



**Rapport annuel relatif à l'Ordonnance sur  
la transparence des rémunérations et  
avantages des mandataires publics  
bruxellois**

**Année 2019**

## Table des matières

1. Relevé des présences en réunion, rémunérations, avantages de toute nature et frais de représentation .....	3
2. Relevé détaillé des présences et absences en réunion .....	6
3. Liste des voyages des mandataires publics .....	9
4. Inventaire des marchés publics conclus en 2019 .....	10

## 1. Relevé des présences en réunion, rémunérations, avantages de toute nature et frais de représentation

Un renouvellement de mandats a été opéré par notre Assemblée Générale extraordinaire du 17 juillet 2019 avec une entrée en fonction des nouveaux administrateurs au 2 septembre 2019. Dès lors, il y a lieu de scinder chaque point du présent rapport en deux parties :

### 1.1. Du 01.01.2019 au 01.09.2019

Nom	Prénom	Numéro National	linguistique	Adresse	Type de mandat Fonction	Organisme	Mandat rémunéré	non rémunéré	de début	Date de fin	ou indemnité annuelle	Total jetons de présence	Nombre de séance	Avantage de toute nature	Montant	Frais de représentation	Montant	Outils de travail	Sous-total	Réductions opérées	Total	Date du rapport
VAN PRAET	Arnaud	800913-151-38	FR	avenue d'Auderghem 239, 1040 Etterbeek	Président	Commune d'Etterbeek	oui		2016	2019		€ 9.900,00	34	Sandwiches et repas de travail entre admin.	€ 60,00	Restaurant	€ 45,80				€ 10.005,80	26/06/2020
HUYGE	Steve	760703-307-84	FR	avenue Seghers 64, 1081 Koekelberg	Administrateur-Délégué	Commune de Koekelberg	oui		2018	2019		€ 600,00	5	Sandwiches et repas de travail entre admin.	€ 12,50						€ 612,50	26/06/2020
DEBROUX	Jean-Luc	620117-333-78	FR	avenue Edmond Mesens 90, 1040 Etterbeek	Vice-Président	Commune d'Etterbeek	oui		2017	2019		€ 2.550,00	19	Sandwiches et repas de travail entre admin.	€ 52,50						€ 2.602,50	26/06/2020
CANTERS	Véronique	690918-154-42	FR	chaussée Saint-Pierre 186, 1040 Etterbeek	Vice-Président	CPAS d'Etterbeek	oui		2017	2019		€ 3.150,00	22	Sandwiches et repas de travail entre admin.	€ 55,00						€ 3.205,00	26/06/2020
DEMEULEMEESTER	Eliane	430802-296-21	FR	place du Roi Vainqueur 14 B4, 1040 Etterbeek	Administrateur	CPAS d'Etterbeek	oui		2018	2019		€ 1.440,00	13	Sandwiches et repas de travail entre admin.	€ 47,50		M.à.d. Tablette iPad + abonnement data 56€				€ 1.543,50	26/06/2020
GENICOT-VAN HOEYMISSEN	Arlette	470124-414-54	FR	avenue Seghers 94, 1081 Koekelberg	Administrateur	CPAS de Koekelberg	oui		2018	2019		€ 0,00	0		€ 0,00						€ 0,00	26/06/2020
VAN VAERENBERGH	Stéphane	400502-087-49	FR	rue Louis Hap 198 B7, 1040 Etterbeek	Administrateur	Commune d'Etterbeek	oui		2013	2019		€ 840,00	7	Repas de travail	€ 30,00						€ 870,00	26/06/2020
TIMMERMANS	Philippe	450224-155-84	FR	rue Richard Kips 6, 1040 Etterbeek	Administrateur	CPAS d'Etterbeek	oui		2018	2019		€ 960,00	8	Repas de travail	€ 30,00						€ 990,00	26/06/2020
KALLA	Georges	550416-505-04	FR	av. Paul Hymans 43 B6, 1200 Woluwé-St-Lambert	Administrateur	Commune d'Etterbeek	oui		2017	2019		€ 960,00	8	Repas de travail	€ 30,00						€ 990,00	26/06/2020
LELOUP - DE WILDE	Andrée	350210-004-57	FR	rue de l'Orient 75, 1040 Etterbeek	Administrateur	Privé	oui		2017	2019		€ 960,00	8	Repas de travail	€ 30,00						€ 990,00	26/06/2020
VASSEUR	Marie-Joëlle	620717-432-21	FR	rue Van Ostade 25/2, 1000 Bruxelles	Administrateur	Commune d'Etterbeek	oui		2018	2019		€ 960,00	8		€ 0,00						€ 960,00	26/06/2020
de Marcken de Merken	Bernard	341101-073-09	FR	av. des Nerviens 141 B29, 1040 Etterbeek	Administrateur	Commune d'Etterbeek	oui		2017	2019		€ 960,00	8	Repas de travail	€ 30,00						€ 990,00	26/06/2020
COURTOIS	Gisèle	480727-454-84	FR	square Félix Vande Sande 4, 1081 Koekelberg	Administrateur	Commune de Koekelberg	oui		2018	2019		€ 960,00	8	Repas de travail	€ 30,00						€ 990,00	26/06/2020
PIVIN	Philippe	540804-465-23	FR	av. de l'Indépendance Belge 72, 1081 Koekelberg	Administrateur	Privé	oui		2018	2019		€ 0,00	0		€ 0,00						€ 0,00	26/06/2020
LEMAIRE	Jean-Sébastien	870211-403-41	FR	rue d'Oultremont 613, 1040 Etterbeek	Membre avec voix consultative	Commune d'Etterbeek Observateur, opposition	oui		2018	2019		€ 0,00	0		€ 0,00						€ 0,00	26/06/2020
CASTIAU	Thierry	480404-053-87	FR	rue Jules Besme 64, 1081 Koekelberg	Membre avec voix consultative	Commune de Koekelberg Observateur opposition	oui		2018	2019		€ 0,00	0		€ 0,00						€ 0,00	26/06/2020

