

Openbare zitting van 15.02.2016

Interpellatie van de heer Christophe Gasia betreffende de niet-beschikbare parkeerplaatsen in de de Haernestraat en de Generaal Bernheimstraat

Bijna een jaar geleden gingen de herstelwerkzaamheden van de riolering in de de Haernestraat van start.

De onderneming die de werkzaamheden uitvoert, bezet nog steeds een parking met 16 plaatsen op het kruispunt van de de Haernestraat en de Generaal Bernheimstraat terwijl de werkzaamheden al meer dan twee maanden gestopt zijn.

Veel buurtbewoners ondervinden moeilijkheden om hun voertuig te parkeren, zeker sinds hun aantal toegenomen is met de komst van de nieuwe woningen op de Reigersvlietstraat.

Om hen nuttige informatie te kunnen geven over een eventuele heringebruikname van de parkeerplaatsen en om wildparkeren, waarvan we weten dat het onder meer gevaarlijk is voor de veiligheid van de zwakke weggebruikers, te vermijden, vraag ik of het college mij kan zeggen:

1. of de werkzaamheden die de bezetting van de 16 parkeerplaatsen rechtvaardigden afgelopen zijn?
2. Zo ja, wanneer de parking opnieuw toegankelijk zal zijn voor voertuigen en waarom deze toegankelijkheid vertraging opgelopen heeft?
3. Zo nee, om welke redenen de werkzaamheden al meer dan twee maanden gestopt zijn en wanneer ze afgerond zullen worden?
4. Welke de duur voor de bezetting van de openbare weg was die toegekend werd aan deze onderneming?
5. Hoeveel de belastingen voor de bezetting van de openbare weg bedragen die deze onderneming op heden betaald heeft?

Ik dank u, mijnheer de burgemeester, dames en heren schepenen, beste collega's, voor de aandacht die u aan deze interpellatie zult schenken.

De heer Gasia leest zijn interpellatie.**De voorzitter, Patrick Lenaers, geeft het woord aan de heer Jellema:**

"Ik dank u, mijnheer Gasia, voor uw talrijke relevante vragen waarop ik de volgende antwoorden zal geven.

De wijk van de de Haernestraat heeft de laatste jaren het voorwerp uitgemaakt van veel bouwplaatscoördinaties, in het bijzonder in het kader van bouwplaatsen van nutsbedrijven en gemeentelijke bouwplaatsen, die de indruk wekken dat er voortdurend werkzaamheden zijn in deze wijk. De bouwplaatsen betroffen herstellingswerkzaamheden aan de voetpaden van de Reigersvlietstraat, de Hap-Lemaîtrestraat, de de Haernestraat, de Beckersstraat en de de Gerlachestraat.

Naar aanleiding van deze verschillende coördinaties hebben wij Vivaqua Sanering op de hoogte gebracht van het feit dat er extra woningen zullen komen op de bouwplaats van het "Jachthof". Aangezien dat betekent dat er een grotere hoeveelheid water in de rioleringen van de voornoemde straten geloosd zal worden, wilde Vivaqua Sanering de staat van de riolering en van de private aansluitingen in deze straten controleren. Daaruit heeft Vivaqua Sanering geconcludeerd dat het opportuun was om structurele herstellingen uit te voeren. Zo werd de riolering in de Pierre Hap-Lemaîtrestraat en de Bernheimstraat gerenoveerd en zijn er momenteel werkzaamheden aan de gang in de de Haernestraat en de Beckersstraat. U beweert dat u hierover geen informatie gevonden heeft op de gemeentelijke website. Nochtans wordt daar verduidelijkt dat er renovatiewerkzaamheden aan de rioleringen voorzien zijn in de de Haernestraat en de Beckersstraat van oktober 2015 tot mei 2016, nu dus, en de resterende termijn voor deze bouwplaats bedraagt 120 werkdagen.

