

EXTRAIT DU REGISTRE AUX DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAL
UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD

Séance du**17.03.2008****Zitting van****PRESENTS / AANWEZIGEN :**

M./Dhr. Vincent DE WOLF, Bourgmestre-Président/Burgemeester-Voorzitter MM./HH. Bernard de MARCKEN de MERKEN, Isi HALBERTHAL, Frank VAN BOCKSTAL, Jean-Luc ROBERT, Jean-Claude LAURENT, Echevins/ Schepenen ; Mme/Mw. Eliane PAULISSEN-DE MEULEMEESTER, MM./HH. Stéphane VAN VAERENBERGH, André du BUS de WARNAFFE, Mme/Mw. Françoise CARTON de WIARTM./Dhr Jean LAURENT, Rachid MADRANE, Rik JELLEMA, Ahmed M'RABET, Patrick LENAERS, Mme/Mw Marie-Pascale MINET, MM./Dhren Nouridine TAYBI, Mme/Mw. Sandrine ES, M/Dhr. Christophe GASIA, Mme/Mw. MM/HH. Rik BAETEN, Patrick CUISINIER, Mme/Mw. Corinne DE HENAU-MIKOLAJCZAK, M/Dhr Charles de BERGEYCK, Mmes/Mwen. Jacqueline BERGER, Chantal HOORNAERT, Claire ALLARD, Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden ;

M./Dhr. Christian DEBATY, Secrétaire Communal/ Gemeentesecretaris.

Absents et excusés / afwezigen en verontschuldigen :

M./Dhr Didier van EYLL, Mmes/Mwen Françoise BERTIEAUX, Marie-Rose GEUTEN, M./Dhr. Laurent VLEMINCKX, Mmes/Mwen Gisèle MANDAILA, Kathy MOTTET, Christina KARKAN.

*Monsieur Jean-Luc ROBERT vote le premier aux appels nominaux par ordre alphabétique.
 De heer Jean-Luc ROBERT wordt de eerste te stemmen bij naamafroeping in alfabetische volgorde.*

*Les points en urgences sont adoptés à l'unanimité.
 De punten in spoedeisendheid worden met éénparigheid van stemmen aangenomen.*

*La séance est ouverte à 20 h00.
 De zitting wordt om 20 u 00 geopend.*

Communiqué de Presse

Jean CORNIL, député fédéral, a démissionné de son mandat de conseiller communal (groupe socialiste) à Etterbeek. Il vient de se faire domicilier à Auderghem, où il militera désormais.

Au début de la réunion du Conseil communal du lundi 17 mars, Jean-Claude BILQUIN, 58 ans, premier supplément sur la liste PS aux dernières élections communales, prête serment pour remplacer Jean CORNIL.

Jean-Claude BILQUIN n'est pas un nouveau venu de la vie politique locale. Il a assumé les charges de secrétaire puis président du PS d'Etterbeek durant de nombreuses années. Il a exercé le mandat de conseiller au CPAS de la Commune durant 18 ans et la présidence du CPAS de mars 2005 à février 2007. Fonctionnaire au Service Fédéral des Finances, Jean-Claude BILQUIN a une longue expérience politique au sein des cabinets ministériels. Actuellement, il est secrétaire de cabinet de Françoise DUPUIS, Secrétaire d'Etat au Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale.

Rappelons qu'à Etterbeek, le groupe socialiste est composé de l'Echevin Isi Halberthal et des conseillers Jacqueline BERGER (chef de groupe), Rachid MADRANE (également parlementaire régional), Rik BAETEN (SP.a) et maintenant Jean-Claude BILQUIN.

Persbericht

Jean Cornil heeft ontslag genomen uit zijn mandaat van Gemeenteraadslid (socialistische fractie) in Etterbeek. Hij heeft zich zopas gedomicilieerd in Oudergem waar hij voortaan actie voert.

In het begin van de vergadering van de Gemeenteraad van 17 maart legt Jean-Claude BILQUIN, 58 jaar oud, eerste plaatsvervanger op de PS-lijst tijdens de laatste verkiezingen, de eed af om Jean Cornil te vervangen.

Jean-Claude BILQUIN is geen onbekende figuur in de lokale politiek. Hij heeft het secretariaat en nadien het voorzitterschap van de PS van Etterbeek gedurende jaren voor zijn rekening genomen. Hij heeft het mandaat van Raadgever in het OCMW van de Gemeente gedurende 18 jaar uitgeoefend en hij heeft ook het Voorzitterschap van het OCMW van maart 2005 tot februari 2007 overgenomen.

Daar hij ambtenaar is bij de Federale Dienst van de Financiën beschikt hij dus over een grote politieke ervaring in de ministeriële kabinetten. Momenteel is hij Secretaris in het kabinet van Mevrouw Françoise DUPUIS, Staatssecretaris in de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

Laten we herinneren dat in Etterbeek, de socialistische fractie samengesteld is uit de Schepen Isi HALBERTHAL en de Raadgevers Jacqueline BERGER (Fractieleider), Rachid MADRANE (eveneens gewestelijke volksvertegenwoordiger), Rik BAETEN (SP.a) en, nu, Jean-Claude BILQUIN.

SEANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

- (1) Conseil communal - Remplacement d'un membre (J. Cornil) - Vérification des pouvoirs - Prestation de serment - Installation d'un suppléant.
Gemeenteraad - Vervanging van een lid (J. Cornil) - Onderzoek van de geloofsbrieven - Eedaflegging - Installatie van de opvolger.**

Le Conseil communal,

Attendu que Monsieur Jean CORNIL a offert la démission de ses fonctions de Conseillers communal;

Attendu que Monsieur Jean-Claude BILQUIN, suppléant de la liste P.S. des élections du 8 octobre 2006 à laquelle appartient Monsieur Jean CORNIL vient en ordre utile pour achever le mandat devenu vacant;

Attendu que Monsieur Jean-Claude BILQUIN, par sa lettre du 4 mars 2008 accepte d'achever le mandat devenu vacant;

Attendu Monsieur Jean-Claude BILQUIN réunit les conditions d'éligibilité requises par l'article 65 de la loi électorale communale; qu'il ne se trouve dans aucun des cas d'incompatibilité prévus aux articles 71, 73, 74 et 75 de la nouvelle loi communale;

Vu les articles 6 et 8 de la nouvelle loi communale;

OUI l'exposé de l'affaire fait en séance publique par Monsieur le Président, rapporteur;

ARRETE

Les pouvoirs de Monsieur Jean-Claude BILQUIN sont validés

L'intéressé a prêté serment légal prévu par l'article 80 de la nouvelle loi communale :

« Je jure fidélité au Roi, obéissance à la Constitution et aux Lois du Peuple belge ».

De Gemeenteraad,

Overwegende dat de heer Jean CORNIL zijn ontslag aangeboden heeft uit de functies van Gemeenteraadslid;

Overwegende dat de heer Jean-Claude BILQUIN, opvolger van de lijst P.S. van 8 oktober 2006 tot dewelke de heer Jean-Claude BILQUIN behoorde als eerste grangschikt is om het vrijgekomen mandaat waar te nemen;

Overwegende dat de heer Jean-Claude BILQUIN, bij zijn brief van 4 maart 2008 aanvaardt het vrijgekomen mandaat waar te nemen;

Overwegende dat de heer Jean-Claude BILQUIN aan de vereiste verkiesbaarheidvoorwaarden voldoet voorzien bij artikel 65 van de gemeentekieswet; dat hij zich in geen geval van onverenigbaarheid bevindt voorzien bij de artikelen 71, 73, 74 en 75 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de artikelen 6 en 8 van de nieuwe gemeentewet;

Na verslag van de zaak gedaan in openbare zitting door de heer Voorzitter, verslaggever;

BESLIST

De geloofsbrieven van de heer Jean-Claude BILQUIN

De betrokkene heeft de wettelijke eed afgelegd voorzien bij artikel 180 van de gemeentewet;

« Ik zweer getrouwheid aan de Koning, gehoorzaamheid aan de Grontwet en aan de Wetten van het Belgisch Volk ».

Monsieur Jean-Claude BILQUIN est installé et entre en séance.

De heer Jean-Claude BILQUIN is geïnstalleerd en komt de zitting binnen.

Mesdames Marie-Rose GEUTEN et Françoise BERTIEAUX entrent en séance.

Mevrouwen Marie-Rose GEUTEN en Françoise BERTIEAUX komen de zitting binnen.

- (2) Conseil communal - Remplacement d'un membre (I. Hanna) - Vérification des pouvoirs - Prestation de serment - Installation d'un suppléant.
Gemeenteraad - Vervanging van een lid (I. Hanna) - Onderzoek van de geloofsbrieven - Eedaflegging - Installatie van de opvolger.**

Le Conseil communal,

Attendu que Monsieur Ibrahim HANNA a offert la démission de ses fonctions de Conseiller communal;

Attendu que Madame Viviane SCHOLLIERS, suppléante de la liste CDH des élections du 8 octobre 2006 à laquelle appartient Monsieur Ibrahim HANNA vient en ordre utile pour achever le mandat devenu vacant;

Attendu que Madame Viviane SCHOLLIERS, par sa lettre du 4 mars 2008 accepte d'achever le mandat devenu vacant;

Attendu que Madame Viviane SCHOLLIERS réunit les conditions d'éligibilité requises par l'article 65 de la loi électorale communale; qu'il ne se trouve dans aucun des cas d'incompatibilité prévus aux articles 71, 73, 74 et 75 de la nouvelle loi communale;

Vu les articles 6 et 8 de la nouvelle loi communale;

Où l'exposé de l'exposé de l'affaire fait en séance publique par Monsieur le Président, rapporteur;

ARRETE

Les pouvoirs de Madame Viviane SCHOLLIERS sont validés

L'intéressé a prêté serment légal prévu par l'article 80 de la nouvelle loi communale :

« Je jure fidélité au Roi, obéissance à la Constitution et aux Lois du Peuples belge »

De Gemeenteraad,

Overwegende dat de heer Ibrahim HANNA zijn ontslag aangeboden heeft uit de functies van Gemeenteraadslid;

Overwegende dat Mevrouw Viviane SCHOLLIERS, opvolgster van lijst CDH van de verkiezingen van 8 oktober 2006 tot de welke de heer Ibrahim HANNA behoorde als eerste grangschikt is om het vrijgekomen mandaat waar te nemen;

Overwegende dat Mevrouw Viviane SCHOLLIERS, bij haar brief van 4 maart 2008 aanvaardt het vrijgekomen mandaat waar te nemen;

Overwegende dat Mevrouw Viviane SCHOLLIERS aan de vereiste verkiesbaarheidvoorwaarden voldoet voorzien bij artikel 65 van de gemeentekieswet; dat hij zich in geen geval van onverenigbaarheid bevindt voorzien bij de artikelen 71, 73, 74 en 75 van de Nieuwe Gemeentewet.

Gelet op de artikelen 6 en 8 van de nieuwe gemeentewet;

Na verslag van de zaak gedaan in openbare zitting door de heer Voorzitter, verslaggever;

BESLIST

De geloofsbrieven van Mevrouw Viviane SCHOLLIERS

De betrokkene heeft de wettelijke eed afgelegd voorzien bij artikel 80 van de gemeentewet;

« Ik zweer getrouwheid aan de Koning, gehoorzaamheid aan de Grondwet en aan de Wetten van het Belgisch Volk ».

Madame Viviane SCHOLLIERS est installée et entre en séance.

Mevrouw Viviane SCHOLLIERS is geïnstalleerd en komt de zitting binnen.

URGENCE POINT 18- SPOEDEISENHEID PUNT 18.

(18) Budget 2007 - Modification n° 4 Begroting 2007 - Wijziging nr 4

A l'unanimité des voix, le Conseil communal prend la délibération suivante :

Met éénparigheid van stemmen neemt de gemeenteraad de volgende beraadslaging :

Le conseil communal,

Vu sa décision du 17 décembre 2007 approuvant la convention entre la commune et la Région de Bruxelles-Capitale concernant le contrat visant à promouvoir le développement économique local et régional ;

Attendu que cette convention prévoit une aide financière de la part de la Région de € 307.793,00 ;

Vu sa décision du 17 décembre 2007 approuvant la convention entre la commune et le Région de Bruxelles-Capitale concernant le contrat visant à améliorer la situation budgétaire communale avec une aide financière de € 2.343.688,00 ;

Attendu que ces deux montants modifient le résultat du budget 2007 ;

DECIDE

- d'inscrire ces deux montants au budget 2007 ;

- d'approuver le tableau en annexe.

De Gemeenteraad,

Gelet op zijn beslissing van 17 december 2007 houdende goedkeuring van de overeenkomst tussen de gemeente en het Brussels Hoofdstedelijke Gewest ter bevordering van de economische ontwikkeling op lokaal en gewestelijk vlak;

Overwegende dat deze overeenkomst voorziet in een financiële tussenkomst van € 307.793,00;

Gelet op zijn beraadslaging van 17 december 2007 houdende goedkeuring van de overeenkomst tussen de gemeente en het Brussels Hoofdstedelijke Gewest ter verbetering van de budgettaire toestand van de gemeente met een financiële tussenkomst van € 2.343.688,00;

Overwegende dat deze twee bedragen het resultaat van de begroting 2007 wijzigen;

BESLUIT

- de twee bedragen op te nemen in de begroting over 2007;

Voir annexe – Zie bijlage

(12) C.P.A.S. - Budget 2008 O.C.M.W. - Begroting 2008

Par 25 oui et 5 abstentions, le Conseil communal prend la délibération suivante :

Met 25 ja-stemmen en 5 onthoudingen neemt de gemeenteraad de volgende beraadslaging :

Ont votés oui/Hebben ja gestemd

Jean-Luc ROBERT, Nourdine TAYBI, Frank VAN BOCKSTAL, Claire ALLARD, Rik BAETEN, Jacqueline BERGER, Françoise BERTIEAUX, Jean Claude BILQUIN, Françoise CARTON de WIART, Patrick CUISINIER, Bernard de MARCKEN de MARKEN, Sandrine ES, Christophe GASIA, Marie-Rose GEUTEN, Isi HALBERTHAL, Chantal HOORNAERT, Rik JELLEMA, Jean LAURENT, Jean-Claude LAURENT, Patrick LENAERS, Ahmed M'RABET, Rachid MADRANE, Marie-Pascale MINET, Eliane PAULISSEN-DE MEULEMEESTER, Vincent DE WOLF.

Se sont abstenus/Hebben zich onthouden

Viviane SCHOLLIERS, Stéphane VAN VAERENBERGH, Charles de BROUCHOVEN de BERGEYCK, Corinne DE HENAU-MIKOLAJCZAK, André du BUS de WARNAFFE,

Le Conseil communal,

Attendu que le Conseil du Centre Public d'Action Sociale a arrêté le budget 2008 le 25 février 2008, suivant les directives de l'article 88 – paragraphe 1^{er} de la loi du 8 juillet 1976 organique des Centres Publics d'Aide Sociale ;

Attendu qu'en vertu de l'article 94 de la loi du 8 juillet 1976 organique des Centres Publics d'Aide Sociale, les règles susmentionnées restent d'application ;

Vu l'Arrêté du 26 octobre 1995 du Collège réuni de la Commission communautaire commune portant règlement général de la comptabilité des Centres Publics d'Aide Sociale de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Attendu que le C.P.A.S. fixe l'intervention communale à € 10.150.000,00 pour couvrir le déficit global du budget 2008 ;

Attendu que ce montant correspond avec l'inscription d'un crédit à l'article 831/43501-01 « C.P.A.S. – Subside » du budget communal ;

Attendu que les documents comptables peuvent être résumés comme suit :

	<u>RECETTES</u>	<u>DEPENSES</u>	<u>RESULTAT</u>
a) Exploitation	32.015.940,48	32.392.962,19	-377.021,71
b) Prélèvements	554.068,66	0,00	+554.068,66
c) Investissements	105.811,89	282.858,84	-177.046,95
TOTAL	<u>32.675.821,03</u>	<u>32.675.821,03</u>	<u>-554.068,66</u>

APPROUVE

Le budget général pour l'exercice 2008 du Centre Public d'Action Sociale.

