

- Herinrichting van het huidige pleintje ▪

BESTAANDE SITUATIE

Dit pleintje ligt in de dichtst bebouwde wijk, begrensd door de Waverseseesteenweg, de De Theuxstraat en de Victor Jacobslaan. Het gaat om een uitbreiding van de De Theuxstraat, tot het kruispunt gevormd door de De Haerestraat en de Capiaumontstraat.

De wijk telt talloze kmo's, waardoor er veel bestelwagentjes staan geparkeerd. Toch heerst er een gezellige lokale sfeer. De bewoners kennen elkaar en geven om hun wijk.

INRICHTING

- ♦ Deze ontmoetingsplaats werd ingericht in de jaren 80. Er werden zes bomen geplant, omgeven door banken.

GEBRUIK EN PROBLEMEN

- ♦ Deze ruimte heeft een heel mineraal karakter. De vrije ruimten zijn niet bepaald gezellig en uitnodigend.
- ♦ De boombakken zijn van slechte kwaliteit en de banken eromheen zijn niet erg slim geplaatst, met de rug naar de De Theuxstraat gericht.



Identiteitskaart

Schakel van het belangrijkste project

| | |
|--------------------|---|
| Projecttype | Herinrichting van de wegen |
| Ligging | Kruising De Theuxstraat, Snoekstraat, E. Havauxstraat, De Haerestraat, Capiaumontstraat |
| Eigenaar | Gemeente Etterbeek |
| Budget | 265.000 euro |
| Oppervlakte | 450 m ² |



OMSCHRIJVING

Het project beoogt de complete herinrichting van de huidige vrije ruimte, met behoud van het verkeersplan, om de kwaliteit te versterken en het gebruik van deze plaats te verbeteren. Na de herinrichting zou deze ruimte een echt lokaal pleintje kunnen zijn, een centrale plek in het hart van de dichtbebouwde wijk.

We moeten rekening houden met de sterke vermengdheid van de functies in de wijk. De Morgenlandstraat, de De Haerestraat en de De Theuxstraat moeten toegankelijk blijven voor de vele bestelwagens die bij de ondernemingen in de wijk horen.

INRICHTINGSPRINCIPES

Herinrichting van de ruimte tot een ontmoetingszone

- ♦ Een relatief vrije, polyvalente ruimte hertekenen, waarin iedereen zich thuis voelt;
- ♦ De bestrating en de boorden vervangen;
- ♦ De banken vervangen en ze een andere plaats geven in de vrije ruimte van het pleintje (artistieke bespiegeling voor het ontwerp van banken/stadsmeubilair).

Planten

- ♦ Meer planten plaatsen – demineraliseren, planten aan de voet van bomen plaatsen, perken aanleggen, klimplanten op gevels, bebloemde balkons, plantenmarkt of uitdelen van planten ...

VERWACHTE RESULTATEN

- ♦ Verbetering van deze openbare ruimte en haar omgevingseigenschappen;
- ♦ Een goed gevoel scheppen bij de inwoners, verbetering van de uitwisselingen en het gebruik van deze plaats.

DUURZAME ONTWIKKELING

- ♦ Versterking van de sociale cohesie;
- ♦ Verbetering van de zachte mobiliteit;
- ♦ Versterking van de biodiversiteit op deze plaats.

VOORWAARDEN VOOR SUCCES

- ♦ Beschikken over expertise (stedenbouw, landschappen) om de nieuwe inrichting te bestuderen.
- ♦ De buurtbewoners en gebruikers van het pleintje raadplegen om te bepalen welke infrastructuur men zal aanbrengen (coördinatie door de Wijkantenne).