Bij de organisatie van deze bouwplaatsen zijn Vivaqua, de aannemer en de technische gemeentediensten overeengekomen om de zone voor de opslag van materiaal en voor de werfketen vast te leggen op de parkeerzone in de centrale berm van de Generaal Bernheimstraat tot het kruispunt met de de Haernestraat, en dat voor de duur van de bouwplaatsen voor de rioleringswerkzaamheden die aan de gang zijn in de wijk. Deze zone werd geselecteerd want uit de gegevens van het gewestelijke parkeerplan blijkt dat parkeren in de wijk van de de Haernestraat "een beetje minder" problematisch is dan in andere wijken. De verhouding tussen het aantal parkeerplaatsen op de openbare weg en het aantal bewonerskaarten bedraagt er namelijk 1.26 terwijl de aangrenzende wijken een verhouding tussen 1.76 en 1.99 hebben. Er werd dus rijpelijk nagedacht over de keuze van deze zone, in het bijzonder met de bedoeling de hinder voor de bewoners zoveel mogelijk te beperken alsook de impact van deze bouwplaatsen op het parkeren (...). Geen enkele bouwplaats van deze omvang kan zonder opslagzone; dat is een noodzaak die inherent is aan bouwplaatsen van dit type!

Zoals ik pas vermeld heb, zijn de werkzaamheden die de bezetting van deze parkeerzone rechtvaardigen op dit moment nog steeds aan de gang, zowel in de de Haernestraat als in de Beckersstraat. Jammer genoeg hebben de ongunstige weersomstandigheden van de laatste weken ervoor gezorgd dat de bouwplaats enkele keren stilgelegd werd doordat de veiligheidsregels en de technische eisen in verband met de herstellingswerkzaamheden aan de rioleringen beletten om te werken wanneer het regent.

Wat betreft het bedrag van de belasting voor de bezetting van de openbare weg, dat is nul voor Vivaqua Sanering doordat deze laatste een intercommunale van openbaar belang is en bijgevolg niet onderworpen is aan een bezettingsbelasting voor haar bouwplaatsen voor sanering en onderhoud van het openbare rioleringsnetwerk.

Zo, mijnheer Gasia, ik hoop dat ik volledig kunnen antwoorden heb op uw vijf vragen."

De voorzitter, Patrick Lenaers, geeft het woord aan de heer Gasia:

"Ik dank u, mijnheer de schepen. Uw antwoorden zijn inderdaad zeer nauwkeurig, maar het lijkt mij verstandig (...) om de inwoners te informeren over het feit dat deze opslagzone uiteindelijk gekozen werd om redenen van billijkheid aangezien deze zone de minst problematische is op het vlak van parkeren en om hen gerust te stellen over het einde van de bezetting van de parkeerplaatsen, want als ik het goed begrepen heb, zouden deze opnieuw toegankelijk zijn na de maand mei. Zo! Ik dank u."

De voorzitter, Patrick Lenaers, geeft het woord aan de heer Jellema:

"Ik zou nog willen verduidelijken dat Vivaqua voor het begin van de bouwplaats een huis-aan-huisbericht heeft rondgedeeld om de bewoners te informeren over de werkzaamheden in hun wijk. Maar ik kan mij voorstellen dat de inwoners de informatie die hen bezorgd werd misschien vergeten zijn gezien de lange duur van de werkzaamheden. Men zou opnieuw een huis-aan-huisbericht kunnen ronddelen, maar aangezien er slechts 120 dagen overblijven, zie ik daar het nut niet van in, zelfs al is het niet de gemeente die de kosten hiervoor draagt (...)."

De voorzitter, Patrick Lenaers, geeft het woord aan de heer Gasia:

"Ik heb dit idee aangehaald voor zover ik denk dat het de bewoners zou helpen (...), niet alleen om de nuttige uitleg te begrijpen die ze misschien niet opgenomen hebben, maar ook om te weten wanneer de werkzaamheden eindigen zodat ze weten wanneer ze opnieuw over de parkeerplaatsen kunnen beschikken. Ik denk dat een eenvoudig informatiebericht op de website van de gemeente, op zijn minst, de vragen van enkelen zou kunnen beantwoorden, onafhankelijk van de mogelijkheid die zij hebben om inlichtingen in te winnen bij het Brussels Gewest (...)."