De Gemeenteraad,

Overwegende dat de Raad voor Maatschappelijk Welzijn de begroting over 2008 heeft vastgesteld op 25 februari 2008, volgens de richtlijnen van artikel 88 – paragraaf 1 van de organieke wet van 8 juli 1976 op de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn;

Overwegende dat krachtens artikel 94 van de organieke wet van 8 juli 1976 op de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn voornoemde regels van toepassing blijven;

Gelet op het Besluit van 26 oktober 1995 van het Verenigd College van de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie houdende algemeen reglement op de comptabiliteit van de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat het OCMW de gemeentelijke tussenkomst vastlegt op € 10.150.000,00 om het globaal tekort van haar begroting over 2008 te dekken;

Overwegende dat dit bedrag overeenstemt met het krediet ingeschreven op artikel 831/43501-01 "O.C.M.W. – Subsidie" van de gemeentelijke begroting;

Overwegende dat de boekhoudkundige stukken als volgt kunnen worden samengevat:

	<u>ONTVANGSTEN</u>	<u>UITGAVEN</u>	<u>UITSLAG</u>
a) Exploïtatie	32.015.940,48	32.392.962,19	-377.021,71
b) Overboekingen	554.068,66	0,00	+554.068,66
c) Investeringsen	105.811,89	282.858,84	-177.046,95
TOTAAL	<u>32.675.821,03</u>	<u>32.675.821,03</u>	<u>-554.068,66</u>

KEURT GOED

De algemene begroting over het dienstjaar 2008 van het Openbaar Centrum voor Maarschappelijk Welzijn.

Voir annexe – Zie bijlage.

(14) Budget 2008 - Crédits provisoires - 2ème trimestre 2008 Begroting 2008 - Voorlopige kredieten - 2de trimester 2008

*Ce point est retiré de l'ordre du jour du Conseil communal.
Dit punt wordt van de agenda van de gemeenteraad ingetrokken.*

*Madame Gisèle MANDAILA entre en séance.
Mevrouw Gisèle MANDAILA komt de zitting binnen.*

**(13) Budgets communaux 2008
Gemeentelijke begrotingen 2008**

Par 26 oui et 5 abstentions, le Conseil communal prend la délibération suivante :

Met 26 ja-stemmen en 5 onthoudingen neemt de gemeenteraad de volgende beraadslaging :

Ont votés oui/Hebben ja gestemd

Jean-Luc ROBERT, Nourdine TAYBI, Frank VAN BOCKSTAL, Claire ALLARD, Rik BAETEN, Jacqueline BERGER, Françoise BERTIEAUX, Jean Claude BILQUIN, Françoise CARTON de WIART, Patrick CUISINIER, Bernard de MARCKEN de MARKEN, Sandrine ES, Christophe GASIA, Marie-Rose GEUTEN, Isi HALBERTHAL, Chantal HOORNAERT, Rik JELLEMA, Jean LAURENT, Jean-Claude LAURENT, Patrick LENAERS, Ahmed M'RABET, Rachid MADRANE, Gisèle MANDAILA, Marie-Pascale MINET, Eliane PAULISSEN-DE MEULEMEESTER, Vincent DE WOLF.

Se sont abstenus/Hebben zich onthouden

Viviane SCHOLLIERS, Stéphane VAN VAERENBERGH, Charles de BROUCHOVEN de BERGEYCK, Corinne DE HENAU-MIKOLAJCZAK, André du BUS de WARNAFFE,

Voir annexes – Zie bijlagen.

**(3) Secrétariat communal - Vol - Décharge au receveur communal.
Gemeentesecretariaat - Diefstal - Kwijting aan de gemeenteontvanger.**

A l'unanimité des voix, le Conseil communal prend la délibération suivante :

Met éénparigheid van stemmen neemt de gemeenteraad de volgende beraadslaging :

Le Conseil communal,

Considérant qu'entre le 8 et le 14.11.2007, un vol a été commis au service du secrétariat communal ; qu'à cette occasion, une somme de 1.060 euros, prévue pour la masse d'habillement du personnel huissier, a disparu;

Considérant qu'il ressort de l'audition du 20.11.2007 de Mme Annick PETIT, Responsable du secrétariat communal, par les services de police, que la responsabilité du Receveur communal n'est nullement engagée;

Vu l'article 131 de la nouvelle loi communale;

Vu le règlement général sur la comptabilité communale;

DECIDE

De donner décharge au Receveur communal de la responsabilité de la somme de 1.060 euros volée au secrétariat communal en novembre 2007.

De Gemeenteraad,

Overwegende dat er tussen 8 en 14.11.2007 in het gemeentesecretariaat een diefstal werd gepleegd; dat bij deze gelegenheid een bedrag van 1.060 €, bestemd voor de kledingtoelage van het bodepersoneel, verdwenen is;

Overwegende dat uit de auditie van 20.11.2007 van Mevrouw Annick PETIT, Verantwoordelijke van het gemeentesecretariaat, door de politiediensten, blijkt het dat de aansprakelijkheid van de Heer Gemeenteontvanger geenszins betrokken is;

Gelet op artikel 131 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit;

BESLIST

kwijting aan de Gemeenteontvanger te geven voor de verantwoordelijkheid van het bedrag van 1.060 € die in november 2007 in het gemeentesecretariaat gestolen werd.

- (4) Régie Foncière - Fixation des conditions de divers marchés publics - Article 234 alinéa 3 de la Nouvelle Loi Communale - Communication pour information.
Regie van Grondbeleid - Vastellen van de voorwaarden van verschillende overheidsopdrachten - Artikel 234 derde lid van de Nieuwe Gemeentewet - Mededeling ter kennisgeving.**

A l'unanimité des voix, le Conseil communal prend la délibération suivante :

Met éénparigheid van stemmen neemt de gemeenteraad de volgende beraadslaging :

Le Conseil Communal,

Attendu qu'en vertu de l'article 234 alinéa 3 de la Nouvelle Loi Communale, le Collège des Bourgmestre et Echevins est habilité à exercer le pouvoir du Conseil Communal pour fixer, dans le cas d'un recours à la procédure négociée sans publicité, les conditions du marché s'il est fait application de l'article 17 § 2-1° a) de la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Attendu qu'il s'agit des marchés par procédure négociée dont la dépense à approuver ne dépasse pas le montant de 67.000 €, hors T.V.A. ;

Attendu que les décisions prises dans ce cadre par le Collège des Bourgmestre et Echevins doivent être communiquées pour information au Conseil Communal lors de sa plus prochaine séance ;

Attendu que les décisions suivantes ont été prises par le Collège des Bourgmestre et Echevins :

Date : 21 février 2008.

Objet : Patrimoine immobilier géré par le service de la Régie Foncière – Fourniture de matériel de quincaillerie – d'outillage et de droguerie - Approbation du cahier des charges administratif et technique – Estimation du coût - Choix du mode d'attribution du marché par procédure négociée sans publicité préalable – Liste des fournisseurs à consulter – Exercice 2008.

Estimation de la dépense : 15.000,00 €, hors T.V.A.

Article budgétaire : 614.01 du budget ordinaire 2008 de la Régie Foncière.

Date : 21 février 2008.

Objet : Patrimoine immobilier géré par le service de la Régie Foncière – Fourniture de matériel électrique - Approbation du cahier des charges administratif et technique – Estimation du coût - Choix du mode d'attribution du marché par procédure négociée sans publicité préalable – Liste des fournisseurs à consulter – Exercice 2008.

Estimation de la dépense : 13.000,00 €, hors T.V.A.

Article budgétaire : 614.01 du budget ordinaire 2008 de la Régie Foncière.

DECIDE

De prendre pour information les décisions du Collège de Bourgmestre et Echevins dont question ci-dessus et ce en application de l'article 234 alinéa 3 de la Nouvelle Loi Communale.

De Gemeenteraad,

Overwegende dat overeenkomstig artikel 234 derde lid van de Nieuwe Gemeentewet, het College van Burgemeester en Schepenen gemachtigd is de bevoegdheid van de Gemeenteraad uit te oefenen voor het

vaststellen van de voorwaarden van de opdrachten die worden gegund bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking met toepassing van artikel 17 § 2-1° a) van de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten ;

Aangezien dat het opdrachten betreft gegund bij onderhandelingsprocedure waarvan de goed te keuren uitgave het bedrag van 67.000 €, B.T.W. niet begrepen, niet overschrijdt ;

Aangezien dat de beslissingen in dit kader genomen door het College van Burgemeester en Schepenen moeten ter kennisgeving medegedeeld worden aan de Gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering ;

Aangezien dat de volgende beslissingen werden genomen door het College van Burgemeester en Schepenen :

Datum : 21 februari 2008.

Onderwerp : Onroerend patrimonium beheerd door de dienst van de Regie van Grondbeleid – Levering van ijzerwaren-, gereedschappen en drogisterij – Goedkeuring van administratief en technisch lastenkohier – Schatting van de kosten - Keuze van de gunningswijze van de opdracht bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaandelijke publiciteit – Lijst van de leveranciers te raadplegen – Dienstjaar 2008.

Raming van de uitgave : 15.000,00 €, zonder B.T.W.

Begrotingsartikel : 614.01 van de gewone begroting 2008 van de Regie van Grondbeleid.

Datum : 21 februari 2008.

Onderwerp : Onroerend patrimonium beheerd door de dienst van de Regie van Grondbeleid – Levering van elektriciteitsmateriaal - Goedkeuring van administratief en technisch lastenkohier – Schatting van de kosten - Keuze van de gunningswijze van de opdracht bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaandelijke publiciteit – Lijst van de leveranciers te raadplegen – Dienstjaar 2008.

Raming van de uitgave : 13.000,00 €, zonder B.T.W.

Begrotingsartikel : 614.01 van de gewone begroting 2008 van de Regie van Grondbeleid.

BESLIST

Kennis te nemen van bovenvermelde beslissingen van het College van Burgemeester en Schepenen en dit in toepassing van artikel 234 derde lid van de nieuwe gemeentewet.

(5) Régie Foncière - Fixation des conditions de divers marchés publics - Article 234 alinéa 3 de la Nouvelle Loi Communale - Communication pour information.

Regie van Grondbeleid - Vaststellen van de voorwaarden van verschillende overheidsopdrachten - Artikel 234 derde lid van de Nieuwe Gemeentewet - Mededeling ter kennisgeving.

A l'unanimité des voix, le Conseil communal prend la délibération suivante :

Met éenparigheid van stemmen neemt de gemeenteraad de volgende beraadslaging :

Le Conseil Communal,

Attendu qu'en vertu de l'article 234 alinéa 3 de la Nouvelle Loi Communale, le Collège des Bourgmestre et Echevins est habilité à exercer le pouvoir du Conseil Communal pour fixer, dans le cas d'un recours à la procédure négociée sans publicité, les conditions du marché s'il est fait application de l'article 17 § 2-1° a) de la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Attendu qu'il s'agit des marchés par procédure négociée dont la dépense à approuver ne dépasse pas le montant de 67.000 €, hors T.V.A. ;

Attendu que les décisions prises dans ce cadre par le Collège des Bourgmestre et Echevins doivent être communiquées pour information au Conseil Communal lors de sa plus prochaine séance ;

Attendu que les décisions suivantes ont été prises par le Collège des Bourgmestre et Echevins :

Date : 28 février 2008.

Objet : Patrimoine Régie – Aménagement de deux pistes extérieures de pétanque – Avenue du Préau – Adjudicataire en défaut d'exécution, mesure d'office décidée le 7 juin 2004 par le Conseil Communal – Marché pour compte pour la finition des travaux – Choix du mode d'attribution du marché – Désignation de l'adjudicataire.

Estimation de la dépense : 16.000,00 €, hors T.V.A.

Article budgétaire : 242-01 du budget extraordinaire 2008 de la Régie Foncière.

DECIDE

De prendre pour information les décisions du Collège de Bourgmestre et Echevins dont question ci-dessus et ce en application de l'article 234 alinéa 3 de la Nouvelle Loi Communale.

De Gemeenteraad,

Overwegende dat overeenkomstig artikel 234 derde lid van de Nieuwe Gemeentewet, het College van Burgemeester en Schepenen gemachtigd is de bevoegdheid van de Gemeenteraad uit te oefenen voor het vaststellen van de voorwaarden van de opdrachten die worden gegund bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking met toepassing van artikel 17 § 2-1° a) van de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten ;

Aangezien dat het opdrachten betreft gegund bij onderhandelingsprocedure waarvan de goed te keuren uitgave het bedrag van 67.000 €, B.T.W. niet begrepen, niet overschrijdt ;

Aangezien dat de beslissingen in dit kader genomen door het College van Burgemeester en Schepenen moeten ter kennisgeving medegedeeld worden aan de Gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering ;

Aangezien dat de volgende beslissingen werden genomen door het College van Burgemeester en Schepenen :

Datum : 28 februari 2008.

Onderwerp : Patrimonium Regie – Aanleg van twee niet overdekte petanquebanen - Pandhoflaan – In gebreke blijven van de aanbesteder, maatregel van ambtswege door het Gemeenteraad op 7 juni 2004 beslist – Opdracht voor rekening voor het afronden van de werken – Keuze van de gunningswijze van de opdracht – Aanduiding van de aannemer.

Raming van de uitgave : 16.000,00 €, zonder B.T.W.

Begrotingsartikel : 242-01 van de buitengewone begroting 2008 van de Regie van Grondbeleid.

BESLIST

Kennis te nemen van bovenvermelde beslissingen van het College van Burgemeester en Schepenen en dit in toepassing van artikel 234 derde lid van de nieuwe gemeentewet.

- (6) Patrimoine Régie - Terrain sis rue Alex Marcette 3 - Fixation des modalités et des conditions de vente.**
Patrimonium Regie - Terrein gelegen Alex Marcettestraat 3 - Vaststelling van de modaliteiten en de verkoopvoorwaarden.

Par 26 oui et 5 abstentions, le Conseil communal prend la délibération suivante :

Met 26 ja-stemmen en 5 onthoudingen neemt de gemeenteraad de volgende beraadslaging :

Ont votés oui/Hebben ja gestemd

Jean-Luc ROBERT, Nourdine TAYBI, Frank VAN BOCKSTAL, Claire ALLARD, Rik BAETEN, Jacqueline BERGER, Françoise BERTIEAUX, Jean Claude BILQUIN, Françoise CARTON de WIART, Patrick CUISINIER, Bernard de MARCKEN de MARKEN, Sandrine ES, Christophe GASIA, Marie-Rose GEUTEN, Isi HALBERTHAL, Chantal HOORNAERT, Rik JELLEMA, Jean LAURENT, Jean-Claude LAURENT, Patrick LENAERS, Ahmed M'RABET, Rachid MADRANE, Gisèle MANDAILA, Marie-Pascale MINET, Eliane PAULISSEN-DE MEULEMEESTER, Vincent DE WOLF.