Dans le rapport 2018, il était précisé que Madame Eliane PAULISSEN et Monsieur Jean-Luc DEBROUX avaient indûment perçu un jeton de présence. Il s'agissait d'une erreur au sein des services de la société et il avait été convenu avec ces deux mandataires de régulariser la situation sur l'année 2019 ; en leur retenant respectivement le montant d'un jeton de présence sur l'année 2019. Un montant de 120 € a donc été déduit pour Madame PAULISSEN et un montant de 150 € pour Monsieur DEBROUX.

## 1.2. Du 02.09.2019 au 31.12.2019

Nom	Prénom	Numéro National	linguistique	Adresse	Type de mandat Fonction	Organisme	ré rémunéré	non rémunéré	Date de début	Date de fin	ou indemnité annuelle brute	Total jetons de présence	de séance	Avantage de toute nature	Montant	Frais de représentation	Montant	Outils de travail	Sous-total	Réductions opérées	Total	Date du rapport
VAN PRAET	Arnaud	800913-151-38	FR	Avenue d'Auderghem 239, 1040 Etterbeek	Président	Commune d'Etterbeek	oui		2019	2025		€ 2.700,00		Sandwiches / repas de travail	€ 15,00	Restaurant	€ 101,50				€ 2.816,50	26/06/2020
AQUASTI	Khalil	861221-259-31	FR	Rue des Archers 6 bte 1, 1081 Koekelberg	Administrateur-Délégué	Commune de Koekelberg	oui		2019	2025		€ 0,00		Sandwiches / repas de travail	€ 10,00						€ 10,00	26/06/2020
DEBROUX	Jean-Luc	620117-333-78	FR	Avenue Edmond Mesens 90, 1040 Etterbeek	Vice-Président	Commune d'Etterbeek	oui		2019	2025		€ 1.200,00		Sandwiches / repas de travail	€ 12,50						€ 1.212,50	26/06/2020
CANTERS	Véronique	690918-154-42	FR	Chaussée Saint-Pierre 186, 1040 Etterbeek	Vice-Président	CPAS d'Etterbeek	oui		2019	2025		€ 1.350,00		Sandwiches / repas de travail	€ 15,00						€ 1.365,00	26/06/2020
De Marcken de Merken	Bernard	341101-073-09	FR	Avenue des Nerviens 141 boîte 29, 1040 Etterbeek	Administrateur	Commune d'Etterbeek	oui		2019	2025		€ 1.350,00		Sandwiches / repas de travail	€ 15,00						€ 1.365,00	26/06/2020
DE VIRON	Muriel	790912-224-71	FR	Avenue de la Liberté 42, 1081 Koekelberg	Administrateur	Commune de Koekelberg	oui		2019	2025		€ 1.050,00		Sandwiches / repas de travail	€ 10,00						€ 1.060,00	26/06/2020
VAN MALLEGHEM	Françoise	660416-168-87	FR	Chaussée Saint Pierre 170, 1040 Etterbeek	Administrateur	Commune d'Etterbeek	oui		2019	2025		€ 360,00	3		€ 0,00						€ 360,00	26/06/2020
MERZGUIOU	Zohra	650708-376-22	FR	Rue des Cultivateurs 11, 1040 Etterbeek	Administrateur	Commune d'Etterbeek	oui		2019	2025		€ 360,00	3		€ 0,00						€ 360,00	26/06/2020
M'RABET	Ahmed	671029-065-57	FR	Rue Philippe Baucq 86, 1040 Etterbeek	Administrateur	Commune d'Etterbeek	oui		2019	2025		€ 360,00	3		€ 0,00						€ 360,00	26/06/2020
PRIFTI	Ornela	900418-576-26	FR	Avenue de la Basilique 329 bte 31, 1081 Koekelberg	Administrateur	CPAS de Koekelberg	oui		2019	2025		€ 120,00	1		€ 0,00						€ 120,00	26/06/2020
VASSEUR	Marie-Joëlle	620717-432-21	FR	Rue Van Ostade 25/2, 1000 Bruxelles	Administrateur	Privé	oui		2019	2025		€ 240,00	2		€ 0,00						€ 240,00	26/06/2020
KOURDOUSSI	Mourad	661002-433-90	FR	Boulevard Louis Schmidt 41 bte 3, 1040 Etterbeek	Administrateur	CPAS d'Etterbeek	oui		2019	2025		€ 240,00	2		€ 0,00						€ 240,00	26/06/2020
PIERROUX	Christophe	730817-297-06	FR	Rue Charles Degroux 115/4, 1040 Etterbeek	Administrateur	CPAS d'Etterbeek	oui		2019	2025		€ 360,00	3		€ 0,00						€ 360,00	26/06/2020
CORNELISSEN	Jean-Pierre	490529-457-28	FR	Square F. Vande Sande 4, 1081 Koekelberg	Membre avec voix consultative	Commune de Koekelberg Observateur, opposition	oui		2019	2025		€ 360,00	3		€ 0,00						€ 360,00	26/06/2020
GERARD	Damien	771214-333-75	FR	Rue des Boers 98, 1040 Etterbeek	Membre avec voix consultative	Commune d'Etterbeek Observateur, opposition	oui		2019	2025		€ 120,00	1		€ 0,00						€ 120,00	26/06/2020



