32</b> zones d'habitation, zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), espaces structurants</p> <p><b>Sint-Antoonplein 32</b> typische woongebieden, gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), structurerende ruimten</p>	<p><b>COBAT</b> <b>art. 237</b> (zone de protection d'un bien classé (actes et travaux modifiant les perspectives sur ce bien classé ou à partir de celui-ci))</p> <p><b>BWRO</b> <b>art. 237</b> (vrijwaringszone van een beschermd goed (handelingen en werken die het uitzicht op het goed of vanaf dit goed wijzigen))</p>	<p>0 pl./ 0 kl.</p>

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
8. 11:15	<p><b>11841</b></p> <p>démolir l'annexe existante, construire une annexe sur deux étages et réaménager un immeuble mixte avec commerce au rez et un logement</p> <p>het bestaande bijgebouw afbreken, een bijgebouw van twee verdiepingen bouwen en een gebouw voor gemengd gebruik herinrichten met een winkel op de gelijkvloers en een woning</p>	<p><b>Rue des Champs 88</b> zones d'habitation, zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE)</p> <p><b>Veldstraat 88</b> <i>typische woongebieden, gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS)</i></p>	<p><b>PRAS</b> <b>0.6.</b> (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)</p> <p><b>GBP</b> <b>0.6.</b> (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)</p>	22/01/2024-05/02/2024 1 pl./ 1 kl.
9. 11:45	<p><b>11936</b></p> <p>construire une toiture à versants avec lucarnes et régulariser la modification des châssis et de la porte de garage d'une maison unifamiliale</p> <p>een schuin dak met dakkapellen bouwen en de wijzigingen van de ramen en garagedeur van een eengezinswoning regulariseren</p>	<p><b>Rue Major Pétilion 74</b> zones d'habitation Le bien se situe dans le périmètre du plan particulier d'affectation du sol</p> <p><b>PPAS Bloc 521 A</b></p> <p><b>Majoor Pétilionstraat 74</b> <i>typische woongebieden</i></p> <p><b>BBP van het blok 521a</b></p>	<p><b>RRU - titre I</b> <b>art.4</b> (profondeur de la construction) <b>art.6</b> (toiture - hauteur) <b>art.6</b> (toiture - lucarnes)</p> <p><b>PPAS du bloc 521a</b> <b>article G.</b> (matériaux de façades)</p> <p><b>GSV - titre I</b> <b>art.4</b> (diepte van de bouwwerken) <b>art.6</b> (dak - hoogte) <b>art.6</b> (dak - dakkapellen)</p> <p><b>BBP van het blok 521a</b> <b>artikel G.</b> (gevelmaterialen)</p>	22/01/2024-05/02/2024 0 pl./ 0 kl.
10. 13:30	<p><b>11944</b></p> <p>régulariser les travaux structurels effectués au sein d'une maison unifamiliale</p> <p>structurele bouwwerken in een eengezinswoning regulariseren</p>	<p><b>Rue Charles Degroux 57</b> zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones d'habitation</p> <p><b>Charles Degrouxstraat 57</b> <i>gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden</i></p>	<p><b>RRU - titre I</b> <b>art.4</b> (profondeur de la construction) <b>art.6</b> (toiture - hauteur)</p> <p><b>GSV - titre I</b> <b>art.4</b> (diepte van de bouwwerken) <b>art.6</b> (dak - hoogte)</p>	22/01/2024-05/02/2024 0 pl./ 0 kl.

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
11. 13:55	<b>11906</b> modifier le permis d'urbanisme n°11397 concernant la modification de la vitrine du rez, de la teinte du revêtement de façade avant et de l'habillage de l'auvent	<b>Rue de l'Escadron 45</b> liserés de noyau commercial, zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones d'habitation  <b>Eskadronstraat 45</b> <i>linten voor handelskernen, gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden</i>	<b>PRAS</b> <b>21.</b> (modification visible depuis les espaces publics)  <b>GBP</b> <b>21.</b> (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten)	0 pl./0 kl.
12. 14:20	<b>11934</b> reconstruire un arrière bâtiment afin d'y aménager une activité productive (studio d'enregistrement) liée au logement du rez avant  verbouwing van een achtergebouw voor een productieve activiteit (opnamestudio) gekoppeld aan de accommodatie op de gelijkvloers aan de voorkant	<b>Rue Ernest Havaux 21</b> zones d'habitation à prédominance résidentielle, zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE)  <b>Ernest Havauxstraat 21</b> <i>woongebieden met residentieel karakter, gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS)</i>	<b>RRU - titre I</b> <b>art.4</b> (profondeur de la construction) <b>art.6</b> (toiture - hauteur)  <b>PRAS</b> <b>0.6.</b> (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)  <b>GSV - titre I</b> <b>art.4</b> (diepte van de bouwwerken) <b>art.6</b> (dak - hoogte)  <b>GBP</b> <b>0.6.</b> (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)	22/01/2024-05/02/2024 0 pl./0 kl.

