

- Herinrichting van de tuin ▪

BESTAANDE SITUATIE

INRICHTING

- ♦ De omgeving van de sociale woningen van Sorelo in de Vijverstraat is geopend naar de Waversesteenweg toe. Deze ruimte bestaat uit grasvelden, een oude speeltuin (zandbak) en een hondentoilet. Her en der staan struiken en bomen (berken).
- ♦ De Gemeente Etterbeek wil er nieuwe speelmodules plaatsen.

GEBRUIK EN PROBLEMEN

- ♦ Deze ruimte wordt onderbenut, wordt ingenomen door planten en is gedeeltelijk afgesloten door hekkens, terwijl de wijk net nood heeft aan openbare ruimten.
- ♦ Deze plek heeft geen ruimte die geschikt is voor de ontwikkeling van een activiteit, biedt geen comfort, is niet uitnodigend, en de zandbak is niet meer bruikbaar.
- ♦ De vuilnisbakken van de sociale woningen worden gebruikt voor grof huisvuil en divers afval. We zien ook vuil in de buurt van het hondentoilet.



Oude zandbak, Sorelo-ruimte



Vijversgaarde

Identiteitskaart

Schakel van het stuurproject

Projecttype	Herinrichting van de tuin
Ligging	Omgeving van de sociale woningen van Sorelo Tussen de Waverse-steenweg en de Vijverstraat
Eigenaar	Gemeente Etterbeek
Oppervlakte	2300 m ²
Budget	100.000 euro



OMSCHRIJVING

Deze ruimte kadert in **pool 1 – INTERACTIES** en is gericht op **kinderen**. Het wordt een rustpunt op het traject tussen het Jourdanplein, de 'Ranch' en het kruispunt van de Jacht.

Het project beoogt de complete herinrichting van de publiekelijk toegankelijke **omgeving van de sociale woningen** aan de Waverssesteenweg, om zo de kwaliteit en zichtbaarheid te versterken en het comfort en gebruik van deze plaats te verbeteren.

INRICHTINGSPRINCIPES

Planten (1):

- De ruimte vrijmaken (snoeien, struiken verplaatsen of wegnemen, hagen, ...)

Spel (2):

- Een rustige en beschermde zone inrichten, een ontmoetings- en ontspanningszone voor gezinnen
- Speelmodules voor kleine kinderen voorzien.

Water (3):

- Het water opwaarderen, indien mogelijk, fontein met drinkwater.

Andere:

- De tuin inrichten met paadjes en bloemperken;
- De zandbak en de hekkens wegnemen;
- De stoep van de Waverssesteenweg demineraliseren;
- Vijversgaarde vrijmaken.
- Evalueren of het mogelijk is om het effect van de wind te verminderen door planten te voorzien of een ander type van inrichting.

VERWACHTE RESULTATEN

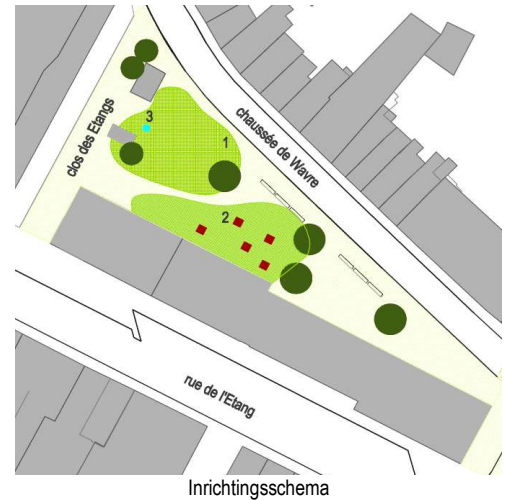
- Verbetering van het imago en de omgevingseigenschappen;
- Een goed gevoel scheppen bij de inwoners, verbetering van de gezelligheid in de wijk
- Verbinding tussen de Ranch, het Jourdanplein en Forte dei Marmi;
- Een beter spelaanbod in de wijk.

DUURZAME ONTWIKKELING

- Verbetering van de sociale cohesie;
- Versterking van het groene netwerk en het speelnetwerk

VOORWAARDEN VOOR SUCCES

- Overleg met Leefmilieu Brussel betreffende de versterking van het gewestelijk groen netwerk en het speelnetwerk
- Beschikken over expertise (stedenbouw, landschappen) om de verschillende inrichtingen te bestuderen.
- De buurtbewoners en gebruikers van de tuin raadplegen bij het bepalen van de nieuwe infrastructuur en de keuze van te voorzien speeltuigen (coördinatie door de Wijkantenne).



Inrichtingsschema



Speeltuigen voor kleine kinderen (2)