**Conseils d'administration**

Arnaud VAN PRAET  
 Steve HUYGE  
 Jean-Luc DEBROUX  
 Véronique CANTERS  
 Eliane PAULISSEN  
 Arlette GENICOT-HOEYMISSEN  
 Stéphane VAN VAERENBERGH  
 Philippe TIMMERMANS  
 Georges KALLA  
 André LELOUP  
 Marie-Joëlle VASSEUR  
 Bernard de Marcken de Merken  
 Gisèle COURTOIS  
 Philippe PIVIN  
 Jean-Sébastien LEMAIRE  
 Thierry CASTIAU

	1er Trimestre 2019		2e Trimestre 2019				3e Trimestre 2019	nb présences sur 8	
	22/01/2019	19/02/2019	19/03/2019	23/04/2019	13/05/2019	28/05/2019	11/06/2019		1/07/2019
	P	P	P	P	P	P	P		P
E	E	E	E	E	E	E	E	E	
P	P	P	P	P	P	P	P	P	
P	P	P	P	P	P	P	P	P	
E	E	E	E	E	E	E	E	E	
E	E	E	E	E	E	E	E	E	
P	P	P	P	P	P	P	P	P	
P	P	P	P	P	P	P	P	P	
P	P	P	P	P	P	P	P	P	
P	P	P	P	P	P	P	P	P	
P	P	P	P	P	P	P	P	P	
E	E	E	E	E	E	E	E	E	
E	E	E	E	E	E	E	E	E	
E	E	E	E	E	E	E	E	E	



	3e Trimestre 2019	4e Trimestre 2019		nb présences sur 3
	2/09/2019	8/10/2019	26/11/2019	
<u>Conseils d'administration</u>				
Arnaud VAN PRAET	P	P	P	3
Khalil AOUASTI	P	E	E	1
Jean-Luc DEBROUX	P	P	P	3
Véronique CANTERS	P	P	P	3
Bernard de Marcken de Merken	P	P	P	3
Muriel DE VIRON	P	E	P	2
Françoise VAN MALLEGHEM	P	P	P	3
Zohra MERZGUIOUI	P	P	P	3
Ahmed M'RABET	P	P	P	3
Ornela PRIFTI	E	E	P	1
Marie-Joëlle VASSEUR	P	P	E	2
Mourad KOURDOUSSI	P	P	E	2
Christophe PIERROUX	P	P	P	3
Jean-Pierre CORNELISSEN	P	P	P	3
Damien GERARD	/	/	P	1

### 3. Liste des voyages des mandataires publics

Durant l'année 2019, aucun administrateur de Log'Iris n'a participé à un voyage aux frais de la société.

