

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

Aanwezig	Vincent De Wolf, <i>Burgemeester-voorzitter</i> ; Patrick Lenaers, Marie-Rose Geuten, Rik Jellema, Frank Van Bockstal, Colette Njomgang, Jean Laurent, Rik Baeten, Aziz Es, <i>Schepenen</i> ; Eliane Paulissen, Bernard de Marcken de Merken, Jean-Luc Robert, André du Bus, Françoise Carton de Wiart, Gisèle Mandaila, Rachid Madrane, Kathy Mottet, Christophe Gasia, Christina Karkan, Marie-Louise Servais, Josianne Pardonge, Damien Gérard, Christian De Beco, Arnaud Van Praet, John Buyani Ilungu, Imad Benarafa, Ahmed M'Rabet, Sandra Jen, Viviane Scholliers, Farida Tatou, Françoise de Halleux, <i>Gemeenteraadsleden</i> ; Christian Debaty, <i>Gemeentesecretaris</i> .
Verontschuldigd	Françoise Bertieaux, Laurent Vleminckx, Virginie Taittinger, Stéphane Van Vaerenbergh, <i>Gemeenteraadsleden</i> .

Zitting van 29.06.15

#Onderwerp : Jachthof - Overheidsopdracht van werken betreffende het bouwen van het nieuwe Administratieve Centrum van de Gemeente Etterbeek en een woongebouw op de plaats van Jachthof gelegen Kazernenlaan te Etterbeek - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze#

Openbare zitting

Coördinatie van het Jachthofproject

De gemeenteraad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 12 november 1997 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 25;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Gelet op de Ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 22 mei 2014 betreffende de gunning van de ontwerpopdracht voor de opdracht “Site Jachthof – het bouwen van het nieuwe administratieve centrum van de Gemeente Etterbeek en een woongebouw in de Kazernenlaan te Etterbeek” aan BAEB sprl - Jaspers-Eyers and Partners sa. - BGROUP GREISCH sa. - TPF Engineering sa - NEO-IDES sprl - DE CEUSTER & ASSOCIES sprl, Koninckstraat, 40 te 1080 Brussel;

Overwegende dat in het kader van deze opdracht een bestek met nr. TP-2015-DD-12/06/2015 werd opgesteld door de ontwerper, BAEB sprl - Jaspers-Eyers and Partners sa. - BGROUP GREISCH sa. - TPF Engineering sa - NEO-IDES sprl - DE CEUSTER & ASSOCIES sprl, Koninckstraat, 40 te 1080 Brussel;

Overwegende dat deze opdrachtr betreft gesloten ruwbouw, speciale technieken en afwerking van het Administratieve Centrum en woongebouw ;

Overwegende dat de volgende werken het onderwerp van afzonderlijke opdrachten zullen zijn die later aanbesteed worden, maar gecoördineerd dienen te worden door de inschrijver van de huidige opdracht en gerealiseerd dienen te worden binnen de uitvoeringstermijn van de huidige opdracht :

- Omgevingswerken ;
- Meubilair en diverse afwerkingen (o.a. binnenscreens, etc.);
- Data, toegangscontrole (elektronisch deel), kleine stroomvoorzieningen, audiovisuele uitrustingen, anti inbraak beveiliging;
- Beheerssysteem parking.

Overwegende dat de uitgave voor de opdracht “gesloten ruwbouw, speciale technieken en afwerking” wordt geraamd op 33.416.572,83 € zonder BTW 21%;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de open offerteaanvraag;

Overwegende dat deze raming de limieten van de Europese bekendmaking overschrijdt;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2015, op artikel 104/72212-60 van de buitengewone dienst;

Op voorstel van het college;

Besluit:

Artikel 1

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de open offerteaanvraag.

Artikel 2

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. TP-2015-DD-12/06/2015 en de raming voor de opdracht “Site Jachthof - Bouwen van het nieuwe administratieve centrum van de Gemeente Etterbeek en een woongebouw Kazernenlaan te Etterbeek”, opgesteld door de ontwerper, BAEB sprl - Jaspers-Eyers and Partners sa. - BGROUP GREISCH sa. - TPF Engineering sa - NEO-IDES sprl - DE CEUSTER & ASSOCIES sprl, Koninckstraat, 40 te 1080 Brussel. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 33.416.572,83 € zonder BTW 21%.

Artikel 3

De opdracht zal Europees bekend gemaakt worden.

Artikel 4

Het standaard publicatieformulier wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

Artikel 5

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2015, op artikel 104/72212-60 van de

buitengewone dienst.

Artikel 6

Deze beraadslaging met het oog op de uitoefening van het goedkeuringstoezicht aan de toezichhoudende overheid over te maken.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De gemeentesecretaris,
Christian Debaty

De burgemeester-voorzitter,
Vincent De Wolf

VOOR EENSLUIDEND AFSCRIFT
Etterbeek, 01 juli 2015

De gemeentesecretaris,

De burgemeester,

Christian Debaty

Vincent De Wolf