

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

- Aanwezig** Vincent De Wolf, *Burgemeester-voorzitter* ;
 Patrick Lenaers, Marie-Rose Geuten, Rik Jellema, Frank Van Bockstal, Colette Njomgang, Jean Laurent, Rik Baeten, Aziz Es, *Schepenen* ;
 Eliane Paulissen, Françoise Bertieaux, Bernard de Marcken de Merken, Jean-Luc Robert, Laurent Vleminckx, Françoise Carton de Wiart, Gisèle Mandaila, Kathy Mottet, Christophe Gasia, Christina Karkan, Marie-Louise Servais, Josianne Pardonge, Damien Gérard, Virginie Taittinger, Christian De Beco, Arnaud Van Praet, John Buyani Ilungu, Imad Benarafa, Ahmed M'Rabet, Stéphane Van Vaerenbergh, Sandra Jen, Viviane Scholliers, Farida Tatou, Françoise de Halleux, *Gemeenteraadsleden* ;
 Christian Debaty, *Gemeentesecretaris*.
- Verontschuldigd** André du Bus, Rachid Madrane, *Gemeenteraadsleden*.

Zitting van 14.12.15

#Onderwerp : Jachthofproject - Bouwen van een woningcomplex Beckerstraat - Akte van opstalrecht - Intrekking van de beraadslaging van 21.09.2015 - Nieuwe akte - Goedkeuring#

Openbare zitting

Coördinatie van het Jachthofproject

De gemeenteraad,

gelet op de beraadslaging van de gemeenteraad van 21.09.2015 tot goedkeuring van het ontwerp van de opstalakte tussen de gemeente Etterbeek en de tijdelijke handelsvennootschap "Jardins de la Chasse";

gelet op de briefwisseling van het toezicht van 05.11.2015 die de gemeente informeert dat er tegen bovenbedoelde beraadslaging geen bezwaren zijn;

overwegende dat er evenwel strikt formele wijzigingen aan deze akte aangebracht moeten worden; dat het namelijk nodig is om de afgeleverde stedenbouwkundige vergunningen betreffende het perceel te vermelden; dat het hoofdstuk betreffende het beheer van de vervuilde bodem ook gewijzigd moet worden naar aanleiding van de aflevering van een nieuwe bodemattest door het BIM dat verklaart dat de vervuilde bodem totaal gesaneerd werd;

overwegende bovendien dat het proces-verbaal van de landmeter waarop het opstalrecht zich baseert gewijzigd werd ingevolge een verschil van 2 cm tussen de twee delen van het perceel enerzijds en ingevolge de aanwending van een deel van het perceel tot het openbare domein anderzijds; dat dit niets aan het voorwerp van het opstalrecht verandert, maar dat het betrokken lid toch gewijzigd moet worden met de ad hoc woorden en met de correcte oppervlakte;

gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet ;

BESLIST

om de beraadslaging van 21.09.2015 die het project van opstalrecht goedkeurt in te trekken en om het hieronder vermelde nieuwe ontwerp van de opstalakte goed te keuren:

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
33 stemmers : 30 positieve stemmen, 3 negatieve stemmen.
Nee : Kathy Mottet, Damien Gérard, Viviane Scholliers.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De gemeentesecretaris,
Christian Debaty

De burgemeester-voorzitter,
Vincent De Wolf

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
Etterbeek, 15 december 2015

De gemeentesecretaris,

Voor de burgemeester
Bij delegatie,

Christian Debaty

Patrick Lenaers