#### 4. Inventaire des marchés publics conclus en 2019

Procédure	Chantier	Bénéficiaire	Montant HTVA de la commande
Procédure négociée sans publication préalable	<b>Marché public de travaux</b> Fourniture et pose de 2 chaudières Adresses des travaux : Avenue Nouvelle n° 173-175-177 à 1040 Etterbeek	Entreprise : JEANFILS S.A.	37.104,00 €
Procédure ouverte	<b>Marché public de travaux</b> Remplacement des menuiseries extérieures Adresses des travaux : Rue de l'Etang n° 54-56 à 1040 Etterbeek	Entreprise : COENE S.A.	1.051.138,83 €
Procédure négociée sans publication préalable	<b>Marché public de travaux</b> Rénovation des terrasses et bétons de la façade de l'immeuble, rue Antoine Gautier n° 27 à 1040 Etterbeek	Entreprise : CITY FACADE	38.430,00 €
Procédure négociée sans publication préalable	<b>Marché public de travaux</b> Test d'étanchéité et réparations ponctuelles des conduites de distribution de gaz (Etterbeek & Koekelberg)	Entreprise : POLYRISOL	41.250,00 €
Procédure négociée sans publication préalable	<b>Marché public de travaux</b> Fourniture et pose de nouvelles hottes sur les sites Rolin et Comet/Auderghem à 1040 Etterbeek	Entreprise : T.C. Electricité & Construction	28.670,00 €
Procédure négociée sans publication préalable (Marché conclu sur simple facture acceptée)	<b>Marché public de travaux</b> Remplacement de l'échangeur à plaques ECS et placement d'un système d'adoucisseur d'eau - Avenue d'Auderghem 69&71, rue du Comet n° 74 à 1040 Bruxelles	Entreprise : BE MAINTENANCE	14.008,81 €
Procédure négociée sans publication préalable (Marché conclu sur simple facture acceptée)	<b>Marché public de travaux</b> Remplacement de la régulation dans la chaufferie, rue Commandant Ponthier n° 20/22/24 à 1040 Bruxelles	Entreprise : ENERGES	5.950,00 €
Procédure négociée sans publication préalable (Marché conclu sur simple facture acceptée)	<b>Marché public de travaux</b> Remplacement de colonnes d'eaux usées de l'immeuble, rue Van Hoegaerde n° 28 à 1081 Koekelberg	Entreprise : PILATO	10.740,00 €
Procédure négociée sans publication préalable	<b>Marché public de travaux</b> Remplacement du préparateur d'eau chaude sanitaire au sein des immeubles, rue Général Henry n° 134-140 à 1040 Etterbeek	Entreprise : JEANFILS S.A.	43.600,00 €
Procédure négociée sans publication préalable (Marché conclu sur simple facture acceptée)	<b>Marché public de travaux</b> Fourniture et pose de revêtement de sols dans différents appartements du patrimoine	Entreprise : APRUZZESE S.A.	14.862,00 €
Procédure négociée sans publication préalable (Marché conclu sur simple facture acceptée)	<b>Marché public de travaux</b> Fourniture et pose de revêtement de sols dans différents appartements du patrimoine (Relance II)	Entreprise : APRUZZESE S.A.	22.173,00 €
Procédure négociée sans publication préalable (Marché conclu sur simple facture acceptée)	<b>Marché public de travaux</b> Fourniture et pose de portes donnant sur les toits des immeubles, rue Général Henry n° 134-136-138 à 1040 Etterbeek	Entreprise : Expert Security	16.640,00 €
Procédure négociée sans publication préalable (Marché conclu sur simple facture acceptée)	<b>Marché public de travaux</b> Incendie du parking : Désignation dans l'urgence d'une société en vue de décontaminer les lieux de l'incendie	Entreprise : Damage Control	21.610,00 €
Procédure négociée sans publication préalable (Marché conclu sur simple facture acceptée)	<b>Marché public de travaux</b> Incendie du parking : Désignation dans l'urgence d'une société en vue d'étancher l'accès au parking	Entreprise : Damage Control	18.000,00 €
Procédure négociée sans publication préalable (Marché conclu sur simple facture acceptée)	<b>Marché public de travaux</b> Nettoyage du parking Schmitz 11, suite à l'incendie	Entreprise : T.D. Construction & Sécurité	18.225,00 €
Procédure négociée sans publication préalable (Marché conclu sur simple facture acceptée)	<b>Marché public de travaux</b> Remplacement des vannes thermostatiques des immeubles, rue Général Henry n° 138-140 à 1040 Etterbeek	Entreprise : Plomberie Vandoome	10.077,00 €