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
13. 14:50	<p><b>11966</b></p> <p>régulariser la modification des châssis aux étages en façade avant, la construction d'un cabanon au rez et d'une annexe au 3e étage ainsi que le changement d'affectation du 1er étage de logement en équipement</p> <p>het regulariseren van de wijziging van de ramen op de bovenste verdiepingen van de voorgevel, de bouw van een tuinhuisje op de gelijkvloers en een bijgebouw op de 3de verdieping, en de wijziging van het gebruik van de 1ste verdieping van residentieel naar commercieel gebruik</p>	<p><b>Avenue des Volontaires 108</b> zones d'équipement d'intérêt collectif ou de service public, zones d'habitation</p> <p><b>Vrijwilligerslaan 108</b> <i>gebieden voor voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten, typische woongebieden</i></p>	<p><b>PRAS</b> <b>0.12.</b> (modification (totale ou partielle) de l'utilisation ou de la destination d'un logement ou démolition d'un logement)</p> <p><b>GBP</b> <b>0.12.</b> (volledige of gedeeltelijke wijziging van het gebruik of bestemming van een woning of afbraak van een woning)</p>	22/01/2024-05/02/2024 0 pl./ 0 kl.
14. 15:15	<p><b>11926</b></p> <p>ajouter un volume en toiture afin de l'annexer au logement existant du 3e étage, isoler la façade arrière et la toiture ainsi que supprimer le bardage au rez-de-chaussée en façade avant</p> <p>het toevoegen van een dakruimte aan de bestaande woning op de 3e verdieping, het isoleren van de achtergevel en het dak, en het verwijderen van de gevelbekleding op de gelijkvloer aan de voorgevel.</p>	<p><b>Avenue de l'Armée 105</b> zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones d'habitation</p> <p><b>Legerlaan 105</b> <i>gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden</i></p>	<p><b>PRAS</b> <b>0.6.</b> (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) <b>21.</b> (modification visible depuis les espaces publics)</p> <p><b>RRU - titre I</b> <b>art.4</b> (profondeur de la construction) <b>art.6</b> (toiture - hauteur)</p> <p><b>GBP</b> <b>0.6.</b> (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) <b>21.</b> (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten)</p> <p><b>GSV - titel I</b> <b>art.4</b> (diepte van de bouwwerken) <b>art.6</b> (dak - hoogte)</p>	22/01/2024-05/02/2024 0 pl./ 0 kl.

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
15. 15:40	<p><b>11855</b></p> <p>diviser une maison unifamiliale en un triplex 3 chambres et un studio, construire des extensions arrières, aménager une toiture en terrasse, isoler la toiture et construire une piscine en zone de jardin</p> <p>het splitsen van een eengezinswoning in een triplex met 3 slaapkamers en een studio, het bouwen van uitbouwen aan de achterzijde, het aanleggen van een dak tot terras, het isoleren van het dak en het bouwen van een zwembad</p>	<p><b>Rue Beckers 11</b> zones d'habitation</p> <p><b>Beckersstraat 11</b> typische woongebieden</p>	<p><b>RRU - titre I</b> <b>art.4</b> (profondeur de la construction) <b>art.6</b> (toiture d'une construction mitoyenne)</p> <p><b>PRAS</b> <b>0.6.</b> (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)</p> <p><b>GSV - titre I</b> <b>art.4</b> (diepte van de bouwwerken) <b>art.6</b> (dak van een mandleig bouwwerk)</p> <p><b>GBP</b> <b>0.6.</b> (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)</p>	<p>22/01/2024-05/02/2024 0 pl. / 0 kl.</p>