

- Inrichtingen die het mogelijk maken om het huizenblok te doorkruisen ▪

### BESTAANDE SITUATIE

Dankzij een gemeentelijk grondbeheer biedt het huizenblok dat betrokken is in de pool 'INTERGENERATIES' een kans om verbindingen te creëren tussen de Pandhoflaan, de tuin van het "Maison des Enfants" en de speelplaats van school Les Carrefours en de Fétisstraat.

De tuin van het "Maison des Enfants", gelegen te Oudergemlaan 233, biedt ook mogelijkheden voor een opwaardering, een openstelling en een verbinding met de toekomstige ludotheek (oude petanqueclub), de nieuwe polyvalente zaal en de speelplaats van de school.



Tuin van het « Maison des Enfants »

### Identiteitskaart

<b>Projecttype</b>	Groene ruimten
<b>Ligging</b>	Huizenblok omzoomd door de Oudergemelaan, de Waversesteenweg en de Fétis- en Sneessensstraat
<b>Eigenaar</b>	Gemeente Etterbeek
<b>Budget</b>	30.000 euro



## OMSCHRIJVING

Het project wil de muren rond de tuin van Oudergemselaan 233 openbreken. Het maakt een betere verbinding mogelijk tussen de functies gewijd aan gezinnen en kleine kinderen die nu in het blok aanwezig zijn of gecreëerd zullen worden. Het biedt ook een bijkomende groene ruimte, de tuin, voor de gebruikers in het bijzonder. Het betreft dus geen openbare ruimte in de strikte zin, maar verbindingsmogelijkheden tussen de gebruikers van het huizenblok. (school, academie, verenigingen ...). De te voorziene inrichtingen zijn relatief licht. Het gaat er vooral om de twee scheidingsmuren te doorbreken.

De Pandhoflaan komt uit op de Waversesteenweg, vlak tegenover Home Beauport, wat kansen schept voor een bijkomende verbinding met een andere, mogelijk op te waarden ruimte.

## INRICHTINGSPRINCIPES

- ♦ Een toegang maken in de scheidingsmuren (tussen de toekomstige ludothek en de tuin van het huidige Maison des Enfants en tussen deze tuin en de speelplaats van de school) en plaatsing van een trap (groot hoogteverschil naar de speelplaats toe);
- ♦ Mogelijkheid tot herinrichting van de tuin van Maison des Enfants (te bestuderen: aanplantingen, speelse infrastructuur, ...).

## VERWACHTE RESULTATEN

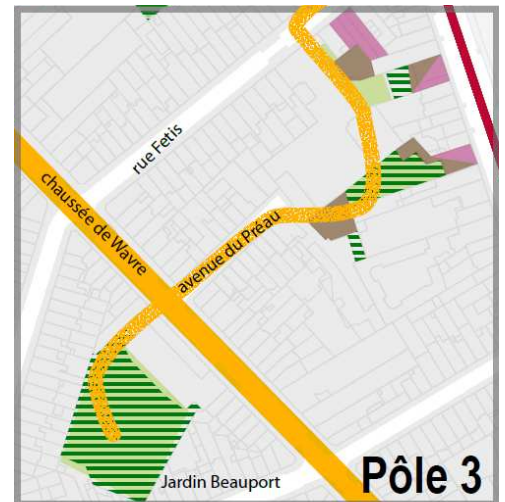
- ♦ Bijkomende groene ruimte gewijd aan kleine kinderen;
- ♦ Meer toegangen naar de nieuwe polyvalente zaal.

## DUURZAME ONTWIKKELING

- ♦ Versterking van de sociale cohesie.

## VOORWAARDEN VOOR SUCCES

- ♦ Beheer van de toegangen (opstellen van een charter, toegangsvoorwaarden, opening, gebruik van de plaats, hek, wachter);
- ♦ Betrokkenheid van de potentiële gebruikers (of raadpleging van hun vertegenwoordigers) – vragen wat hun noden zijn en hen raadplegen voor het functioneren.



Nieuwe verbinding doorheen het huizenblok, die Home Beauport, de Pandhoflaan en de tuin van Maison des Enfants verbindt met de Fétisstraat.



Pandhoflaan



Speelmodule van de tuin van Maison des Enfants