Se sont abstenus/Hebben zich onthouden

Viviane SCHOLLIER, Stéphane VAN VAERENBERGH, Charles de BROUCHOVEN de BERGEYCK, Corinne DE HENAU-MIKOLAJCZAK, André du BUS de WARNAFFE,

Le Conseil Communal,

Revu la délibération du Conseil Communal du 19 décembre 2005 fixant les modalités et conditions de vente des terrains sis rue Alex Marcette 3 ;

Attendu que la Commune est propriétaire d'une parcelle de terrain située à Etterbeek, rue Alex Marcette 3, cadastrée Section B n° 406 f 9, ainsi que d'un fond de jardin y adossé faisant partie de la parcelle cadastrée Section B n° 391 ;

Attendu qu'un projet de construction a été élaboré ; que les offres de prix pour la construction introduites par les entrepreneurs sont trop élevées ; qu'il convient dès lors d'envisager la vente des terrains ;

Vu le rapport du Comité d'Acquisition de Bruxelles 1, estimant la valeur minimum de vente à 47.500,00 € ;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

DECIDE

1. de vendre le terrain situé 3 rue Alex Marcette, cadastré Section B n° 406 f 9 ainsi que le fond de jardin y adossé faisant partie de la parcelle cadastrée Section B n° 391 au minimum de l'estimation du Comité d'acquisition, soit 47.500,00 €;
2. de charger le Comité d'Acquisition de Bruxelles 1 du choix et de l'exécution de la procédure de vente la plus adéquate (procédure de gré à gré ou adjudication publique) et de représenter la Commune durant cette procédure

De Gemeenteraad,

Herzien zijn beraadslaging van 19 december 2005 betreffende de vaststelling van de modaliteiten en de verkoopvoorwaarden van de terreinen gelegen Alex Marcettestraat 3;

Overwegende dat de Gemeente eigenares is van een perceel gelegen te Etterbeek, Alex Marcettestraat 3, gekadastréerd Sectie B nr. 406 f 9, alsook van het achterste gedeelte van de aanpalende tuin die deel uitmaakt van het perceel gekadastréerd Sectie B nr. 391;

Overwegende dat een bouwproject werd uitgewerkt; dat de prijsoffertes ingediend door de ondernemers voor de oprichting van het huis te hoog zijn; dat het bijgevolg past om de verkoop van de terreinen te overwegen;

Gezien het verslag van het aankoopcomité van Brussel 1, die de minimale verkoopwaarde op 47.500,00 € schat ;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

BESLUIT

1. de terreinen gelegen Alex Marcettestraat 3, gekadastréerd Sectie B nr. 406 f 9 alsook het achterste gedeelte van de aanpalende tuin die deel uitmaakt van het perceel gekadastréerd Sectie B nr. 391 te verkopen aan de minimum prijs van de schatting van het aankoopcomité van Brussel 1, hetzij 47.500,00 €;
2. het aankoopcomité van Brussel 1 te belasten met de keuze en de uitvoering van de meest passende verkoopprocedure (onderhandelingsprocedure of openbare aanbesteding) en de Gemeente van Etterbeek tijdens deze procedure te vertegenwoordigen.

**(7) Stationnement payant - Acquisition et placement de 100 horodateurs et matériel supplémentaire - Programme 2008 - Choix du marché - Adaptation du cahier spécial des charges suite aux nouvelles dispositions européennes - Ratification
 Betalend parkeren - Aankoop en plaatsen van 100 uur- en stempelapparaten wen bijkomend exploitatiemateriaal - Programma 2008 - Keuze van de opdracht - Aanpassing van het bijzonder bestek ten gevolge van de nieuwe Europese maatregelen - Bekrachtiging**

A l'unanimité des voix, le Conseil communal prend la délibération suivante :

Met éénparigheid van stemmen neemt de gemeenteraad de volgende beraadslaging :

Le Conseil communal,

Vu sa décision du 28 janvier 2008 d'approuver le choix du mode de passation, le cahier spécial des charges n° TP/MVP/2008/01 et l'estimation relatifs à l'acquisition et au placement de 100 horodateurs ;

Attendu que ce dossier se trouve actuellement à l'Autorité de Tutelle de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Attendu que depuis le 1^{er} février 2008, les instances européennes exigent d'inclure dans les cahiers des charges soumis à publicité européenne de nouvelles dispositions (A.R. du 23 novembre 2007) ;

Attendu, par conséquent, qu'il y a lieu de modifier le cahier spécial des charges précité ;

Attendu que ces modifications consistent en l'ajout d'un paragraphe au niveau de la sélection qualitative (art. 43 de l'A.R. du 8 janvier 1996), à savoir :

§ 1 – « Est exclu de la participation du marché à quelque stade que ce soit de la procédure, le fournisseur qui a fait l'objet d'un jugement ayant force de chose jugée dont le Pouvoir adjudicateur a connaissance pour :

- participation à une organisation criminelle telle que définie à l'article 324bis du Code pénal ;
- corruption telle que définie à l'article 246 du Code pénal ;
- fraude au sens de l'article 1^{er} de la convention relative à la protection des intérêts financiers des communautés européennes, approuvée par la loi du 17 février 2002 ;
- blanchiment de capitaux tel que défini à l'article 3 de la loi du 11 janvier 1993 relative à la prévention de l'utilisation du système financier aux fins de blanchiment de capitaux et du financement du terrorisme. » ;

Vu la décision du Collège échevinal du 21 février 2008 de modifier le cahier spécial des charges n° TP/MVP/2008/01 en ce sens ;

DECIDE

De ratifier la décision du Collège échevinal du 21 février 2008 approuvant la nouvelle disposition à inclure dans le cahier spécial des charges TP/MVP/2008/01 relatif à l'acquisition et au placement de 100 horodateurs et matériel d'exploitation supplémentaire.

La présente décision sera transmise à l'Autorité de Tutelle dans les plus brefs délais.

De Gemeenteraad,

Gezien zijn beslissing van 28 januari 2008 om de wijze van aanbesteding, het bijzonder bestek n° TP/MVP/2008/01 en de raming inzake de aankoop en het plaatsen van 100 uur- en stempelapparaten goed te keuren;

Aangezien dat het dossier zich momenteel bij de Toezichthoudende Overheid van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest bevindt;

Aangezien dat sinds 1 februari 2008 de Europese instanties het opnemen van nieuwe maatregelen eisen in de lastenboeken onderworpen aan Europese bekendmaking (K.B. van 23 november 2007);

Aangezien dat bijgevolg bovenvermeld lastenboek gewijzigd moet worden;

Aangezien dat deze wijzigingen het bijvoegen van een paragraaf inzake de kwalitatieve selectie (art. 43 van het K.B. van 8 januari 1996) inhouden, te weten:

§1 – "Wordt in elk stadium van de gunningsprocedure uitgesloten van de toegang ertoe, de leverancier die bij een vonnis dat in kracht van gewijsde is gegaan, veroordeeld is voor:

- deelname aan een criminele organisatie als bedoeld in artikel 324bis van het Strafwetboek;
- omkoping als bedoeld in artikel 246 van het Strafwetboek;
- fraude als bedoeld in artikel 1 van de overeenkomst aangaande de bescherming van de financiële belangen van de Gemeenschap, goedgekeurd door de wet van 17 februari 2002;
- witwassen van geld als bedoeld in artikel 3 van de wet van 11 januari 1993 tot voorkoming van het gebruik van het financieel stelsel voor het witwassen van geld en de financiering van terrorisme.";

Gezien de beslissing van het Schepencollege van 21 februari 2008 om het bijzonder bestek n° TP/PVM/2008/01 in deze zin te wijzigen;

BESLIST

De beslissing van het Schepencollege van 21 februari 2008 houdende goedkeuring van de nieuwe maatregel bij te voegen in het bijzonder lastenboek n° TP/PVM/2008/01 met betrekking tot de aankoop en het plaatsen van 100 uur- en stempelapparaten en bijkomend exploitatiemateriaal te bekrachtigen.

Huidige beslissing zal binnen de kortste termijnen aan de Toezichthoudende Overheid doorgestuurd worden.

(8) Développement durable - Modification du règlement du Conseil consultatif etterbeekoïs du Développement durable Duurzame ontwikkeling - Etterbeekse Adviesraad voor Duurzame ontwikkeling : Wijziging van het reglement

Amendements

Article 1

L'Assemblée des ambassadeurs DD : l'Assemblée formée par les citoyens et représentants d'associations se réunissant pour des réunions de travail thématiques"

"Ambassadeurs DD : les citoyens et représentants d'associations membres des groupes de travail développement durable".

Article 8

"Le Conseil communal est compétent pour la désignation des candidats"

remplace

"Le Conseil communal est compétent pour la sélection des candidats par arrêt motivé"

Nouvel article :

Article 14

"L'Assemblée se réunit au moins 1 fois par an à l'initiative de l'Echevin du Développement durable".

Amendementen

Artikel 1

"De Vergadering van de DD ambassadeurs : de Vergadering samengesteld door de burgers en vertegenwoordigers van verenigingen die voor thematische werksitzingen bijeenkomen" vervangt :

"de DO ambassadeurs : de burgers en vertegenwoordigers van verenigingen die lid zijn van de Duurzame Ontwikkelingswerkgroepen".

Artikel 8

"De benoeming van de kandidaten gebeurt door de Gemeenteraad" vervangt :

“De selectie van de kandidaturen gebeurt door de Gemeenteraad door middel van een met redenen omkleed besluit”

Nieuw artikel

Artikel 14bis

“De Vergadering komt minstens 1 keer per jaar bijeen op initiatief van de Schepen van de Duurzame Ontwikkeling”.

A l'unanimité des voix, le Conseil communal prend la délibération suivante :

Met éénparigheid van stemmen neemt de gemeenteraad de volgende beraadslaging :

Le Conseil communal,

Vu la décision du Conseil communal du 25 juin 2007 approuvant la création d'un Conseil Consultatif du Développement durable à Etterbeek,

Attendu que beaucoup de candidatures intéressantes et variées nous sont parvenues,

Considérant qu'après rencontre des candidats-membres, nous nous sommes rendus à l'évidence que tous pourraient apporter une plus-value aux échanges lors des réunions du Conseil Consultatif,

Considérant que la création de groupes de travail formés par des candidats que l'on pourrait nommer « ambassadeurs du Développement durable » (citoyens et représentants d'associations d'Etterbeek) pourraient enrichir les avis et propositions du Conseil Consultatif du Développement durable.

DECIDE

D'approuver la création de groupes de travail « ambassadeurs du Développement durable » et le règlement fixé comme suit :

Chapitre 1 : Dispositions générales

Article 1

Pour l'application du présent règlement, il faut entendre par :

- le Collège : le Collège des Bourgmestre et Echevins de la commune d'Etterbeek ;
- le Conseil : le Conseil consultatif etterbeekois du développement durable ;
- l'Administration : les services administratifs de la commune d'Etterbeek ;
- les pouvoirs organisateurs : le Collège des Bourgmestre et Echevins et le Conseil communal ;
- ambassadeurs DD : les citoyens et représentants d'associations membres des groupes de travail Développement durable;
- le développement durable : un développement global tenant compte simultanément des 6 dimensions suivantes :
 - du développement économique
 - de l'équilibre environnemental
 - du bien-être social et culturel
 - des populations ailleurs dans le monde (solidarité internationale et plus particulièrement Nord/Sud)
 - de toutes les générations : jeunes et aînés, actuelles et futures
 - d'une démarche la plus participative possible.

Chapitre 2 : Création et missions

Article 2

Il est créé par le Conseil communal d'Etterbeek un « Conseil consultatif du développement durable ».

Ce Conseil a pour but de faire des propositions visant à favoriser le développement d'une politique globale de développement durable au sein de la commune, en évitant qu'une dimension soit traitée de manière exclusive.

En ce qui concerne les questions thématiques, celles-ci seront traitées en amont par les ambassadeurs DD et transmises au Conseil.

Article 3

D'initiative ou à la demande du Conseil communal ou du Collège, le Conseil consultatif émet des avis et fait des propositions sous forme de recommandations aux autorités communales.

Article 4

Le Conseil a un rôle consultatif : le pouvoir de décision appartient exclusivement au Collège et au Conseil communal.

Chapitre 3 : Composition du Conseil

Article 5

Les membres du Conseil et les ambassadeurs DD sont nommés par le Conseil communal pour une durée de 2 ans.

Article 6

Le Conseil comprend 12 membres au moins et 21 membres au plus.

Il est composé par :

- Des membres représentant le pouvoir organisateur.
- Des membres d'associations actives en matière de développement durable sur le territoire de la Commune.
- Des citoyens etterbeekois ayant un intérêt particulier pour le développement durable.

Chaque catégorie comptera entre 4 et 7 membres et ce, en veillant à garder le meilleur équilibre possible parmi les 3 catégories.

Les membres du Conseil sont de préférence etterbeekois ou y exercent leur activité principale.

Les deux tiers au maximum du Conseil sont du même sexe. S'il y a moins de candidatures masculines ou féminines, le Conseil communal peut nommer les membres du Conseil en dérogation à cette règle.

Les représentants d'associations et citoyens etterbeekois membres du Conseil élus parmi les ambassadeurs DD.

Article 7

Le membre du Collège ayant le Développement durable dans ses attributions ainsi que les collaborateurs du service en question sont invités aux réunions.

Article 8

Les candidats membres du Conseil sont appelés à se faire connaître par courrier adressé au Conseil communal. Les candidatures doivent comporter les qualifications et/ou métier du candidat, son appartenance éventuelle à une association ayant un intérêt en matière de développement durable et ses motivations personnelles.

Le Conseil Communal est compétent pour la sélection des candidats par arrêté motivé.

Article 9

Tout membre est libre de se retirer du Conseil. La démission est adressée par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins pour ensuite être actée et confirmée par celui-ci.

Article 10

Les membres qui ne rempliraient plus une des conditions du présent règlement ou qui n'auraient pas assisté à deux séances consécutives sans en avertir par écrit l'autorité communale seront considérés comme démissionnaires. S'ils s'abstiennent ou refusent de donner volontairement leur démission, celle-ci sera prononcée d'office par le Conseil communal.

Article 11

Tout membre qui, par sa faute, transgresse ses obligations envers le Conseil ou se rend indigne d'en faire partie peut être révoqué par le Conseil communal. L'intéressé sera préalablement admis à présenter sa défense.

Article 12

En cas de décès, démission ou révocation d'un membre, le Conseil communal procède éventuellement à son remplacement. Le membre nommé terminera le mandat de celui qu'il remplace.

Article 13

Le Conseil consultatif désigne en début de mandat un président et un vice-président pour une durée de deux ans.

Chapitre 4 : Fonctionnement du Conseil**Article 14**

Le Président réunit le Conseil aussi souvent qu'il le juge nécessaire et au moins trois fois par an. Il est tenu de postposer la réunion à la demande d'au moins un tiers des membres.

Article 15

Tous les conseillers communaux et les échevins sont invités à assister aux réunions du Conseil. En outre, l'attention des membres du Collège, sera attirée lorsque l'ordre du jour reprend des points dans la sphère de leurs compétences.

Par ailleurs, les conseillers communaux désirant être informés régulièrement des travaux du conseil sont invités à le notifier par écrit au Président. Les rapports de réunions et documents envoyés aux membres, dans le cadre des travaux du Conseil, leur seront transmis.

Article 16

La convocation ainsi que l'ordre du jour seront envoyés au moins 5 jours ouvrables avant la date de la réunion, sauf en cas d'urgence.

Article 17

Le Conseil ne peut remettre d'avis que si la majorité des membres sont présents.

Article 18

Toutes les propositions émanant du Conseil consultatif sont prises à la majorité des suffrages émis par les membres présents. En cas de partage, la proposition mise aux voix est rejetée.

Article 19

Le secrétariat est assuré par le service du développement durable. Celui-ci rédige les convocations et le procès-verbal de chaque séance et en transmet une copie aux membres du Collège.

Article 20

La participation au Conseil consultatif est bénévole. Aucune indemnité financière n'est octroyée.

De Gemeenteraad,

Aangezien de beslissing van de Gemeenteraad van 25 juni 2007 de samenstelling van een Etterbeekse Adviesraad voor Duurzame ontwikkeling heeft goedgekeurd,

Aangezien het grote aantal interessante en gevarieerde kandidaturen,

Aangezien na samenkomst van de kandidaat-leden, het voor ons duidelijk werd dat iedereen een meerwaarde zou kunnen aanbrengen aan de uitwisseling op de vergaderingen van de Adviesraad,

Aangezien de oprichting van werkgroepen samengesteld door kandidaten die men “ambassadeurs van de Duurzame Ontwikkeling” (etterbeekse burgers en vertegenwoordigers van verenigingen) zou kunnen noemen, de adviezen en voorstellen van de Adviesraad van de Duurzame Ontwikkeling zouden kunnen verrijken,

BESLIST

De goedkeuring de oprichting van werkgroepen « Duurzame Ontwikkeling ambassadeurs” en het volgend reglement van de Etterbeekse Adviesraad voor Duurzame Ontwikkeling :

Hoofdstuk 1 : Algemene bepaling

Artikel 1

Voor de toepassing van dit reglement, wordt de hierna volgende terminologie als volgt verstaan :

- “het College” : het College van Burgemeester en Schepenen van de gemeente Etterbeek ;
- “de Raad” : de Etterbeekse Adviesraad voor Duurzame Ontwikkeling ;
- “de administratie” : de administratieve diensten van de gemeente Etterbeek ;
- “de initiatiefnemende overheid” : het College van Burgemeester en Schepenen en de Gemeenteraad ;
- “de DO ambassadeurs”: de burgers en vertegenwoordigers van verenigingen die lid zijn van de Duurzame Ontwikkelingswerkgroepen;
- “Duurzame Ontwikkeling” : een globale ontwikkeling, die tegelijkertijd rekening houdt met verschillende dimensies :
 - Economische ontwikkeling
 - Milieu-evenwicht
 - Sociaal en cultureel welzijn
 - Andere volkeren elders in de wereld (internationale solidariteit tussen noord en zuid)
 - Verschillende generaties, jong en oud, nu en in de toekomst (solidariteit tussen generaties)
 - Een zo participatief mogelijke aanpak

Hoofdstuk 2 : Oprichting en opdrachten

Artikel 2

De Gemeenteraad van Etterbeek richt een «Adviesraad voor Duurzame ontwikkeling» op.