Procédure négociée sans publication préalable (Marché conclu sur simple facture acceptée)	<b>Marché public de travaux</b> Aménagement d'un accès conditionné aux caves du bâtiment, rue Général Henry n° 138 à 1040 Etterbeek	Entreprise : NTP Maintenance	14.645,00 €
Procédure négociée sans publication préalable	<b>Marché public de services</b> Maintenance (entretien, dépannage & réparation) des ascenseurs	Entreprise : RENSONNET S.A.	80.325,00 €
Procédure négociée sans publication préalable	<b>Marché public de services</b> Désignation d'un géomètre en vue de la rénovation des immeubles		
	LOT 1 : Rue Joseph Buedts n° 29-31-33	DE CEUSTER & Associés SPRL	13.250,00 €
	LOT 2 : Rue Jean Massart n° 1-3-5-7	DE CEUSTER & Associés SPRL	20.700,00 €
	LOT 3 : Rue de Chambery n° 44-48	DE CEUSTER & Associés SPRL	12.870,00 €
	LOT 4 : Rue Van Hoegaerde n° 28	3D TOPO	15.750,00 €
Procédure restreinte	<b>Marché public de services</b> Désignation d'un bureau d'études, architecture et ingénierie, en vue de la mise aux normes des immeubles, rue Général Henry n° 134-136-138	Bureau d'études : Atelier T, en association momentanée avec Forte bvba	Honoraires calculés sur base des grilles reprises dans le Cahier spécial des charges
Procédure négociée sans publication préalable	<b>Marché public de services</b> Entretien des espaces verts		
	LOT 1 : Pôle Etterbeek	Entreprise : TRADURA	114.106,36 €
Procédure négociée sans publication préalable (Marché conclu sur simple facture acceptée)	<b>Marché public de services</b> Contrôle périodique des installations de lavage		
	LOT 2 : Pôle Koekelberg	Entreprise : L'Arbre Enchanteur	27.429,84 €
Procédure restreinte	<b>Marché public de services</b> Désignation d'un auteur de projet en vue de la rénovation des immeubles, rue de Haeme n° 204-206-208 à 1040 Etterbeek		
	Bureau d'études : BEAU sprl, en association momentanée avec SWECCO S.A.	Honoraires calculés sur base des grilles reprises dans le Cahier spécial des charges	
Procédure négociée sans publication préalable (Marché conclu sur simple facture acceptée)	<b>Marché public de services</b> Désignation d'un bureau d'études en vue de réaliser l'expertise des vitrages des immeubles, rue Mont-du-Chêne n° 14-16 à 1040 Etterbeek	Bureau d'études : Advisers	11.120,00 €
Procédure négociée sans publication préalable	<b>Marché public de services</b> Réalisation d'audits en matière de protection incendie sur le Pôle Koekelberg	Entreprise : GOLDFIRE	51.150,00 €
Procédure négociée sans publication préalable (Marché conclu sur simple facture acceptée)	<b>Marché public de services</b> Désignation d'un coordinateur de sécurité et de santé en vue du projet de rénovation Herkolier - Relais Sacré & Sécurité à 1081 Koekelberg	Bureau d'études : Securisan	5.199,00 €
Procédure négociée sans publication préalable	<b>Marché public de fournitures</b> La location à long terme de véhicules de services (Leasing)		
	LOT 1 : Véhicule type "utilitaire fourgon tôlé"	Entreprise : J&T	20.528,60 €
	LOT 2 : Véhicule type "électrique"	Entreprise : J&T	17.280,00 €
	LOT 3 : Véhicule de type "multispaces léger vitré"	Entreprise : ALD Automotiv	22.998,00 €
Procédure négociée sans publication préalable	<b>Marché public de fournitures</b> Fourniture de matériaux de peinture en vue de l'entretien et la rénovation intérieure des immeubles	Entreprise : MINIOX	58.525,10 €
Procédure négociée sans publication préalable (Marché conclu sur simple facture acceptée)	<b>Marché public de fournitures</b> Achat de matériel de télégestion des systèmes de régulation Siemens des installations de chauffage collectif	Entreprise : Thermia	7.461,35 €

Fait à Bruxelles, le **26 JUIN 2020**

Pour le Président,  
par délégation,

  
Arnaud VAN PRAET.