

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
1. 09:00	<b>11207</b> rénover et agrandir (annexe arrière) une maison unifamiliale een eengezinswoning renoveren en uitbreiden (achteraanbouw)	/ <b>Monsieur et Madame / Mijnheer en Mevrouw Renaud - Lope Garcia</b>	<b>Rue Gérard 83</b> zones d'habitation, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement Le bien se situe dans le périmètre du plan particulier d'affectation du sol (PPAS) « BLOCS 664 ET 665 RUE DE TONGRES, d'outremont, av. de tervuren, de l'yser », ayant fait l'objet d'un arrêté de type « Loi 62 - Annulation Conseil Etat » en date du 1977-08-31.  <b>Gérardstraat 83</b> typisch woongebieden, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing	dérogation à l'article 13. du règlement général sur la bâtisse des quartiers entourant les squares... (hauteur sous plafond) dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture d'une construction mitoyenne) dérogation à l'article 24. du règlement général sur la bâtisse des quartiers entourant les squares... (éclairage des locaux sous toiture)  afwijking op artikel 13. van de Algemene bouwverordening voor de wijken rond de squares... (hoogte onder plafond) afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken) afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak van een mandleig bouwwerk) afwijking op artikel 24. van de Algemene bouwverordening voor de wijken rond de squares... (verlichting van de vertrekken onder het dak)	08/03/2021-22/03/2021 0 pl./ 0 Kl.

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
2. 09:25	<p><b>10867</b></p> <p>régulariser les extensions et modifications apportées à un immeuble de deux logements</p> <p>het regulariseren van de uitbreidingen en aanpassingen aan een gebouw met twee woon eenheden</p>	<p>/</p> <p><b>Monsieur / Mijnheer Durieux</b></p>	<p><b>Rue du Grand Duc 48</b> zones d'habitation à prédominance résidentielle, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement</p> <p><b>Groothertogstraat 48</b> woongebieden met residentieel karakter, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing</p>	<p>application de la prescription particulière 21. du PRAS (modification visible depuis les espaces publics)</p> <p>dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction)</p> <p>application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses)</p> <p>toepassing van het bijzonder voorschrift 21. van het GBP (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten)</p> <p>afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)</p> <p>toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)</p>	<p>08/03/2021-22/03/2021</p> <p>0 pl./ 0 kl.</p>

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
3. 09:50	<p><b>11197</b></p> <p>changer l'affectation d'un atelier en bureaux et construire une extension en toiture</p> <p>het wijzigen van de bestemming van werkplaats naar kantoren en een dakuitbreiding bouwen</p>	<p><b>S.P.R.L. / B.V.B.A.</b></p> <p><b>PR IMMO</b></p> <p>/</p>	<p><b>Rue du Reigersvliet 7</b> zones d'habitation</p> <p><b>Reigersvlietstraat 7</b> typisch woongebieden</p>	<p>application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)</p> <p>application de la prescription particulière 2.2. du PRAS (superficie de plancher des activités productives et des superficies de bureaux comprise entre 250 et 500 m²)</p> <p>dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction)</p> <p><i>toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)</i></p> <p><i>toepassing van het bijzonder voorschrift 2.2. van het GBP (vloeroppervlakte voor productieactiviteiten en kantooroppervlakte gelegen tussen 250 en 500m<sup>2</sup>)</i></p> <p><i>afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)</i></p>	<p>08/03/2021-22/03/2021</p> <p>0 pl./0 kl.</p>

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
4. 10:15	<p><b>11205</b></p> <p>Rénover une maison unifamiliale et construire deux terrasses en façade arrière</p> <p>een eengezinswoning renoveren en twee terrassen op de achtergevel bouwen</p>	<p><b>Madame / Mevrouw c/o Nuno da Rocha Pinto</b></p>	<p><b>Rue des Boers 80</b> zones mixtes, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement</p> <p><b>Boerenstraat 80</b> <i>gemengde gebieden, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing</i></p>	<p><b>PRAS</b> <b>0.6.</b> (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) <b>21.</b> (modification visible depuis les espaces publics)</p> <p><b>RRU - titre I</b> <b>art.4</b> (profondeur de la construction) <b>art.6</b> (toiture d'une construction mitoyenne)</p> <p><b>GBP</b> <b>0.6.</b> (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) <b>21.</b> (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten)</p> <p><b>GSV - titel I</b> <b>art.4</b> (diepte van de bouwwerken) <b>art.6</b> (dak van een mandleig bouwwerk)</p>	<p>08/03/2021 - 22/03/2021 0 pl. / 0 kl.</p>
5. 10:40	<p><b>10799</b></p> <p>rehausser une maison unifamiliale het bouwen van een dakuitbreiding voor een eengezinswoning</p>	<p><b>Monsieur et Madame / Mijnheer en Mevrouw SCHNEIDER-DESRUMAUX</b></p>	<p><b>Rue de Theux 21</b> zones de forte mixité</p> <p><b>de Theuxstraat 21</b> <i>sterk gemengde gebieden</i></p>	<p><b>RRU - titre I</b> <b>art.6</b> (toiture - hauteur)</p> <p><b>GSV titel I</b> <b>art.6</b> (dak - hoogte)</p>	<p>08/03/2021 - 22/03/2021 0 pl. / 0 kl.</p>
6. 11:05	<p><b>11191</b></p> <p>régulariser les transformations d'une maison unifamiliale, l'aménagement d'une terrasse au rez et les châssis en façade avant</p> <p>de transformaties van een eengezinswoning regulariseren, evenals het bouwen van een terras op de begane grond en de kozijnen op de voorgevel.</p>	<p><b>Madame / Mevrouw Verhaeren</b></p>	<p><b>Rue Pierre Hap-Lemaître 7</b> zones d'habitation, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement</p> <p><b>Pierre Hap-Lemaîtrestraat 7</b> <i>typisch woongebieden, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing</i></p>	<p><b>RRU - titre I</b> <b>art.13</b> (maintien d'une surface perméable)</p> <p><b>GSV - titel I</b> <b>art.13</b> (behoud van een doorlaatbare oppervlakte)</p>	<p>08/03/2021 - 22/03/2021 0 pl. / 0 kl.</p>

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
7. 11:30	<p><b>11257</b></p> <p>Transformer 2 immeubles de 16 logements, avec modification de volume :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-conserver des unités de logement existantes type studios</li> <li>-création de 2 unités de logement 100% PMR</li> </ul> <p>-Toutes les zones de circulation adaptées aux PMR</p> <p>-modifier le volume et isoler l'enveloppe</p> <p>Transformer 2 immeubles de 16 logements, avec modification de volume :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-conserver des unités de logement existantes type studios</li> <li>-création de 2 unités de logement 100% PMR</li> </ul> <p>-Toutes les zones de circulation adaptées aux PMR</p> <p>-modifier le volume et isoler l'enveloppe</p>	<b>LOG'IRIS</b>	<p><b>Rue Léon Scampart 1 - 3</b> zones d'habitation</p> <p><b>Léon Scampartstraat 1 - 3</b> <i>typisch woongebieden</i></p>	<p><b>RRU - titre I</b> <b>art.6</b> (toiture - hauteur)</p> <p><b>PRAS</b> <b>0.6.</b> (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)</p> <p><b>GSV - titel I</b> <b>art.6</b> (dak - hoogte)</p> <p><b>GBP</b> <b>0.6.</b> (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)</p>	<p>08/03/2021-22/03/2021 0 pl./ 0 kl.</p>