De doelstelling van genoemde Raad bestaat erin voorstellen te formuleren voor het bevorderen en het ontwikkelen van een globaal en transversaal beleid rond Duurzame Ontwikkeling in de gemeente. De Adviesraad moet er vooral voor zorgen dat alle dimensies van D.O. op een evenwichtige manier aandacht krijgen en aan bod komen.

Betreffende de thematische ontwerpen, zullen deze voorafgaand door de DO ambassadeurs behandeld worden en nadien bij de Raad ingediend worden.

Artikel 3

Op eigen initiatief of verzoek van de Gemeenteraad of het College, verschaft de Adviesraad adviezen en formuleert voorstellen onder de vorm van aanbevelingen aan de gemeentelijke overheden.

Artikel 4

De Raad speelt een adviserende rol; de beslissingsbevoegdheid berust bij de Gemeenteraad en/of bij het College van Burgemeester en Schepenen.

Hoofdstuk 3 : Samenstelling van de Adviesraad

Artikel 5

De leden van de Raad en de DO ambassadeurs worden benoemd door de Gemeenteraad voor een periode van 2 jaar.

Artikel 6

De Raad omvat minstens 12 en maximum 21 leden.

De Raad is samengesteld uit drie categorieën van leden :

- Leden die de initiatiefnemende overheid vertegenwoordigen ;
- Leden die verenigingen vertegenwoordigen die op het grondgebied van Etterbeek de belangen van Duurzame Ontwikkeling behartigen;
- Etterbeekse burgers die een bijzonder belang hechten aan de Duurzame Ontwikkeling.

In de Raad hebben 4 tot 7 leden uit elke categorie zitting, waarbij een optimaal evenwicht tussen de drie voornoemde categorieën wordt nagestreefd.

De leden van de Raad zijn bij voorkeur Etterbeekenaars of personen die in Etterbeek hun hoofdactiviteiten uitoefenen.

Maximaal twee derden van de leden van de Raad zijn van hetzelfde geslacht. Indien er minder vrouwelijke of mannelijke kandidaturen zijn dan voorziene posten, mag de Gemeenteraad leden benoemen die niet aan de voorgeschreven m/v-verhouding voldoen.

De vertegenwoordigers van verenigingen en etterbeekse burgers lid van de Raad, worden onder de DO ambassadeurs verkozen.

Artikel 7

De vertegenwoordigers van de Administratie en het Collegelid dat bevoegd is voor Duurzame Ontwikkeling worden uitgenodigd op de vergaderingen van de Raad.

Artikel 8.

De kandidaat leden worden uitgenodigd om zich bekend te maken door middel van een brief gericht aan de Gemeenteraad. In de brief dienen de kandidaturen hun bekwaamheden en/of hun beroep vermelden, evenals hun lidmaatschap van een vereniging die zich inzet voor Duurzame Ontwikkeling (indien van toepassing) en hun persoonlijke motivatie.

De selectie van de kandidaturen gebeurt door de Gemeenteraad door middel van een met redenen omkleed besluit.

Artikel 9

Ieder lid is vrij om ontslag te nemen uit de Raad. Het ontslag word schriftelijk betekend aan het College van Burgemeester en Schepenen. Vervolgens zal de Gemeenteraad akte nemen van het ontslag en het bevestigen.

Artikel 10

De leden van de Raad die op een gegeven ogenblik niet meer zouden voldoen aan één van de voorwaarden van het huidig reglement of leden van de Raad die op twee achtereenvolgende vergaderingen niet aanwezig waren zonder de gemeentelijke autoriteit hiervan vooraf en schriftelijk te hebben verwittigd zullen beschouwd worden als aftrefend, uitgezonderd in geval van overmacht. Indien deze leden zich onthouden of weigeren vrijwillig ontslag te nemen, zal het ontslag van ambtswege uitgesproken worden door de Gemeenteraad.

Artikel 11

Leden van de Raad die door hun/haar eigen schuld nalaten hun plichten tegenover de Raad te vervullen of niet langer waardig zijn om lid van de Raad te zijn, kunnen door de Gemeenteraad afgezet worden. De betrokkene krijgt evenwel vooraf de toelating om zich te verdedigen.

Artiekl 12

In geval van overlijden, ontslag of afzetting van een lid zal de Gemeenteraad eventueel overgaan tot zijn/haar vervanging. Een lid van de Raad dat benoemd wordt als plaatsvervanger dient het mandaat van zijn/haar voorganger te beëindigen.

Artikel 13

De Adviesraad duidt in het begin van het mandaat een voorzitter en een ondervoorzitter aan en dit voor de duur van het mandaat van de Raad.

Hoofdstuk 4 : Werking van de Adviesraad

Artikel 14

De voorzitter roept de leden van de Adviesraad samen zo vaak als hij het wenst en minstens 3 maal per jaar. Hij is ertoe gehouden de Raad samen te roepen als minstens één derde van de leden van de Raad hierom verzoekt.

Artikel 15

Alle schepenen en gemeenteraadsleden worden uitgenodigd om de vergaderingen van de Raad bij te wonen. Bovendien zal de Adviesraad er de aandacht van de leden van de Raad op vestigen telkens als onderwerpen uit hun bevoegdheidsdomein op de bijeenkomsten van de Adviesraad ter sprake komen.

Gemeenteraadsleden die op regelmatige tijdstippen geïnformeerd wensen te worden over de werking van de Raad worden verzocht zulks schriftelijk te melden aan de voorzitter. De verslagen van de vergaderingen en de documenten die in het kader van de werkzaamheden van de Raad aan de leden worden overgemaakt worden dan ook bezorgd aan de gemeenteraadsleden die erom verzochten.

Artikel 16

De oproeping gebeurt minstens vijf dagen vóór de datum van de vergadering, behalve in geval van hoogdringendheid.

Artikel 17

De Raad kan slechts een geldig advies uitbrengen indien de meerderheid van de leden aanwezig is op de vergadering.

Artikel 18

Alle beslissingen worden genomen bij meerderheid van stemmen van de aanwezige leden. In geval van gelijkheid van stemmen wordt de voorgestelde beslissing afgewezen.

Artikel 19

De dienst Duurzame Ontwikkeling neemt het secretariaat van de Raad waar. De dienst Duurzame Ontwikkeling verzorgt de oproepingen en stelt de verslagen van de vergaderingen op. Een afschrift van het verslag wordt bezorgd aan de leden van het College.

Artikel 20

Het Gemeentebestuur stelt een lokaal ter beschikking van de Raad voor zijn bijeenkomsten en verschaft het meubilair, het materiaal en de documenten die nodig zijn voor de werkzaamheden van de Raad.

Artikel 21

De deelname aan de Raad gebeurt op vrijwillige basis. Geen enkele financiële tussenkomst of tegemoetkoming is toegestaan.

(9) Développement durable - approbation des modifications du règlement d'octroi de subsides développement durable
Duurzame Ontwikkeling - Goedkeuring van de wijzigingen van het subsidiereglement

A l'unanimité des voix, le Conseil communal prend la délibération suivante :

Met éénparigheid van stemmen neemt de gemeenteraad de volgende beraadslaging :

Le Conseil communal,

Considérant que le règlement relatif à l'octroi de subsides en vue de soutenir des initiatives locales en matière de Développement durable a été approuvé par le Conseil communal en sa séance du 24 avril 2006 ;

Considérant que les services développement durable et solidarité internationale sont depuis 2007 deux compétences séparées et qu'elles disposent chacune de budget et de conseils consultatifs distincts;

Considérant qu'il convient donc de modifier le règlement de façon suivante :

- simplification du paragraphe concernant « la vision stratégique d'Etterbeek » en y retirant les éléments particulièrement axés sur le Solidarité Nord/Sud
- Simplification de la répartition du budget : suppression de quotas(anciennement associations 60% et écoles 40%)
- Suppression de certains critères de sélection (référence au « lien entre ville » et à la TRESI)
- Allongement de la durée maximale des projets à 12 mois.
- Au sein du comité de sélection, suppression des liens avec la Solidarité Internationale.

DECIDE

D'approuver le règlement ci-dessous :

RÈGLEMENT D'OCTROI DE SUBSIDES DÉVELOPPEMENT DURABLE - ETTERBEEK

Cadre général

- L'objectif de ce règlement est de soutenir des initiatives locales de sensibilisation ou de renforcement des capacités dans le domaine du Développement durable à Etterbeek.

- Les subsides peuvent être octroyés aux écoles et associations etterbeekaises. Par association, il convient d'entendre : une association de fait, une ASBL ayant son siège social à Etterbeek ou un groupement d'habitants etterbeekais. Sont exclus de ce règlement de subside; les services communaux et les conseils consultatifs.

- Les subsides sont octroyés sous réserve de l'approbation du budget communal. Chaque année le service du Développement durable proposera au Collège des Bourgmestre et Echevins le montant des subsides qui sera octroyé dans le cadre du règlement de subside

Ces initiatives s'inscrivent dans la vision stratégique du Développement durable à Etterbeek.

Dans la vision stratégique d'Etterbeek, un développement durable est un développement global, ç.à.d. qui tient compte simultanément des 6 dimensions suivantes :

- le développement économique
 - l'équilibre environnemental
 - le bien-être social et culturel
 - les populations ailleurs dans le monde (solidarité internationale et particulièrement nord-sud)
 - toutes les générations, jeunes et aînés, actuelles et futures (solidarité intergénérationnelle)
 - une démarche la plus participative possible
- Ces dimensions peuvent être résumées dans le slogan « Réfléchir globalement et agir localement »

Attribution du subside

Le subside ne pourra dépasser 1.000€. Le Collège se réserve le droit d'octroyer un subside moindre que celui demandé si celui-ci semble surestimé. Le matériel ne sera subsidié que s'il a un objectif pédagogique, de sensibilisation ou de formation.

Les conditions de base

Le projet doit s'inscrire dans, et respecter la déclaration universelle des droits de l'homme.

Le formulaire de candidature doit avoir été entièrement complété.

L'école ou association ne peut introduire qu'un seul projet par 12 mois.

Des co-financements sont acceptés à condition qu'il n'y ait pas de double financement d'une même dépense.

Les informations, documents et factures fournis sont authentiques.

Le rapport d'évaluation avec les factures de justification seront envoyés au plus tard deux mois après la fin du projet.

Pour les demandes émanant d'un groupement d'habitants, un document signé par 4 membres du groupe doit être joint au dossier, dans lequel la personne responsable pour la réception et la gestion des subsides est désignée.

Les dossiers de candidature seront sélectionnés en fonction des critères suivants :

- la pertinence du projet par rapport à la vision stratégique d'Etterbeek.
- la structure encadrante : la coordination /collaboration avec d'autres instances
- le caractère innovant
- l'attention portée aux divers aspects du Développement durable
- l'attention portée à la communication, la répercussion médiatique et la visibilité
- l'identification du public cible (les bénéficiaires du projet)
- la durabilité du projet et l'intérêt pour d'autres acteurs etterbeekois
- Les critères d'évaluation du projet
- L'élaboration du budget
- le renforcement de capacités (d'organisations/initiatives existantes)

Critères qui sont un atout supplémentaire

- l'insertion du projet dans une campagne plus large
- le financement par des moyens propres pour au minimum 15%

Le service du Développement durable peut être un partenaire si souhaité. Outre un financement, un soutien logistique peut être demandé. (tables, chaises, communication,...)

Timing

Publication d'appel aux projets : avant le 15 avril.

Date de remise des dossiers de candidatures pour la première sélection: avant le 15 mai.

Les projets se dérouleront idéalement durant une période de maximum 12 mois.

Procédure de sélection

Le comité de sélection sera composé :

- de l'échevin du développement durable ou d'un de ses représentants,
- du président ou d'un délégué du CCDD (Conseil Consultatif du Développement Durable)
- d'un représentant du service du Développement durable
- d'un représentant d'autres services communaux dans le cas où le projet touche à un domaine qui relève de leur compétence .

Ce comité enverra un avis motivé, approuvé par le CCDD, pour approbation au Collège.

La subvention sera payée en deux tranches : une première tranche de 50% de la subvention sera versée une fois le projet approuvé par le Collège, le solde sera payé dans le mois qui suit la réception du dossier d'évaluation à condition que le projet ait été réalisé tel que prévu dans le formulaire de candidature.

Le collège décide des cas éventuels qui ne sont pas prévus par le règlement. Une modification du règlement de subvention peut être présentée au collège après l'évaluation annuelle du règlement de subvention.

De Gemeenteraad,

Overwegende de goedkeuring van de Gemeenteraad in zijn vergadering van 24 april 2006 van het reglement betreffende de toekenning van subsidies om plaatselijke initiatieven inzake duurzame ontwikkeling te ondersteunen;

Overwegend dat de diensten duurzame ontwikkeling en internationale solidariteit sinds de nieuwe wetgevende macht 2 afzonderlijke bevoegdheden zijn en dat zij van verschillende begrotingen en Adviesraden beschikken;

Aangezien de Dienst Duurzame Ontwikkeling de volgende wijzigingen voorstelt:

- Vereenvoudiging van de paragraaf betreffende "de strategische visie van Etterbeek" (de elementen gericht op de Noord-Zuidsolidariteit worden afgeschaft).

- Vereenvoudiging van de verdeling van de begroting: geen meer opgelegde quota's (vroeger: verenigingen 60% en scholen 40%).
- Afschaffing van bepaalde selectiecriteria (verwijzing naar de stedenband en de ERTIS).
- Verlenging van de maximumduur van de projecten tot 12 maanden.
- Afschaffing van de banden met de Internationale Solidariteit binnen het selectiecomité.

BESLIST

Om het onderstaande subsidiereglement goed te keuren:

SUBSIDIEREGLEMENT DUURZAME ONTWIKKELING - ETTERBEEK

Algemeen kader

- Dit subsidiereglement heeft tot doel lokale initiatieven van sensibilisering en capaciteitsopbouw in het domein van Duurzame Ontwikkeling te ondersteunen .

- Deze subsidies kunnen enkel aan Etterbeekse scholen en verenigingen toegekend worden. Onder verenigingen verstaan we: een feitelijke vereniging, een vzw met sociale zetel in Etterbeek of een bewonersgroep van Etterbeek. Worden uitgesloten van subsidies: de gemeentediensten en de raadgevende comités.

- De subsidies worden per budgetjaar toegekend na goedkeuring van het gemeentebudget. Het subsidiebedrag dat toegekend wordt in het kader van het subsidiereglement wordt jaarlijks voorgesteld door de dienst Duurzame Ontwikkeling en Internationale Solidariteit aan het college van Burgemeester en Schepenen.

Deze initiatieven moeten zich in de strategische visie rond duurzame ontwikkeling in Etterbeek inschrijven.

In de strategische visie van Etterbeek is duurzame ontwikkeling een globale ontwikkeling, die tegelijkertijd rekening houdt met verschillende dimensies :

- Economische ontwikkeling
- Milieuevenwicht
- Sociaal en cultureel welzijn
- Andere volkeren elders in de wereld (internationale solidariteit tussen noord en zuid)
- Verschillende generaties, jong en oud, nu en in de toekomst (solidariteit tussen de generaties)
- Een zo participatief mogelijke aanpak

Deze dimensies kunnen samengevat worden in de slogan « denk globaal, handel lokaal ».

