

Schriftelijke vraag van 20/06/2019 van de heer Damien Gérard, gemeenteraadslid van de fractie cdH, aan het college van burgemeester en schepenen in verband met de heraanleg van het Rinsdelleplein.

Gelieve mij een elektronische kopie te bezorgen van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 4 april 2019 tot goedkeuring van het plan voor de heraanleg van het Rinsdelleplein alsook alle bijhorende bijlagen en/of documenten/afbeeldingen. Gelieve mij ook de referentie te geven van het artikel van de gemeentebegroting 2019 of van elke voorgaande begroting in verband met de heraanleg van het Rinsdelleplein alsook de bedragen die voorzien zijn voor die heraanleg. Gelieve mij bovendien te informeren over de voortgang en/of de afloop van elke subsidieaanvraag in verband met de heraanleg van het Rinsdelleplein of een deel van dit project. Gelieve mij tot slot een tijdschema te bezorgen van de volgende fases in het kader van de heraanleg van het Rinsdelleplein.

Damien Gérard – Fractie leider cdH

Antwoord van de heer Rik Jellema, schepenen van Openbare Werken

Mijnheer het gemeenteraadslid,

Op 4 april 2019 werden alle plannen in verband met de heraanleg van het Rinsdelleplein voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen. Het voorgestelde ontwerp voldeed aan de wensen van het college en werd goedgekeurd.

Ter herinnering, de voorgestelde inrichtingen hadden betrekking op een volledige heraanleg van gevel tot gevel van het volledige plein.

Er werden verschillende plannen bestudeerd, met name:

Mobiliteit

- Aansluiting van het plein op de bouwlijn gelegen aan de westkant van het plein met weghalen van de weg zodat de groene ruimte meer uitgebreid kan worden richting de gebouwen;
- Aanleg van een toegangsweg voor de DBDMH en van een fietspad in de plaats van de weg aan de westkant van het plein;
- Behoud van 56 parkeerplaatsen op het plein en schrappen van illegale parkeermogelijkheden om de oversteekplaatsen voor voetgangers veiliger te maken en wildparkeren te vermijden;
- Aanleg van een verkeersplateau ter hoogte van alle kruispunten met plaatsing van sinusvormige hellingen om de snelheid te verminderen bij het naderen van de oversteekplaatsen voor voetgangers en om de zone 30 beter te doen naleven.

Groene ruimte

- Toename van de beplante oppervlakte met 1000 vierkante meter in vergelijking met de bestaande inrichting;
- Gebruik van drainerende materialen in de groene ruimte zodat het regenwater kan percoleren zonder lozing richting de openbare riolering;
- Vellen van de bestaande kastanjabomen gezien hun verontrustende gezondheid en hun afsterven op middellange termijn;
- Aanplanting van 32 hoogstambomen die werden gekozen omdat ze kunnen groeien in harmonie met de stedenbouwkundige omgeving en omdat ze kenmerken bezitten die de ontwikkeling van de biodiversiteit bevorderen;

Secretariaat

- Aanplanting van struiken die kenmerken bezitten die de ontwikkeling van de biodiversiteit bevorderen en die een esthetisch belang hebben;
- De volledige groene ruimte is zo ontworpen dat ze in overeenstemming is met het gemeentelijke plan voor gedifferentieerd beheer.

Recreatieve functies

- Aanleg van een multisportterrein
- Aanleg van een speeltuin voor kinderen (leeftijd: 4-11 jaar)
- Aanleg van een petanquebaan
- Veel zitbanken
- Hondentoilet

Wegenis: overeenstemming met de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening

- Volledige vernieuwing van de voetpaden
- Volledige vernieuwing van de wegen
- Volledige vernieuwing van de parkeerzones

Subsidies

Er werd contact opgenomen met Brussel Plaatselijke Besturen om een subsidie aan te vragen voor de levering en de plaatsing van het multisportterrein. Op heden wachten wij nog op hun antwoord.

Het geschatte totaalbudget voor het project bedraagt 1.000.000,00 euro. Dat bedrag wordt ingeschreven in de buitengewone begroting van 2020.

Voorlopige planning

- Indienen van de stedenbouwkundige vergunningsaanvraag bij Brussel Stedelijke Ontwikkeling in september 2019;
- Geschatte duur van de procedure (behandeling van het dossier en openbaar onderzoek) ongeveer 6 maanden (zeer onzekere termijn die niet afhangt van de gemeente);
- Start van de procedure voor de overheidsopdracht en aanstelling van een aannemer tijdens het tweede trimester van 2020;
- Start van de procedure voor de coördinatie van de werken van nutsbedrijven (Osiris);
- Tweede semester van 2020 start van de werkzaamheden met een einde gepland in het voorjaar van 2021.

Wij vestigen uw aandacht op het feit dat die planning nog sterk kan evolueren aangezien ze afhankelijk is van meerdere factoren en instanties extern aan de gemeente (gewestelijke instanties, werken van nutsbedrijven, enz.).

Met vriendelijke groeten,

In opdracht:

De waarnemend gemeentesecretaris,

Annick PETIT

De schepen van Openbare
Werken,

Rik JELLEMA