Toewijzing van de subsidie

De subsidie bedraagt maximaal 1.000€. De gemeente behoudt zich het recht om een lagere subsidie toe te kennen als het gevraagde budget overschat lijkt. Materiële werkmiddelen worden slechts gesubsidieerd wanneer ze een duidelijke pedagogische of educatieve waarde hebben of ter sensibilisering dienen.

Basisvoorwaarden

Het project onderschrijft en respecteert de Universele Verklaring van de Rechten van de Mens.

Het aantal aanvragen per vereniging of school is beperkt tot één project per jaar.

Andere medefinanciering voor hetzelfde project worden aanvaard op voorwaarde dat het niet om dezelfde uitgaven gaat.

Het aanvraagformulier moet volledig ingevuld zijn.

Bij aanvraag van een bewonersgroep, moet een document bij de aanvraag toegevoegd worden waarin de verantwoordelijke van de groep die de subsidie ontvangt, door drie overige leden van de groep wordt aangewezen.

Alle informatie, documenten en facturen die ingediend worden moeten waarachtig zijn.

Het evaluatierapport met bewijsstukken moeten ten laatste twee maanden na het beëindigen van het project opgestuurd worden.

De aanvragen zullen geselecteerd worden in functie van de volgende criteria

De relevantie van het project in de strategische visie van Etterbeek.
 De kadering van het project : samenwerking met andere instanties
 Het innoverende karakter
 De aandacht die aan diverse aspecten/dimensies van duurzame ontwikkeling wordt besteed
 De aandacht die uitgaat naar de communicatie, de aandacht in de media en de zichtbaarheid van het project
 Het doelpubliek en/of de begunstigden van het project
 De duurzaamheid van het project en de relevantie voor andere etterbeekenaren.
 De evaluatiecriteria van het project
 De uitwerking van het budget
 De versterking/capaciteitsopbouw van bestaande organisaties of initiatieven

De volgende criteria vormen een bijkomend pluspunt

Het project maakt deel uit van een grotere campagne.
 Het project wordt deels (min. 15%) met eigen middelen gefinancierd.

Indien gewenst, kan de dienst Duurzame Ontwikkeling als partner opgegeven worden. Naast financiële steun kan ook logistieke steun aangevraagd worden (tafels, stoelen, communicatie....)

Timing

Publicatie van de subsidieoproep : voor 15 april
 Deadline ter indiening van aanvraagformulieren voor de 1^{ste} selectie: voor 15 mei
 Op ideale wijze, zullen de projecten tijdens een periode van maximum 12 maanden plaatsvinden.

Procedures

Het selectiecomité bestaat uit :
 de Schepen van Duurzame Ontwikkeling of een afgevaardigde uit zijn dienst,
 de voorzitter of een afgevaardigde van de ARDO (Adviesraad voor Duurzame Ontwikkeling).
 een vertegenwoordiger van de Dienst Duurzame Ontwikkeling.
 een vertegenwoordiger uit andere gemeentelijke diensten in het geval het project raakt aan hun domein van competentie

Het comité stuurt een gemotiveerd advies, goedgekeurd door de ARDO, ter goedkeuring aan het College.

De subsidie zal betaald worden in twee schijven : een eerste schijf van 50% wordt uitgekeerd eens het project is goedgekeurd door het College ; het overige bedrag wordt betaald binnen de maand na de ontvangst van het evaluatiedossier, onder voorwaarde dat het project is uitgevoerd zoals voorzien in het aanvraagformulier.

Het College beslist over eventuele gevallen die niet voorzien zijn door het reglement.
 Een wijziging van het subsidiereglement kan voorgesteld worden aan het College na de jaarlijkse evaluatie van het subsidiereglement.

- (10) Convention de partenariat entre la Mission locale d'Etterbeek et la Commune d'Etterbeek relative au projet ""mon école est à nous""**
Overeenkomst van partnerschap tussen de Etterbeekse lokale missie en de Gemeente van Etterbeek betreffende het projekt ""mon école est à nous"",

A l'unanimité des voix , le Conseil communal prend la délibération suivante :
Met éénparigheid van stemmen neemt de gemeenteraad de volgende beraadslaging :

Le Conseil communal

Attendu qu'une Mission locale pour l'emploi a été créée à Etterbeek ;

Considérant qu'il serait profitable pour la commune de s'adjoindre la collaboration de personnel supplémentaire pour mener à bien certains projets, dont le projet « Mon école est à nous » ;

Attendu que ce projet a pour objectif de permettre aux élèves du Centre d'enseignement secondaire Ernest Richard de participer activement, au travers de réalisations en arts plastiques, à la réfection et à l'embellissement des locaux où se déroulent leurs cours ;

Considérant que pour mener ce projet, les élèves doivent être accompagnés et supervisés par du personnel ayant les compétences nécessaires ;

Attendu que la Mission locale propose de mettre à disposition de l'Administration communale un(e) coordinateur(ice) chargé(e) du bon fonctionnement du projet ;

Considérant qu'un crédit de 75.900,00 euros a été inscrit, pour l'exercice 2008, à l'article 849/322-02/01 ; que ce montant permet de couvrir les frais inhérents à la rémunération d'un(e) coordinateur(ice) , tout comme les frais liés aux animations et à l'achat de matériel ;

Attendu que les termes cette collaboration entre la Mission locale d'Etterbeek et l'Administration communale doivent être fixés au moyen d'une convention ;

Attendu que cette convention prend cours le 01/02/2008 pour une durée d'un an et est renouvelable par tacite reconduction ; sachant que chacun des partenaires peut mettre fin à la convention moyennant préavis de 6 mois ;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

DECIDE

Sous réserve d'approbation des crédits nécessaires par l'Autorité de tutelle, d'approuver la convention avec la Mission locale d'Etterbeek relative au projet « Mon école est à nous ». telle qu'elle figure en annexe.

Copie de la présente délibération sera adressée à M. le Ministre-Président de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale, au service de l'enseignement, à la Direction de l'école et à la mission locale.

De Gemeenteraad

Aangzien een Lokale Missie voor de aanwending werd opgericht in de gemeente Etterbeek ;

Oveerwegende dat het voordelig zou zijn voor de Gemeente om bijkomende personeelondersteuning aan te trekken om bepaalde projecten, waaronder « Mon école est à nous » te kunnen uitvoeren,

Aangezien de doelstelling van dit project erin bestaat om aan de leerlingen van de middelbare onderwijsinstelling Ernest Richard de kans te geven om actief, en met name door middel van bepaalde verwezenlijkingen op het vlak van beeldende kunsten, te participeren aan het herstel en de verfraaiing van de lokalen aarin hen onderwijs wordt verstrekt ;;

Overwegende dat de leerlingen voor de goede werking van dit project onder toezicht moeten staan en begeleid moeten worden door personeel dat over de juiste competenties beschikt ;

Aangezien de Lokale Missie voor de aanwending voorstelt om met het oog op het goede verloop van het project een coördinator/coördinatrice ter beschikking te stellen van de gemeentelijke administratie;

Overwegende dat kredieten ten belope van 75.900,00 euros werden ingeschreven voor het begrotingsjaar 2008 op de begrotingspost 849/322-02/01 en dat dit bedrag voldoende groot is om de kosten van de vergoeding van voornoemde coördinator/coördinatrice te dekken, evenals de kisten voor de animaties en de aankoop van materialen;

Aangezien de voorwaarden voor deze samenwerking tussen de Lokale Missie voor de aanwending van Etterbeek en de gemeentelijke administratie moeten vastgelegd worden door middel van een convenant;

Aangezien deze convenant van kracht wordt op 1 februari 2008 en een looptijd heeft van één jaar, aangezien deze convenant stilzwijgend kan verlengd worden en wetende dat elk van de betrokken partijen de convenant mag beëindigen mits schriftelijke kennisgeving ten minsten zes maanden op voorhand;

Gezien artikel 117 van de nieuwe Gemeentewet;

BESLUIT

Onder voorbehoud van de goedkeuring van de nodige kredieten door de voogdij-overheid, de convenant met de Lokale Missie voor de aanwending van Etterbeek betreffende het project «Mon école est à nous», zoals beschreven in de bijlage, goed te keuren;

Een uittreksel van onderhavige beraadslaging zal worden bezorgd aan de Minister President van de Executieve van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, aan de Dienst Onderwijs, aan de directie van de onderwijsinstelling en aan de Lokale Missie voor de aanwending.

(11) Bibliothèque communale francophone ""Hergé"" - Comptes 2006 - Budget 2007, Gemeentelijke franstalige bibliotheek ""Hergé "" - Rekening 2006- Begroting 2007,

A l'unanimité des voix, le Conseil communal prend la délibération suivante :

Met éénparigheid van stemmen neemt de gemeenteraad de volgende beraadslaging :

Le Conseil communal,

Considérant qu'un subside de € 7437 a été proposé en faveur de la « Bibliothèque Hergé » au budget ordinaire de 2007 de la commune d'Etterbeek (art. 767/33201/02) ;

Attendu que les instructions de M. le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale précisent que les comptes et budget des A.S.B.L. subsidiés par les communes, doivent être approuvés par le Conseil communal ;

Attendu qu'il s'agit d'une institution relevant de la Communauté Française de Belgique et que selon les termes du nouveau décret du Conseil de la Communauté Française du 10 avril 1995, les comptes et bilan seront arrêtés au 31 décembre de chaque année ;

Vu le rapport d'activités 2006 présenté conjointement aux prévisions budgétaires pour l'année 2007;

Vu le compte 2006 et le budget 2007 arrêté par l'Assemblée Générale de la « Bibliothèque Hergé » ;

Vu les articles 90 et 117 de la Nouvelle Loi Communale ;

DECIDE

d'approuver le compte 2006 et le budget 2007 de la « Bibliothèque Hergé », tels qu'ils sont annexés à la présente ;

De Gemeenteraad,

Overwegende dat een toelage van € 7437 ten gunste van de « Bibliotheek Hergé » op artikel 767/33201/02 van de gewone begroting 2007 van de gemeente Etterbeek werd voorgesteld ;

Aangezien dat de instructies van de Heer Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest benadrukken dat de rekeningen en de begroting van de V.Z.W.'s gesubsidieerd door de gemeenten, goedgekeurd moeten worden door de Gemeenteraad ;

Aangezien dat het om een instelling van de Franse Gemeenschap van België gaat en dat volgens het nieuw decreet van de Raad van de Franse Gemeenschap van 10 april 1995, de rekeningen en balans zullen vastgelegd worden op 31 december van elk dienstjaar ;

Gelet op de rekeningen 2006 en de begroting 2007 vastgelegd door de Algemene bijeenkomst van de « Bibliotheek Hergé » ;

Gelet op zijn activiteitenverslag 2006 ;

Gelet op de artikels 90 en 117 van de Nieuwe Gemeentewet ;

BESLIST

De rekening 2006 en begroting 2007 van de « Bibliotheek Hergé » zoals bijgevoegd goed te keuren.

(15) Convention de partenariat publicitaire entre la Commune d'Etterbeek et Radio Nostalgie - renouvellement Publicitaire Partnership overeenkomst tussen de Gemeente Etterbeek en Radio Nostalgie - vernieuwing

*A l'unanimité des voix, le Conseil communal prend la délibération suivante :
Met éënarigheid van stemmen neemt de gemeenteraad de volgend beraadslaging :*

Le Conseil communal,

Considérant la volonté des autorités communales d'assurer toute la publicité voulue des activités organisées par et dans notre commune ;

Considérant la convention de partenariat global, relative aux événements organisés par le service « Animation », proposée par « Radio Nostalgie » ;

Considérant l'apport garanti par « Radio Nostalgie » ;

Considérant que cette convention permettra la diminution des coûts de production des spots radio ;

Vu l'approbation par le Conseil communal, en sa séance du 26 février 2007, de la convention ayant pour but un partenariat global entre le service « Animation » de la Commune d'Etterbeek et « Radio Nostalgie » valable pour l'année 2007 ;

Considérant qu'il est nécessaire de renouveler cette convention ;

Vu l'article 117 de la Nouvelle Loi Communale ;

DECIDE

d'approuver les termes de la convention, tels que repris ci-dessous :

CONVENTION

Entre

la Commune d'Etterbeek, ci-après dénommée le partenaire,
avenue d'Auderghem, 113-115 à 1040 Bruxelles
représentée par Jean-Claude Laurent, Echevin des Animations
et Christian Debaty, Secrétaire communal,
tél. : 32 2 627 24 06
fax : 32 2 627 24 09
GSM : 0475/34 02 02
e-mail : jeanclaude laurent@skynet.be

et

S.A. TELE 6, pour Nostalgie
 quai au Foin, 55 à 1000 Bruxelles
 représentée par Michèle Losange, Directrice Marketing
 et Pascaline Laurent, Responsable de la Promotion qui sera, pour la radio, l'intermédiaire chargée de la mise en œuvre des modalités pratiques du partenariat,
 tél. : 32 2 227 53 74
 fax : 32 2 223 14 55
 GSM : 0485/63 02 12
 e-mail : pascaline.laurent@nostalgie.be

Il a été convenu ce qui suit :

1° Objet de la convention

Partenariat global concernant les événements organisés par le service « Animation » de la commune d'Etterbeek pour l'année 2008.

2° Apport du partenaire

- 1/ Exclusivité « Radio » au niveau promotionnel en faveur de Nostalgie pour l'ensemble des événements de la Commune d'Etterbeek.
- 2/ Insertion du logo Nostalgie sur tous les supports se rapportant aux événements.
- 3/ Placement de calicots ou panneaux Nostalgie sur le lieu des manifestations (environ 5 calicots-feutrine, en fonction de la taille de l'événement et du lieu 'intérieur ou extérieur').

3° Apport de Nostalgie

- 1/ Ces campagnes feront l'objet de contrats séparés. Nostalgie garantit à la Commune d'Etterbeek une diffusion sur les ondes de Nostalgie Bruxelles et de l'ensemble du Brabant Wallon. Nostalgie garantit une campagne d'un minimum de 30 spots en national pour deux événements et ce, en plus de la campagne traditionnelle.
- 2/ Citation des manifestations communales dans le cadre de la newsletter de Nostalgie envoyée à 10.000 personnes.
- 3/ Envoi d'un mailing culturel – 5.000 adresses.
- 4/ Intervention d'un responsable de l'activité dans le cadre d'une de nos émissions « Nostalgie Loisirs » (7h00 – 10h00 le samedi).
- 5/ Présentation visuelle et rédactionnelle de vos événements dans l'agenda du site Internet www.nostalgie.be (valorisation 60 euros par jour).
- 6/ Organisation d'animations familiales dans le cadre de certains événements de la Commune d'Etterbeek.
- 7/ Diminution des coûts de production des spots radio en faveur de la Commune d'Etterbeek. Les frais de voix, montage, mixage et mise à l'antenne sont réduits à 90 euros HTVA le spot (à la place de 175 euros HTVA).

4° Production

- 1/ Les thèmes de diffusions publicitaires sont laissés au libre arbitre du partenaire pour autant qu'ils respectent les critères des spots choisis.
- 2/ Les éléments pour la fabrication du spot doivent être remis au plus tard 5 jours ouvrables avant le début de la campagne. Passé cette date, la période de diffusion n'est plus garantie.
- 3/ Si le spot n'est pas réalisé dans notre studio de production, la radio se réserve le droit de diffusion du message.

5° Dispositions particulières

1/ Le partenaire garantit à Nostalgie la priorité dans l'achat éventuel d'espace publicitaire radio payant pour la promotion de l'événement. Cela signifie que si le partenaire achète des espaces publicitaires payants sur d'autres radios que Nostalgie (dans le sud du pays), il garantit à Nostalgie l'achat d'espaces pour un montant au moins équivalent à celui investi sur une autre radio.

2/ Le partenaire dégage la responsabilité de la radio et/ou de la régie pour tout ce qui concerne les dégâts pouvant être occasionnés par une chute ou autre fait dû à divers matériaux portant le logo radio Nostalgie ou autre mention de la radio.

3/ le partenaire assumera seul l'entière responsabilité dans l'organisation des événements et tient la radio indemne de toute conséquence pouvant en découler.

4/ Le partenaire assumera l'entière responsabilité du contenu du message.

5/ En cas d'insertion de noms de sponsors commerciaux dans le spot (maximum 2), un montant équivalent à 15% de la campagne totale sera facturé par insertion.

6/ En cas d'inexécution du partenariat d'échange par le partenaire, il s'engage à payer à la radio la valeur de la campagne des spots diffusés.

7/ Les taxes communales et provinciales sur l'affichage et la pose de matériel publicitaire sont à charge des organisateurs.

8/ Tout différend concernant la présente convention sera soumise à la compétence des Tribunaux de Bruxelles. Au préalable, les parties mettront tout en œuvre en vue de rechercher une solution à l'amiable.

De Gemeenteraad,

Overwegend de wil van de Gemeentelijke gezagdragers om de hele gewilde reclame van de activiteiten te zich verzekeren die door en in onze gemeente worden georganiseerd ;

Overwegend de overeenkomst van globaal partnership, betreffende de gebeurtenissen die door de dienst "Animatie" worden georganiseerd, voorgesteld via "Radio Nostalgie" ;

Overwegend de inbreng die door "Radio Nostalgie" wordt gegarandeerd ;

Overwegend dat deze overeenkomst de vermindering van de productie kosten van de radiospots zal toelaten ;

Overwegend de goedkeuring door de Gemeenteraad, tijdens zijn zitting van 26 februari 2007, van de overeenkomst, geldig voor het jaar 2007, die een globaal partnership tussen de dienst "Animatie" van de Gemeente Etterbeek en "Radio Nostalgie" ten doel heeft ;

Overwegend dat het noodzakelijk is om deze overeenkomst te vernieuwen ;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet ;

BESLUIT

de termen van de overeenkomst goed te keuren, zoals hieronder beschreven :

OVEREENKOMST

Tussen

de Gemeente Etterbeek, hierna genoemd de partner,
Oudergemlaan, 113-115 te 1040 Brussel
vertegenwoordigd door Jean-Claude Laurent, Schepen der Animaties
en Christian Debaty, Gemeente secretaris,

tel. : 32 2 627 24 06
 fax : 32 2 627 24 09
 GSM : 0475/34 02 02
 e-mail : jeanclaudent@skynet.be

en

S.A. TELE 6, voor Nostalgie
 Hooikaai, 55 te 1000 Brussel
 vertegenwoordigd door Michèle Losange, Marketing Directrice
 en Pascaline Laurent, Promotieverantwoordelijke die, voor de radio, met het invoeren van de praktische modaliteiten van het partnership belast zal zijn,
 tel. : 32 2 227 53 74
 fax : 32 2 223 14 55
 GSM : 0485/63 02 12
 e-mail : pascaline.laurent@nostalgie.be

Wat volgt wordt overeengekomen :

1° Onderwerp van de overeenkomst

Globaal partnership betreffende de gebeurtenissen die door de dienst "Animatie" van de gemeente Etterbeek voor het jaar 2008 worden georganiseerd.

2° Inbreng van de partner

1/ Radioalleenverkooprecht op promotieniveau voor Nostalgie voor het geheel van de gebeurtenissen van de Gemeente Etterbeek.

2/ Integratie van het Nostalgie logo op alle steunen die op de gebeurtenissen betrekking hebben.

3/ Belegging van spandoeken of panelen Nostalgie waar de manifestaties plaatsvinden (ongeveer 5 wolvilt spandoeken, in functie van de maat van de gebeurtenis en als de gebeurtenis vindt plaats binnen of buiten).

3° Inbreng van Nostalgie

1/ Deze campagnes zullen op afzonderlijke contracten staan. Nostalgie garandeert aan de Gemeente Etterbeek een uitzending op de golven van Nostalgie Brussel en van het geheel van het Waalse Brabant. Nostalgie garandeert een campagne van een minimum van 30 spots op het nationale niveau voor twee gebeurtenissen en dit, tijdens de traditionele campagne.

2/ Aanhaling van de gemeentelijke manifestaties in de nieuwsbrief van Nostalgie die naar 10.000 personen wordt verzonden.

3/ Zending van een culturele mailing - 5.000 adressen.

4/ Tussenkost van een verantwoordelijke van de activiteit in het kader van onze uitzendingen "Nostalgie Loisirs" (7u00 – 10u00 op zaterdag).

5/ Visuele en redactionele presentatie van uw gebeurtenissen in de agenda van de website www.nostalgie.be (valorisatie 60 euro per dag).

6/ Organisatie van familieanimaties in het kader van bepaalde gebeurtenissen van de Gemeente Etterbeek.

7/ Vermindering van de vervaardigingskosten van de radiospots voor de Gemeente Etterbeek. De kosten van stemmen, opvoering, geluidsmenging en inzet aan de antenne zijn verminderen tot 90 euro ZBTW de spot (in plaats van 175 euro ZBTW).

4° Productie

1/ De thema's van publicitaire verspreiding worden aan de vrije beoordeling van de partner overgelaten voor zover zij de criteria van de gekozen spots eerbiedigen.

2/ De elementen voor de vervaardiging van de spot moeten uiterlijk 5 werkdagen voor het begin van de campagne overhandigd worden. Na deze datum, wordt de uitzendingsperiode niet meer gegarandeerd.

3/ Als de spot niet in onze productiestudio wordt gemaakt, behoudt de radio zich het recht voor het bericht te uitzenden.

5° Bijzondere beschikkingen

1/ De partner garandeert aan Nostalgie de prioriteit in de eventuele aankoop van betalende publicitaire radiatoruimte voor de promotie van de gebeurtenis. Dat betekent dat als de partner betalende publicitaire ruimtes op andere radio's dan Nostalgie koopt (in het zuid van het land), garandeert hij aan Nostalgie de aankoop van ruimtes voor een bedrag minstens gelijkwaardig met die die op een andere radio wordt geïnvesteerd.

2/ De partner ontheft de radio en/of de regie van hun verantwoordelijkheid in geval van schade die door een val of andere daden die door verschillende materialen die het radio Nostalgie logo dragen, of andere vermelding van de radio worden veroorzaakt.

3/ De partner zal alleen de gehele verantwoordelijkheid in de organisatie van de gebeurtenissen opnemen en houdt de radio ongedeerd van elk gevolg dat kan eruit voortvloeien.

4/ De partner zal de gehele verantwoordelijkheid van de inhoud van het bericht opnemen.

5/ In geval van invoeging van namen van commerciële sponsors in de spot (maximum 2), een bedrag gelijkwaardig met 15% van de totale campagne zal per invoeging gefactureerd worden.

6/ In geval van niet-uitvoering van het uitwisselingspartnership door de partner, verbindt hij zich ertoe om aan de radio de waarde van de campagne van de uitgezonden spots te betalen.

7/ De gemeentelijke en provinciale belastingen op het aanplakken en de plaatsing van publicitair materiaal zijn ten laste van de organisatoren.

8/ Elk geschil betreffende deze overeenkomst onder de rechtspraak vallen van de hoven en rechtbanken van Brussel. Eerst, zullen de partijen alles doen om een minnelijke schikking te treffen.

**(16) Interpellation de Madame Françoise CARTON de WIART relative au projet d'abattage des marronniers de l'avenue de Tervuren.
Interpellatie van Mevrouw Françoise CARTON de WIART betreffende het vellen van de kastanjabomen in de Tervuerenlaan.**

Madame Françoise CARTON de WIART expose son interpellation.

L'annonce dans le journal officiel de la Commune, de l'abattage des marronniers de l'avenue de Tervueren pour le mois de février et la replantation en mars a pu susciter de l'émotion. Heureusement l'année n'était pas précisée...

Le Collège a toujours manifesté son souci de la participation et de l'information exacte de la population. Personne ne peut imaginer que l'abattage - s'il doit se faire- se fasse sans enquête publique préalable à la délivrance d'un permis.

Il semble clair que l'administration régionale de l'équipement et des déplacements (dite aujourd'hui « Mobiris ») souhaite abattre tous les marronniers de l'avenue de Tervueren et replanter une autre espèce.

De son côté, le Parlement bruxellois, a organisé une série d'auditions à l'occasion d'une proposition de résolution relative à la protection des arbres de la Région de Bruxelles-Capitale et en particulier ses marronniers.

Ces auditions ont montré la fragilité des études qui justifient l'abattage des arbres pour raison de « santé ». Sans entrer dans un débat d'experts, retenons que l'affaire n'est pas simple et que toute étude sanitaire mérite d'être interrogée quant à sa méthodologie. Ce qui s'est passé Drève de Lorraine ou avenue Churchill le démontre à suffisance.

C'est pourquoi je veux m'assurer que la Commune prendra toutes les mesures pour analyser objectivement le dossier que ne manquera pas de déposer l'administration régionale.

1. L'avenue de Tervueren est en zone d'intérêt culturel historique et esthétique, la Commune peut interroger la Commission Royale des Monuments et des Sites qui dispose de personnes parfaitement compétentes pour rendre un avis sur plusieurs points :
 - L'analyse sanitaire des arbres justifie-t-elle l'abattage des arbres ?
 - Pour la valorisation du site, vaut-il mieux abattre tous les arbres ou seulement certains ?
 - Quelle espèce replanter ? L'avenue de Tervueren est une entrée majestueuse dans la ville, pas un jardinet... On ne choisit pas sur catalogue. Il convient de vérifier - sur le terrain - si une espèce a bien repris, à environnement égal, dans d'autres cités.
 - Comment faut-il replanter ? En particulier, quels sont les axes et les entre-axes à respecter pour garder à l'avenue de Tervueren la trace d'un tracé léopoldien.
 - Que penser d'une théorie répandue qui estime qu'il faut planter des espèces différentes pour éviter la contagion des maladies. Comment font les autres grandes villes ? N'est-il pas important de considérer l'avenue de Tervueren dans son ensemble et pas seulement tronçon par tronçon ?

2. Il faudrait également interroger l'administration de la voirie régionale ainsi que la STIB pour connaître leurs éventuels projets sur l'avenue de Tervueren, la porte de Tervueren ou le square Montgomery.
 - Car les auditions du Parlement ont également montré que les abattages d'arbres en voiries n'étaient souvent qu'un des points de projets plus vastes, présentés - selon une détestable habitude - par petits morceaux.
 - S'il y a des projets d'éclairage, il faut retrouver tous les poteaux sur les plans.
 - D'une manière générale, il convient d'ailleurs réduire le nombre de poteaux.
 - Pourquoi ne pas exiger de la STIB et de l'administration régionale un accord pour l'utilisation d'un seul poteau pour l'éclairage et le porte-caténaire ? Ce serait une première en région bruxelloise !
 - De même, il faut un accord sur l'entretien du site et le nettoyage des feuilles qui tombent aussi bien sur le site propre de la STIB que sur la voie rapide de l'avenue de Tervueren.

3. Le dernier point porte sur le calendrier. Si des arbres doivent être abattus, il semble évident de ne pas le faire en période de nidification. Si des arbres doivent être replantés, il faut mettre toutes les chances de son côté, choisir le meilleur moment et le mois de mars semble trop tardif.

C'est en fonction de ces impératifs que doit se calculer le compte à rebours des demandes de permis, laissant place à l'enquête publique, à la consultation et à la concertation.

Les pouvoirs de la Commune sont certes minimes dans ce dossier mais elle a un rôle clef dans l'instruction du dossier. C'est pourquoi, j'ai voulu vous proposer - dès aujourd'hui - quelques balises pour mener à bien la rénovation de l'avenue de Tervueren.

Madame Françoise BERTIEAUX répond qu'elle aimerait que l'avenue de Tervueren reste une entrée majestueuse dans la ville mais, faute de travaux par la Région depuis de nombreuses années et malgré la rénovation pour le centenaire de l'avenue de Tervueren, l'avenue perd de jour en jour son côté majestueux.

Madame Françoise BERTIEAUX dit que Madame Françoise CARTON de WIART possède les mêmes informations que le Bourgmestre et qu'elle même, car elle a assisté à la soirée d'information qui a eu lieu le 6 novembre 2007 à destination des habitants, en présence de l'AED, avec tous les spécialistes nécessaires et la possibilité pour tous les participants de poser des questions.

L'invitation avait été envoyée aux riverains de l'avenue de Tervueren et des rues perpendiculaires et Madame Françoise BERTIEAUX ajoute qu'elle avait été étonnée de constater qu'il n'y avait pas grande foule et que finalement il semblait que la personne la plus agitée était Madame Françoise CARTON de WIART et non les riverains de l'avenue.

Madame Françoise BERTIEAUX rappelle aux collègues, qui n'ont pas assisté à cette réunion, les grandes lignes du projet. L'AED n'a pas fait cela avec des amateurs mais a annoncé avec des spécialistes l'état sanitaire des marronniers. Il faut savoir qu'un marronnier en espace urbain a une espérance de vie de cent ans et que l'avenue de Tervueren a fêté ses cent ans il y a déjà quelques années. Le vieillard marronnier est déjà arrivé au terme de sa vie et en région bruxelloise, les marronniers sont attaqués de manière générale par la bactérie pseudomonas, et c'est aussi le cas de l'avenue de Tervueren.

Il y a un certain nombre d'années, il avait été question d'abattre tous les marronniers de l'avenue de Tervueren; suite à une pétition signée par 10.000 personnes au moins, il avait été renoncé à ce projet.

Cela n'a pas empêché certains marronniers de tomber subitement et deux personnes ont été tuées.

Madame Françoise BERTIEAUX rappelle que chaque année, il faut procéder en cours d'année à des abattages d'urgence (6 à 9 sujets en moyenne par an). En effet, certains dépérissent subitement et risquent de tomber, et d'autres font l'objet d'une étude sanitaire : lorsqu'on constate leur dépérissement dans le cours des mois de mai et juin, l'abattage se fait au cours de l'été ou fin de l'été.

D'un simple coup d'œil, on peut constater que cette avenue de Tervueren a perdu de sa splendeur puisqu'on a replanté, au fil des années, des arbres de tailles diverses et qu'il y a des trous, des essences différentes, etc.

Finalemment, la qualité, sur le plan esthétique, de l'avenue de Tervueren sur le territoire d'Etterbeek a été particulièrement altérée. A l'époque où les Bruxellois n'ont pas voulu un abattage massif des marronniers, la Région flamande abattait ceux existant sur le tronçon qui va vers Tervueren ; maintenant ces arbres, qui ont à peu près dix ans d'âge, commencent à avoir une taille imposante et ont tous la même taille. Cette partie d'avenue a retrouvée le contexte dans lequel elle a été plantée.

Sur Etterbeek, la dégradation est visible de jour en jour. Il y a également un phénomène particulier qui touche aussi une partie de la commune de Woluwé. Les marronniers ont dû être élagués de leurs branches charpentières, qui se trouvaient à hauteur des trams et des bus. D'après une étude scientifique tout à fait fiable, cela a créé des voies d'accès pour les bactéries et donc a activé la fin de la vie de ces arbres.

Dès lors, il est proposé de replanter l'avenue de Tervueren avec d'autres essences, choisies par comparaison avec d'autres centres urbains, dont la ville de Paris. Ces essences n'avaient pas été choisies par les services régionaux, ce qui a suscité un certains nombres de griefs au niveau de la Région.

Au départ trois essences ont été proposés :

- *le chêne des marais, qui présente cependant un problème : il a besoin de beaucoup d'eau et le risque que ses racines pourraient aller chercher dans le système d'égouttage l'eau dont elles ont besoins, endommageant les systèmes d'égouttage comme l'on fait les marronniers.*
- *L'érable, qui peut atteindre une taille majestueuse mais qui présente l'inconvénient de se ressemer partout au printemps. Les prescriptions urbanistiques de l'avenue de Tervueren stipulent que tous les édifices de l'avenue doivent être précédés d'un jardinet. On pourrait après quelques années, voir apparaître des érables dans les jardinets les moins bien entretenus.*
- *Le noisetier de byzance, qui contrairement aux petits noisetiers qui poussent dans nos jardins, ne donne pas de noisettes et n'a pas cet aspect tordu et rabougri.*

Voici les trois essences d'arbres qui sont soumises, selon la procédure, à l'enquête.

Madame Françoise BERTIEAUX ajoute que, contrairement à ce qui a été fait à l'avenue Churchill, ici, il n'y a pas de demande de la STIB pour l'abattage des marronniers. La distance pour la replantation est de dix mètres de tronc à tronc, pour permettre, à l'âge adulte, aux couronnes de ces arbres de se toucher tout en permettant à la lumière d'encore passer entre les arbres.

Madame Françoise BERTIEAUX dit que si il n'y a pas une action de grande ampleur, les arbres risqueront de tomber à raison de 6 à 9 par année, et l'avenue n'aura alors plus rien de majestueux.

En ce qui concerne la question des essences à planter, le pseudomonas implique la renonciation aux marronniers. Il y a une forte demande de Woluwé Saint Pierre d'avoir des platanes sur la partie centrale de l'avenue de Tervueren mais les platanes, en raison de leurs fameuses branches charpentières, présentent les mêmes problèmes d'élagage que les marronniers sur la partie des numéros pairs de l'avenue de Tervueren en raison du passage très proche du tram. Il faut donc explorer d'autres voies et c'est ce que la Région a fait.

La demande du permis d'urbanisme reprend également le renouvellement de l'éclairage public qui sera fait après l'abattage et la replantation des arbres pour ne pas abimer les racines des arbres. Madame Françoise BERTIEAUX rappelle que ces éclairages, de grande qualité esthétique, avaient été, entre temps, implantés dans d'autres communes. Etterbeek aura perdu 4 exercices budgétaires pour acquérir ces poteaux d'éclairage.

Madame Françoise BERTIEAUX assure que l'abattage des arbres ne se fera pas pendant la période de nidification car la demande de permis est en cours et que les oiseaux auront déjà quittés le nid quand les arbres pourront être abattus.

Madame Françoise BERTIEAUX conclut par le fait qu'il ne faut pas faire d'amalgame entre l'avenue Churchill et l'avenue de Tervueren. Il ne faut pas agiter les gens pour qu'ils aillent se ligoter aux arbres car il y a un véritable phénomène d'insécurité sur l'avenue. Elle ajoute à Madame Françoise CARTON de WIART que si elle pense qu'un expert plus avisé que MOBILIS aurait une meilleure espèce à planter c'est pendant l'enquête publique qu'il faut le faire savoir, car une fois le permis délivré, les choses vont vite avancer. Le choix des essences est également fait en fonction des disponibilités des espèces en pépinière.

Monsieur Patrick CUISINIER répond qu'un seul fournisseur peut se renseigner auprès de différents fournisseurs en Europe pour avoir le nombre suffisant et l'on pourrait reporter la plantation à un ou deux ans le temps d'organiser la commande.

Monsieur Patrick CUISINIER demande si on connaît l'incidence qu'a le noisetier de Byzance dans les villes. Qu'en est-il de l'épandage du sel en hiver ainsi que du ramassage des feuilles et de la chute des fruits sur le sol?

Madame Françoise BERTIEAUX rappelle que cette espèce ne donne pas de noisettes. Effectivement elle dit qu'elle a oublié de répondre à la question concernant le ramassage des feuilles par l'ABP. Il est de coutume de laisser pourrir les feuilles en tas sur le sol et sur le tronçon Cinquantenaire à Montgomery, le ramassage est totalement indigent.

Madame Françoise CARTON de WIART remercie Madame Françoise BERTIEAUX pour ses réponses et maintient qu'au sujet de la réunion d'information il y a eu très peu de communication; si le Bourgmestre ne nous avait pas prévenu au Conseil communal, nous n'aurions pas su que cette réunion se tenait. Madame Françoise CARTON de WIART maintient sa demande d'interrogation des monuments et sites et des personnes qui sont compétentes en matière d'arbres en ville. Elle souhaite qu'on utilise la méthodologie sur les axes et les entre-axes de manière précise.

Elle apprend ainsi que le choix s'est porté sur le noisetier de Byzance alors qu'en principe c'était le chêne des marais qui avait été choisi. Madame Françoise CARTON de WIART voudrait savoir si ce type d'arbre a déjà été planté à Bruxelles ou dans une autre ville proche. Tous les sites qu'on a vu sont plutôt des sites de banlieue et non urbains. En Flandre il y a un tronçon où d'une manière intelligente, pour avoir un ensemble, on a tout abattu et tout replanté. Ce qui a été replanté se situe sur une berne centrale qui n'existe pas dans le petit morceau de l'avenue de Tervueren se situant sur Etterbeek.

Madame Françoise CARTON de WIART demande que la commune prenne toutes les précautions méthodologiques pour que cet abattage se fasse dans les meilleures conditions possibles. L'enjeu est trop important car nous ne reverrons plus jamais l'avenue de Tervueren comme nous l'avons connue avant la création des tunnels et la fameuse pétition dont Madame Françoise BERTIEAUX parlait. Madame Françoise CARTON de WIART est d'accord sur la très mauvaise gestion par l'Administration qui est devenue Régionale, et si les arbres sont très malades, c'est à cause des mauvais entretiens et des élagages sauvages. Il faut tenir compte de l'avis de la commission, qui a l'expérience des sites classés.

Madame Marie Rose GEUTEN annonce une bonne nouvelle concernant la demande d'avoir plus de récoltes de déchets verts. A partir du premier dimanche d'avril, outre le point que nous avons déjà, qui se trouve avenue du Deuxième Régiment de Lanciers, il y aura aussi le carrefour Boileau et l'Esplanade de l'avenue de Tervueren. Le ramassage commencera vers 18 h et sera communiqué dans "La Vie Etterbeekoise".

* * *

Mevrouw Françoise CARTON de WIART legt haar interpellatie uit.

De aankondiging in de officiële krant van de Gemeente betreffende het vellen van de kastanjabomen in de Tervurenlaan in de maand februari en een eventuele herbepanting hebben een zeker aantal emoties teweeg gebracht. Gelukkig dat het jaar niet aangekondigd werd....

Het College is altijd bezorgd geweest wat de juiste participatie van de bevolking betreft. Niemand kan zich inbeelden dat het vellen – indien die toch zou moeten verwenzelijkt worden – zou kunnen uitgevoerd worden zonder een voorafgaandelijke openbaar onderzoek noodzakelijk voor de uitreiking van een vergunning.

Het is klaar en duidelijk dat het Gewestelijk Bestuur Uitrusting en Vervoerbeleid (vandaag Mobiris) al de kastanjabomen van de Tervurenlaan wenst te vellen en er ook een andere soort wenst te herplanten.

Het Parlement heeft van zijn kant een reeks audities georganiseerd ter gelegenheid van een voorstel van resolutie met betrekking op de bescherming van de bomen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en in het bijzonder voor wat de kastanjabomen betreft.

Deze audities hebben de zwakheid van de studies aangetoond die het vellen van de bomen rechtvaardigden wegens gezondheidsredenen. Zonder daarvoor een expertendebat op te starten, moeten we weten dat de zaak niet eenvoudig is en dat elk sanitair onderzoek verdiend onderzocht te worden voor wat de methodologie betreft. Wat toen gebeurde in de Lorraine Dreef of in de Churchilllaan heeft het voldoende aangetoond.

Daarom wil ik mij overtuigen of de Gemeente wel de nodige maatregelen zal nemen om het dossier, die het gewestelijk bestuur zal voorleggen, objectief te onderzoeken.

1. De Tervurenlaan is gelegen in een gebied van culturele, historische en esthetische waarde, de Commissie mag de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen (KCML) ondervragen die over de bevoegde personen beschikt om op verschillende punten een advies te verlenen:
 - Rechtvaardigd het sanitaire onderzoek van de bomen het vellen van dezen?
 - Voor het opwaarderen van de plaats zou het niet beter zijn om alle bomen te vellen of alleen maar enkele? - Welke soorten bomen terugplanten? De Tervurenlaan is een statige ingang in de stad, geen tuintje... men kiest niet uit een catalogus... Het zou beter geschikt zijn om ter plaatse na te gaan of sommige boomsoorten die in andere steden en die in dezelfde omstandigheden herbepland werden wel goed herpakt zijn.
 - Hoe moet men herbeplanten? Welke zijn de afstanden die men moet eerbiedigen om de Tervurenlaan zijn oorspronkelijke staat, in de Lepoldstijl, te behouden?
 - En wat denken van de theorie die zegt dat men verschillende soorten moet planten om besmetingen te vermijden? Hoe gaan de andere steden te werk? Is het niet beter om de Tervurenlaan in zijn geheel te beschouwen dan stukje per stukje?
2. Men zou ook het bestuur van de gewestelijke wegen moeten ondervragen en de MIVB over hun mogelijke projecten betreffende de Tervurenlaan, ook voor wat de Tervursepoort of de Square Montgommery betreft.
 - Want de verhoren in het Brussels parlement hebben ons ook aangetoond dat het vellen van de bomen op het wegennet vaak maar een klein deel waren van grotere projecten en - volgens een zeer slechte gewoonte - altijd in klein stukjes voorgesteld.
 - Indien er verlichtingsprojecten aanwezig zou zijn moet men alle palen op de plannen terugvinden.
 - Globaal genomen zou het geschikt zijn het aantal palen te verminderen?
 - Waarom niet van de MIVB en het gewestelijk bestuur een akkoord eisen voor het gebruik van dezelfde paal voor de verlichting en de drager van de bovenlijnen?
 - Evenals er een akkoord zou moeten komen betreffende het onderhoud van de plaats en het opruimen van de gevallen bladeren zowel op de eigen bedding van de MIVB als op de snelweg op de Tervurenlaan
3. Het laatste punt betreft de kalender. Indien de bomen moeten geveld worden, lijkt het nogal logisch om dit niet te doen in de periode van het nestelen. Als er bomen moeten herplant worden, moet men al de troeven in de handen houden en het gepaste moment kiezen en de maand maart lijkt een beetje te laat.

Het is in functie van deze voorschriften dat de berekening van de stedenbouwkundige vergunningen zou moeten gebeuren, houdende de plaats open voor het openbaar onderzoek, voor de raadpleging en en voor het overleg.

De macht van Gemeente is in dit dossier echter beperkt maar de Gemeente heeft toch een sleutelrol in de ontwikkeling van het dossier. Daarom wou ik nu bakens voorstellen om de renovatie van de Tervurenlaan tot een goede einde te brengen

Mevrouw Françoise BERTIEAUX antwoordt dat ze zou willen dat de Tervurenlaan een majestueuse ingang in de stad blijft, maar sinds talrijke jaren bij gebrek aan werken door het Gewest en ondanks de renovatie uitgevoerd voor het honderjarig bestaan van de Tervurenlaan, verliest de laan dag na dag zijn majestueuse trekken.

Mevrouw Françoise BERTIEAUX zegt dat Mevrouw Françoise CARTON de WIART over dezelfde informatie beschikt dan de Burgemeester en dat zijzelf ook de informatiebijeenkomst van 6 november 2007, voor de inwoners, bijgewoond heeft, en dit in aanwezigheid van het BUV met al de nodige deskundigen en waar de deelnemers ook de mogelijkheid hadden om het woord te nemen en vragen te stellen.

De uitnodiging werd aan de buurtbewoners van de Tervurenlaan en de parallel lopende straten opgestuurd. Mevrouw Françoise Bertieaux zegt dat ze zeer verwonderd was om vast te stellen dat er weinig volk aanwezig was en dat Mevrouw Françoise CARTON de WIART per slot van rekening de enige persoon die het meest opgewonden was... en niet de buurtbewoners van de laan

Madame Françoise BERTIEAUX herinnert, aan de collega's die de bijeenkomst niet bijgewoond hebben, de grote lijnen van het project. Het BUV heeft het onderzoek niet met amateurs uitgevoerd maar met specialisten die de gezondheidstoestand van de kastanjabomen grondig onderzocht hebben. Men moet weten dat een kastanjeboom in een stedelijke omgeving een gemiddelde levensduur van zo'n honderd jaar heeft en dat de Tervurenlaan precies zijn honderdjarig bestaan enkele jaren geleden gevierd heeft. De «bejaarde» kastanjeboom is op het einde van zijn leven gekomen, en in het brussels gewest worden de kastanjabomen in het algemeen aangevallen door de bacterie "pseudomonas", wat ook het geval is in de Tervurenlaan.

Enkele jaren geleden was er sprake van om al de kastanjabomen van de Tervurenlaan te vellen naar aanleiding van een petitie, ondertekend door op zijn minst 10.000 personen. Het project werd toen stopgezet.

Dit belette niet dat sommige bomen plots omver vielen, en dat er twee personen gedood werden.

Mevrouw Françoise BERTIEAUX herinnert dat men elk jaar dringend moet overgaan tot het vellen van enkele bomen (ongeveer 6 tot 9 bomen per jaar). Inderdaad, sommige verkommeren plots en lopen het risico omver te vallen, anderen maken het voorwerp uit van een onderzoek naar hun gezondheidstoestand: wanneer men in de loop van de maand mei of juni vastgesteld heeft dat hun toestand achteruit gaat, zullen ze normal gezien tijdens de zomer of op het einde van de zomer geveld worden.

Een vluchtige blik is voldoende om vast te stellen dat de Tervurenlaan veel van zijn glans verloren heeft: verschillende soorten bomen op verschillende grootte werden in de loop van de jaren hier en daar herplant met als gevolg dat er ongelijkheden, gaten enz... ontstaan zijn.

Ten slotte werd de kwaliteit, op het esthetisch vlak, van de Tervurenlaan op het grondgebied van Etterbeek in het bijzonder aangetast. Toen Brussel gekant was tegen het massaal vellen van deze kastanjabomen, heeft het Vlaams Gewest de bestaande bomen langsheen het deel die naar Tervuren gaat geveld : nu zijn deze bomen ongeveer 10 jaar oud en hebben een zekere grootte en hebben allemaal ongeveer dezelfde grootte. Dit deel van de laan heeft terug een deel van zijn glans gevonden.

In Etterbeek is de aantasting elke dag zichtbaar. En daarbij komt ook het bijzonder fenomeen dat ook een gedeelte van de Gemeente Woluwe treft. De takken van de kastanjabomen, die zich op de hoogte van de trams en de bussen bevonden moesten bovendien afgehakt worden. Volgens een ernstig wetenschappelijk onderzoek zou dit een soort toegangsweg voor de bacteriën betekend hebben, houdende een verdere aftakkeling en uiteindelijk tot het uitsterven deze bomen.

Dientengevolge stelt men voor om in de Tervurenlaan andere verschillende soorten bomen te herplanten, uitgekozen bij vergelijking met andere stedelijke kernen, waaronder de stad Parijs. Deze boomsoorten werden niet door de gewestelijke diensten gekozen, wat op het niveau van het Gewest een aantal bezwaren veroorzaakte.

In het begin werden er drie boomsoorten voorgesteld:

- De moeraseik die echter een probleem stelt: deze boom heeft veel water nodig. Het risico is dat zijn wortels het water, dat hij nodig heeft, in het rioolstelsel zouden kunnen halen met als gevolg een zekere beschadiging van het rioolstel zoals de kastanjabomen het al gedaan hebben;
- De esdoorn, die een majestueuse hoogte kan bereiken maar die in de lente een beetje overal uitzaaid. De stedenbouwkundige voorschriften leggen duidelijk te nadruk op het feit dat alle gebouwen van de laan over een voortuin moeten beschikken. Na enkele jaren zouden esdoorns te voorschijn komen in de tuinen die niet goed onderhouden zijn;
- Byzantium hazelaars die, in tegenstelling tot de kleine hazelaars (met kleine hazelnootjes) in onze tuinen groeien, geen nootjes geven en die er niet verwrongen en/of verschrompeld uitzien.

Dit zijn de drie boomsoorten die aan een enquête onderworpen zijn, volgens de procedure.

Mevrouw Françoise BERTIEAUX zegt dat, in tegenstelling met wat in de Churchilllaan uitgevoerd werd, de MIVB geen aanvraag ingediend had voor het vellen van de kastanjabomen. De afstand voor de herplanting van de bomen bedraagt 10m, van boomstam tot bomstaan, om het licht tussen de bomen te laten doordringen.

Mevrouw Françoise BERTIEAUX zegt ook dat, indien men geen grootscheepse acties zal ondernemen, de bomen het risico lopen omver te vallen, en dit tegen een gemiddelde van zo'n 6 tot 9 bomen per jaar met als gevolg dat de laan zeker haar majestueus karakter zal verliezen.

Voor wat het planten van de verschillende boomsoorten betreft, heeft de pseudomonas als gevolg dat men afstand moet doen van de kastanjabomen. Er is een dringende aanvraag komende van Sint-Pieters-Woluwe om plataanbomen te planten op het central gelegen deel van de Tervurenlaan, maar de plataanbomen, wegens hun grote takken stellen dezelfde problemen voor als de kastanjabomen voor wat het afhakken op de pare nummers van de Tervurenlaan betreft wegens de zeer dichtbij naderende tram. Men dient dus andere sporen te onderzoeken, en dat is wat het Gewest gedaan heeft.

De aanvraag voor een stedenbouwkundige aanvraag herneemt ook de vervanging van de openbare verlichting die zal uitgevoerd worden na het vellen en de herplanting van de bomen om de wortels van de bomen niet te beschadigen. Mevrouw Françoise BERTIEAUX herinnert dat wat de openbare verlichting aangaat, met grote esthetische kwaliteiten, ondertussen in andere gemeenten geplaatst werden. Etterbeek heeft zo 4 begrotingsjaren verloren om deze verlichtingspalen aan te kopen.

Mevrouw Françoise BERTIEAUX verzekert dat het vellen van de bomen niet zal gebeuren tijdens de periode van het nestelen want de aanvraag voor de vergunning is aan de gang en de vogels zullen de nesten al lang verlaten hebben wanneer de bomen eindelijk zullen kunnen geveld worden.

Mevrouw Françoise BERTIEAUX sluit af door te zeggen dat men de Chuchillaan en de Tervurenlaan niet met elkaar moet vermengen. De mensen moeten niet bang gemaakt worden, ze moeten zich toch niet aan de bomen van de laan vastbinden omdat er een reëel onveiligheidsfenomeen in de laan bestaat. Ze zegt ook dat indien Mevrouw CARTON de WIART van mening is dat een expert, bedachtzamer dan MOBILIS, een betere boomsoort zou kennen om de planten, het juist gedurende de openbare enquête moet gebeuren want men moet weten dat eens de vergunning uitgereikt is, de procedure opgestart wordt en alles veel sneller gaat. De keuze voor de boomsoorten wordt ook uitgevoerd in functie van de beschikbaarheid van de soorten bij de boomkwekers.

De heer Patrick CUISINIER antwoordt dat een leverancier inlichtingen kan nemen bij andere leveranciers in Europa om over het voldoende aantal te beschikken en zo zou men de herplanting één of twee jaar later kunnen uitvoeren, de tijd om de bestelling te organiseren.

De heer Patrick CUISINIER vraagt of dat men wel de invloed van de Byzantium hazelaar in het stedelijk kader kent. Wat over het strooien van wegenzout in de winter, de gevallen bladeren of het gevallen fruit op de grond oprapen?

Mevrouw Françoise BERTIEAUX antwoordt dat deze boomsoort geen vruchten heeft. Ze zegt dat ze vergeten is de vraag, over het oprapen van de gevallen bladeren door Brussel-net, te beantwoorden. Het is zo dat het de gewoonte is om deze bladeren op een hoop de grond te laten rotten op de grond van het deel van het Jubelpark tot Montgomery. Het oprapen van de bladeren lijkt helemaal...behoefstig

Mevrouw Françoise CARTON de WIART dankt Mevrouw Françoise BERTIEAUX voor al haar antwoorden en bevestigt dat wat de informatiebijeenkomst betreft er niet veel communicatie was; indien de Burgemeester ons in de Gemeenteraad niet had verwittigd, hadden we nooit op de hoogte geweest van deze vergadering. Mevrouw François CARTON de WIART bevestigt haar aanvraag om de mensen van Monumenten en Landschappen te ondervragen, alsook de personen die bevoegd zijn op het gebied van de bomen in een stedelijke omgeving. Ze wenst eveneens het gebruik en de toepassing van een duidelijke methodologie.

Zo heeft ze ook vernomen dat men voor de Byzantium hazelaar gekozen had terwijl het de moeraseik die in principe eerst gekozen was. Mevrouw CARTON de WIART zou graag vernemen of dit type van boom al eens geplant werd in het Brussels gewest of in een dichtbij gelegen stad. Al de plaatsen die we zagen waren plaatsen buiten de stad, en dus in geen stedelijke omgeving. In Vlaanderen bestaat er een strook waar op een verstandige wijze, om een harmonieus geheel te creëren, al de bomen geveld werden en nadien terug herplant. Wat herplant werd is gelegen in de centrale berm die niet eens bestaat in het kleine deel van de Tervurenlaan gelegen op Etterbeek.

Mevrouw Françoise CARTON de WIART vraagt of dat de Gemeente wel al de voorzorgen genomen heeft opdat het vellen in de best mogelijke omstandigheden zou gebeuren. De inzet is uiteraard belangrijk, want we zullen de Tervurenlaan nooit terugzien zoals vroeger voor de oprichting van de tunnels en het beroemde verzoekschrift

waarover Mevrouw Françoise BERTIEAUX sprak. Mevrouw CARTON de WIART gaat akkoord met het zeer slecht beheer van het Bestuur, die ondertussen het Gewestelijk bestuur geworden is, en indien de bomen ziek zijn is de schuld te wijten aan het slechte onderhoud en het wilde weg afhakken van de taken. Men dient rekening te houden met het advies van de commissie die over de nodige ervaring beschikt wat de beschermde plaatsen betreft.

Mevrouw Marie-Rose GEUTEN heeft goed nieuws betreffende de aanvraag voor het meer afhalen van groen afval. Vanaf de eerste zondag van april, en naast het punt die we al kennen, is er nu het punt gelegen aan de Tweede Lanciers Regimentenlaan, aan het kruispunt van de Boileaulaan en de Esplanade van de Tervurenlaan. Het ophalen van het groen afval zal rond 18u beginnen zoals aangekondigd in "Leven te Etterbeek"

(17) Interpellation de Monsieur André du BUS de WARNAFFE relative à l'octroi des logements communaux.
Interpellatie van de heer André du BUS de WARNAFFE betreffende de toekenning van gemeentelijke woningen.

Monsieur André du BUS de WARNAFFE expose son interpellation.

Le tableau publié par la SLRB dans son n° 51-52 (juillet-décembre 2007) nous apprend que, outre ses 1.460 logements sociaux, Etterbeek compte 350 logements qui appartiennent et sont gérés par les pouvoirs publics locaux. Je suppose qu'il s'agit de logements qui relèvent soit de la Régie foncière communale, soit du CPAS.

J'ai essayé de connaître le règlement d'attribution et les critères officiels d'octroi en m'adressant soit au service concerné soit au Secrétaire communal. Mais sans succès.

Mes questions sont dès lors les suivantes, tant à propos des logements qui relèvent de la Régie foncière, que ceux qui relèvent du CPAS :

- Existe-t-il un règlement interne organisant l'octroi de ces logements ?
- Si tel est le cas, puis-je en avoir en connaissance ?
- Si tel n'est pas le cas, comment s'organise l'octroi desdits logements, quels sont les critères d'attribution ?
- Existe-t-il un critère de préférence communale tel par exemple le fait de travailler au sein de l'administration communale/ au sein du CPAS ?
- Un registre chronologique des inscriptions est-il tenu et, le cas échéant, est-il consultable ?
- Puis-je vous demander la liste des loyers demandés, la liste des revenus des locataires et les échéances des contrats de bail ?
- Enfin quelle est la ventilation des logements qui relèvent de la Régie foncière de ceux qui relèvent du CPAS ?

Monsieur le Bourgmestre répond aux différentes questions de Monsieur André du BUS de WARNAFFE

1. *Il n'existe pas de règlement concernant l'attribution de logements pour la Régie Foncière.*
2. */*
3. *L'octroi des dits logements s'organise comme suit :*

Toute personne désireuse d'obtenir un logement doit remplir un formulaire d'inscription type et fournir une série de documents.

Cette demande doit être renouvelée tous les 6 mois.

Lorsque le dossier est complet, le candidat-locataire est inscrit dans une base de données et se voit attribuer un numéro d'inscription.

Par la suite, une liste est soumise au Collège, elle tient compte :

- *du nombre de chambres demandées (en tenant compte de l'ordonnance de police du 18 janvier 1999 et du nombre de personnes qui habiteront l'appartement) ;*
- *du loyer maximum que le candidat est prêt à payer (maximum 1/3 des revenus) ;*
- *des demandes plus spécifiques (rez-de-chaussée, ascenseur, terrasse, ...).*

Dès lors, un logement est proposé au candidat-locataire qui, bien entendu, est libre d'accepter ou de refuser celui-ci.

Pour les cas d'urgence, un rapport complémentaire sera établi par l'assistante sociale pour compléter la demande.

Après le déroulement de cette procédure, le point est soumis selon les prescrits de la loi communale et en conformité avec l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 10 mars 2004 (qui a abrogé l'Arrêté du Régent de 1946) au Collège des Bourgmestre et Echevins.

4. *Il n'existe pas de critères de préférence communale.*
5. *Comme évoqué ci-dessus, un registre chronologique est tenu.*
6. *Les loyers sont fixés par le Conseil communal. La délibération, outre le montant du loyer, décide également des conditions d'accès et réductions éventuellement applicables dans les logements concernés.*

Concernant les revenus des locataires, la Régie ne dispose pas des revenus actualisés de tous les locataires. Seuls les locataires bénéficiant d'une réduction de loyer sur base de leurs revenus doivent fournir ce renseignement tous les ans. De plus, la liste des revenus des locataires tombe sous l'application de la loi sur la protection de la vie privée (donc pas consultable).

Le programme informatique actuel ne permet pas d'imprimer une liste avec les échéances des contrats de bail ; la recherche doit se faire manuellement.

7. *Le nombre de logements relevant du CPAS est infinitésimal par rapport à la Régie Foncière.*

Monsieur André du BUS de WARNAFFE voudrait savoir si le Bourgmestre compte prendre une initiative relative à l'établissement d'un règlement communal puisque le problème qui se pose maintenant est lié au positionnement des candidats locataire qui ne savent comment est traité leur dossier. Aujourd'hui, la question de l'octroi d'un logement relève d'un droit fondamental et l'absence de transparence pose un problème.

Le groupe Socialiste a parlé de faire prendre une ordonnance pour que toutes les communes publient un règlement en la matière.

Monsieur le Bourgmestre répond par la négative, et invite Monsieur André du BUS de WARNAFFE à venir consulter le registre chronologique qui existe.

* * *

De Heer André du BUS de WARNAFFE legt zijn interpellatie uit.

Het tabel uitgegeven door de BGHM (Brusselse Gewestelijke Huisvestingsmaatschappij) in zijn nr 51-52 (juli-december 2007) leert ons dat, naast 1.640 sociale huisvestingen, Etterbeek zo'n 350 huisvestingen telt die beheerd worden door de lokale besturen. Ik veronderstel dat het om gebouwen gaat die het eigendom zijn van hetzij de Regie van Grondbeleid, hetzij van het OCMW.

Ik heb tevergeefs geprobeerd om het toekenningsreglement en de officiële toekenningsvoorwaarden te kennen, hetzij door mij rechtstreeks tot de betreffende dienst te richten, hetzij via de Gemeentesecretaris, maar jammer genoeg, zonder succes.

Mijn vragen zijn dus de volgende, zowel voor wat de huisvesting van de Regie van Grondbeleid betreft als die van het OCMW:

- Bestaat er een intern reglement houdende de organisatie van de toekenning van deze huisvesting ?
- Indien dit wel het geval zou zijn, zou ik ervan kennis mogen nemen?
- Als dat niet het geval zou zijn, hoe wordt dan de toekenning van deze gebouwen georganiseerd, en welke zijn dan de toekenningscriteria?
- Bestaat er een gemeentelijke voorkeurscriterium zoals bijvoorbeeld het feit in het gemeentebestuur of in het O.C.M.W. werkzaam te zijn?

- Bestaat er een chronologisch register van de inschrijvingen en indien heb het geval is, is het mogelijk het te raadplegen ?
- Mag ik u een lijst van de gevraagde huren vragen, of een lijst met de inkomens van de huurders alsook de vervaldagen van de huurovereenkomsten?
- Tenslotte, hoe werden de gebouwen verdeeld die onder de bevoegdheid van de Regie van Grondbeleid of van het O.C.M.W. vallen?

De heer Burgemeester antwoordt op de verschillende vragen van de heer André du Bus de WARNAFFE.

1. *Er bestaat geen reglement betreffende de toekenning van huisvestingen voor de Regie van Grondbeleid.*

2. /

3. *De toekenning van huisvesting gebeurt zoals volgt:*

Al de personen die naar een huisvesting verlangen moeten een inschrijvingsformulier invullen en een aantal documenten bezorgen.

Deze aanvraag moet om de 6 maand hernieuwd worden.

Wanneer het dossier volledig is zal de kandidaat-huurder ingeschreven worden in een gegevensbestand en zal hij een inschrijvingsnummer toegewezen krijgen.

Nadien, wordt er een lijst aan het College voorgelegd. Deze lijst houdt rekening met:

- *Het aantal gevraagde kamers (rekening houdende met de politieverordening van 18 januari 1999 en van het aantal personen die in het appartement wonen);*
- *De maximale huurprijs die de kandidaat wenst te betalen (maximaal tot 1/3 van de inkomsten) ;*
- *Meer specifieke aanvragen (gelijkvloerse verdieping, lift, terras, ...).*

Dientengevolge wordt er een huisvesting aan de kandidaat-huurder voorgesteld die natuurlijk de keuze heeft om het al of niet te aanvaarden.

In spoedgevallen zal een bijkomend verslag opgemaakt worden door een maatschappelijke assistent met het oog de aanvraag te vervolledigen.

Na verloop van deze procedure, wordt het punt onderworpen volgens de voorschriften van de Gemeentewet en in overeenstemming met het Besluit van de Regering van het Brussels Hoofdsteljk Gewest van 10 maart 2004 (die het Besluit van de Regent van 1946 ingetrokken heeft) aan het College van Burgemeester en Schepenen.

4. *Er bestaan geen gemeentelijke voorkeurcriteria.*

5. *Zoals hierboven vermeld, wordt er een register bijgehouden volgens de chronologische volgorde.*

6. *De huursprijzen worden vastgelegd door de Gemeenteraad. De beraadslaging beslist, naast het bedrag van de huur, ook over de toegangsvoorwaarden en de mogelijke kortingen toegepast in de betreffende huisvestingen.*

Wat de inkomens van de huurders betreft, beschikt de Regie momenteel niet over up-to-date gegevens aangaande de inkomens van de huurders. Alleen de huurders die over een huurvermindering beschikken op basis van hun inkomens moeten alle jaren deze inlichting inleveren. Te meer, de lijst van de inkomens van de huurders valt onder de toepassing van de wet op de bescherming van de privacy (en dus niet te raadplegen).

Het huidige informaticaprogramma laat het niet toe om een lijst te drukken met de vervaldagen van de huurovereenkomsten; het opzoeken moet manueel gebeuren.

7. *Het aantal huisvestingen die onder de bevoegdheid van het OCMW vallen is ontzettend klein in vergelijking met de Regie van Grondbeleid.*

De heer André du BUS de WARNAFFE zou willen weten of de Burgemeester van plan is om een initiatief te nemen met betrekking op de opstelling van een gemeentelijk reglement, want het probleem dat zich nu stelt gaat gepaard met het standpunt van de kandidaten-huurders die niet weten hoe hun dossier behandeld wordt.

Vandaag is de kwestie voor de toekenning van een huisvesting afhankelijk van een fundamenteel recht en het gebrek aan transparantie stelt een probleem.

De Socialistische groep kwam op het idee om voor een ordonnantie te stemmen opdat alle Gemeenten een reglement zouden uitgeven voor wat dit betreft.

De heer Burgemeester antwoordt met een weigering en nodigt de heer André du BUS de WARNAFFE uit om het bestaande chronologisch register te komen raadplegen

La séance est levée à 22 h 30.

De zitting wordt gesloten om 22 u 30.

PAR LE CONSEIL:
NAMENS DE RAAD

Le Secrétaire,
De Secretaris,

Christian DEBATY

Le Bourgmestre,
De Burgemeester,

Vincent DE WOLF